



## Saksframlegg

Arkivreferanse: 2022/5654-14  
Saksbehandler: Ingeborg Aalstad Grønvoll  
Dato: 16.11.2022

### 2. gangs behandling - Detaljregulering Høknes aktivitetsområde

Utvalg	Møtedato	Saksnummer
Utvalg for plan	23.11.2022	51/22
Kommunestyre	15.12.2022	92/22

#### Kommunedirektørens innstilling

Namsos kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for «Høknes aktivitetsområde» i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 09.11.2022.

#### Hjemmel for vedtaket er:

Plan- og bygningslovens §12-12.

Vedtaket er fattet med hjemmel i delegasjonsreglement for Namsos kommune – vedtatt av kommunestyret 14.11.2019.

#### PS 51/2022 2. gangs behandling - Detaljregulering Høknes aktivitetsområde

Utvalg for plans behandling i møte den 23.11.2022

#### Behandling

Habilitetsvurdering: Marion Fust Sæternes (MDG) ba utvalget om å ta en habilitetsvurdering ved behandling av saken, med følgende begrunnelse: Jeg må finne ut hvis jeg er habil eller ikke da denne saken behandles i utvalg for Plan og i kommunestyre. Regner vi reguleringen som et pågående arbeid, frem til det politiske vedtaket vi skal gjøre i møtet?

Habilitetsvurdering: Marion Fust Sæternes (MDG) var habil.

Avstemning:

Innstilling:

Namsos kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for "Høknes aktivitetsområde" i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 19.11.2022.

Hjemmel for vedtaket:

Plan og bygningslovens § 12-12.

Vedtaket er fattet med hjemmel i delegasjonsreglement for Namsos kommune, vedtatt av kommunestyret 14.11.2019.

For forslaget stemte 11: Bjørn Roald Helmersen (AP), Nils Jørgen Jørgensen (AP), Siv Grav (AP), Synnøve Broman (AP), Stein Tore Wolff (Frp), Per Brasøygård (H), Bjørnar Schei (SP), Roger Engesvik (SP), Margreet Sloom (SV), Gunnar Hojem (UAV) Marion Fust Sæternes (MDG).

Innstillingen enstemmig vedtatt som innstilling til kommunestyret.

## **Innstilling**

Namsos kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for "Høknes aktivitetsområde" i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 19.11.2022.

Hjemmel for vedtaket:

Plan og bygningslovens § 12-12.

Vedtaket er fattet med hjemmel i delegasjonsreglement for Namsos kommune, vedtatt av kommunestyret 14.11.2019.

## **PS 92/2022 2. gangs behandling - Detaljregulering Høknes aktivitetsområde**

### **Kommunestyres behandling i møte den 15.12.2022**

#### **Behandling**

#### **Avstemning:**

#### **Innstilling:**

Namsos kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for "Høknes aktivitetsområde" i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 19.11.2022.

Hjemmel for vedtaket: Plan og bygningslovens § 12-12. Vedtaket er fattet med hjemmel i delegasjonsreglement for Namsos kommune, vedtatt av kommunestyret 14.11.2019.

For forslaget stemte 36: Arnhild Holstad (AP), Bjørn Roald Helmersen (AP), Baard Skoglund Kristiansen (AP), Frank Grydeland (AP), Frode Båtnes (AP), Hans Jarle Stein (AP), Joar Kolbjørn Reppen (AP), Karin Sinnes (AP), Lene Bjørlykke Olufsen (AP), Nils Jørgen Jørgensen (AP), Silje Leirbekk (AP), Svein Storø (AP), Synnøve Broman (AP), Trine Fagerhaug (AP), Trine Oksdøl (AP), Venke Heimdal (AP), Amund Lein (H), Iren Halbostad (H), Joar Olav Grøtting (H), Nils Sigurd Klykken (H), Astrid Gustad Angelus (KrF), Marion Fust Sæternes (MDG), Bjørn Dag Derås (SP), Bjørnar Schei (SP), Bjørnar Smines (SP), Gunn Ågot Leite (SP), Ingri Langaas Mausner (SP), Kristine Altin (SP), Nina Edel Damås (SP), Rune Wik (SP), Steinar Lyngstad (SP), Svenn Halgeir Kaldahl (SP), Kjersti Tommelstad (SV), Lars Østring (SV), Margreet Sloot (SV), Agnar Forbord (V) Dermed er innstillingen vedtatt

#### **Vedtak**

Namsos kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for "Høknes aktivitetsområde" i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 19.11.2022.

