

- Byggeledelse
- Prosjektadministrasjon
- Byggeteknisk prosjektering
- VVA- prosjektering
- Støyberegninger
- Arealplanlegging
- Miljøundersøkelser
- Driftsplaner

Berørte parter og offentlige instanser

Deres ref:

Vår ref: Erlend Gystad

Steinkjer 17.07.2024

## Igang satt planarbeid for «Høkneshylla»

Iht. pbl § 12-8 varsles oppstart av detaljreguleringsplan for «Høkneshylla» i Namsos kommune. Iht. pbl § 12-9 legges forslag til planprogram for samme plan ut til offentlig ettersyn. Planområdet er ca. 163 daa og omfatter 18/1, 18/200/93, 18/200/166 og en rekke andre mindre eiendommer.

Formålet med planen er å legge til rette for forretning/industri, boligformål og helse-/omsorgsinstitusjon. Mulig bruk av tomt til helsehus er tatt inn i etterkant av oppstartsmøtet, i samråd med kommunen. Planen er ikke i samsvar med overordna plan og kommunen har derfor stilt krav om at det skal utarbeides planprogram og konsekvensutredning.

Planen fremmes på vegne av forslagsstiller Høknes Eiendom AS. Merknader i forbindelse med planarbeidet rettes til Trønderplan v/Erlend Gystad, postboks 3005, 7709 Steinkjer, eg@tronderplan.no. Frist for merknader er satt til 12.09.2024.

Med vennlig hilsen



Trønderplan v/Erlend Gystad

Vedlegg:

- Planprogram
- Planområdet
- Referat fra oppstartsmøte 16.01.2023