Hjemmel for vedtaket:

Plan og bygningslovens § 12-12. Vedtaket er fattet med hjemmel i

delegasjonsreglement for Namsos kommune, vedtatt av kommunestyret  
14.11.2019.

**Dokumenter i saken**

<b>Type</b>	<b>Dato</b>	<b>Tittel</b>	<b>Adressat</b>
I	21.06.2022	Uttalelse uten merknad til høring av reguleringsplan for Høknes aktivitetsområde i Namsos kommune	Direktoratet for mineralforvaltning
I	28.06.2022	Uttalelse - reguleringsplan for Høknes aktivitetsområde - (tidligere Høknesjordet) - Namsos kommune	STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
I	30.06.2022	Fylkeskommunens uttalelse ved offentlig ettersyn av detaljregulering Høknes aktivitetsområde, Namsos kommune	Trøndelag fylkeskommune
I	04.07.2022	Uttalelse om Høknes aktivitetsområde	Silje Amanda Hanssen
I	04.07.2022	NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn - Reguleringsplan - Høknes aktivitetsområde - Tidligere Høknesjordet - Namsos kommune	Åse Sofie Winther
I	06.07.2022	Vedr. 20-83653-8 - Statens vegvesens uttalelse til offentlig ettersyn - Reguleringsplan "Høknes aktivitetsområde" (Tidligere "Høknesjordet") - Namsos kommune	Statens vegvesen
I	30.08.2022	Ny vurdering etter innsigelse - Høknes aktivitetsområde - Namsos kommune	STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
U	27.09.2022	Forespørsel om tilbaketrekking av innsigelse - Høknes aktivitetsområde	STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
U	27.09.2022	Forespørsel om tilbaketrekking av innsigelse - Høknes aktivtetsområde	TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
I	05.10.2022	Fylkeskommunen trekker innsigelse til detaljregulering av Høknes aktivitetsområde	Trøndelag fylkeskommune

I	07.11.2022	Vedrørende ny bestemmelse i planforslag for Høknes aktivitetsområde - Namsos kommune	STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
I	10.11.2022	Ny vurdering etter innsigelser - Høknes aktivitetsområde - Namsos 18/1 og 200	STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
S	10.11.2022	2. gangs behandling - Detaljregulering Høknes aktivitetsområde	

### Historikk

- *April 2020* – Oppstartsmøte
- *Oktober 2021* – Utvidet planområde
- *Mai 2022 – Juli 2022* – Offentlig ettersyn
- *Juli – Oktober 2022* – Behandling av Innspill
- *Oktober 2022* – Revidert planforslag oversendt sektormyndigheter for trekking av innsigelse
- *Oktober 2022* – Trøndelag fylkeskommune trekker innsigelse
- *Oktober 2022* – Statsforvalteren akseptere ikke revisjon
- *November 2022* – Ny revidert bestemmelse oversendt Statsforvalteren
- *November 2022* – Statsforvalteren trekker innsigelse
- *November 2022* – 2. gangs høring

### Vedlegg

- 1 Plankart, 09.11.2022
- 2 Planbestemmelser, 09.11.2022
- 3 Planbeskrivelse, 09.11.2022
- 4 VAO-plan, 10.08.2022
- 5 Overordnet VA-plan, 10.08.2022
- 6 ROS-Analyse
- 7 Støyutredning
- 8 Grunnundersøkelser
- 9 Fundamenteringsforhold
- 10 Sol-skygge analyse
- 11 Innspill samlet Høknes aktivitetsområde

## **Saksopplysninger**

Namsos kommune har engasjert konsulentfirma Arcon prosjekt AS til å utarbeide forslag til detaljreguleringsplan for «Høknes aktivitetsområdet».

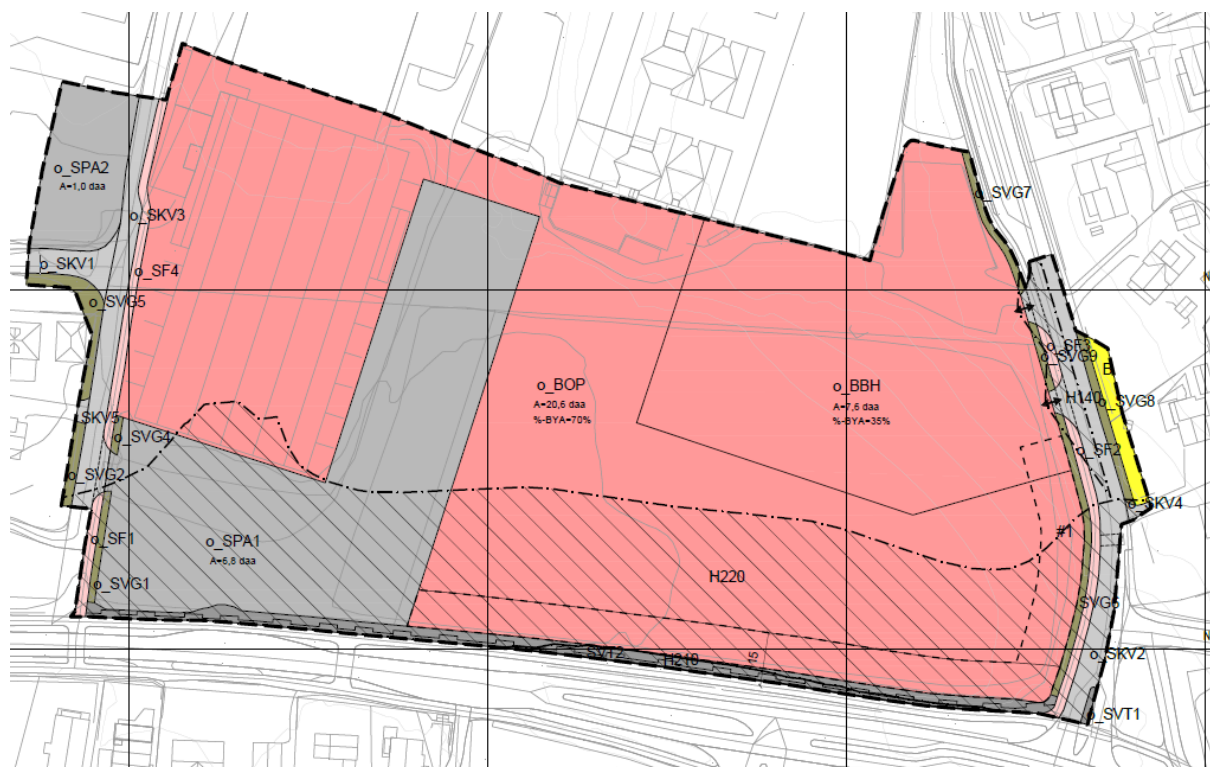
Det ble avholdt oppstartsmøte 16.april 2020, hvor planforslaget ble gjennomgått, aktuelle problemstillinger ble vurdert og dokumentasjonskrav avklart. Planområdet ble senere utvidet til størrelsen den har i dag, på ca. 40,4 dekar.

Området som skal reguleres er en del av reguleringsplanen «Rv 769, Høknes-Orientkrysset», datert 15.10.99, sist revidert 10.05.06 og vedtatt 01.06.06. Området er i dag regulert som friområde, der det tillates opparbeidet anlegg til lek og idrett, og område for offentlig bebyggelse.

## ***Hensikt med plan***

Hensikten med planarbeidet er å utvikle det eksisterende friområdet til offentlig formål. Det offentlige formålet skal legge til rette for å videreutvikle de eksisterende offentlige tilbudene som er etablert i området. Foruten ny kommunal barnehage er det på nåværende tidspunkt ikke konkrete planer for hvilke tiltak man ønsker å iverksette. Det er imidlertid føringer for å videreutvikle tilbudene innen skole og idrett.

Planområdet er i all hovedsak et ubebygde område i umiddelbar nærhet til eksisterende idrettsanlegg, Høknes barneskole og Olav Duun videregående skole. Planområdet ligger ved innfartsåren fra øst, og ligger i umiddelbar nærhet til etablert gang- og sykkelvei, kollektivtransport og offentlig parkeringsareal.



### Innspill med kommentar

Reguleringsplanen «Høknæs aktivitetsområde» ble lagt rett ut til offentlig ettersyn i perioden 16.05.2022 – 04.07.2022. Høringsperioden ble forlenget med en uke grunnet ferieavvikling. Planforslaget mottok totalt inn 6 innspill. Et utdrag fra innspillene er presentert i tabellen nedenfor, samt kommentarer fra Namsos kommune som tiltakshaver for planen. Innspillende ligger i sin helhet vedlagt.

Innspill fra	Innspill	Kommentar
Direktoratet for mineralforvaltning, 20.06.2022	Ingen merknad.	
Statsforvalteren, 27.06.2022	<p><b>Landbruk</b></p> <p>Kommer ikke fram i saksdokumenter om hvordan jordressursen skal bevares. Jordvernet er nylig innskjerpet gjennom ny nasjonal jordvernstrategi, vedtatt 16.06.2021, hvor betydningen av å ta vare på matjorda blir understreket. Ut fra føringer om et skjerpet jordvern er det grunnlag for å stille strengere krav til jordbruksareal som allerede er avsatt til utbyggingsformål. Slik vi ser det er det beste kompenserende tiltaket å ivareta hele jordressursen, gjennom en jordflytting av både A- og B-sjikt, til udyrkbart areal. Vi henstiller derfor om at dette vurderes. Alternativt kan</p>	



	<p>jorda brukes til nydyrking på dyrkbart areal. Overskytende matjord må primært brukes til jordbruksformål i nærområdet. Disse avbøtende tiltakene må sikres gjennom reguleringsbestemmelsene. Det bør uansett utarbeides en plan som sikrer at jordressursen ivaretas på best mulig måte (matjordplan).</p> <p><i>Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 5-4, og med bakgrunn i jordloven § 9, fremmer Statsforvalteren som landbruksmyndighet <b>innsigelse</b> til planen inntil det tas inn en bestemmelse om at det skal utarbeides en plan som sikrer at jordressursen ivaretas på best mulig måte (matjordplan). Det må sikres at jordressursen som omdisponeres i all hovedsak brukes til jordbruksformål i nærområdet.</i></p> <p><i>Videre gir vi <b>faglig råd</b> om at det i planen for disponering av matjord vurderes på hvilke jordbruksarealer matjorda kan gjøre best nytte i forhold til jordkvaliteten og prioriteres for de områdene.</i></p> <p><b>Klima og miljø</b> Overvann bør løses på overflaten og ikke gjennom overvannsnettet.</p> <p><i>Statsforvalteren som klima- og miljømyndighet fremmer, med hjemmel i plan- og bygningsloven § 5-4 og med bakgrunn i Rundskriv T-2/16 og Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning, <b>innsigelse</b> til planen inntil naturlige løsninger for overvannshåndtering er vurdert. Med forventede klimaendringer som økt nedbørintensitet og – mengde er det viktig å sikre at løsninger har god nok kapasitet og at vann kan fordrøyes innenfor planområdet.</i></p> <p>Når det gjelder reduksjon av klimagassutslipp kunne planen ha gått lenger i å beskrive tiltak for mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging. For eksempel bør det tas inn i bestemmelsene at det skal legges til rette for etablering av lading av elektriske kjøretøy.</p> <p><b>Helse og omsorg, barn og unge og Klima og miljø</b> <b>Støy</b> Hverken bestemmelser eller plankart sikrer størrelse,</p>	<p>Det er lagt inn en bestemmelse om behandling av matjordplan for å imøtekomme innsigelsen.</p> <p>Det vil i forbindelse med ny KPA for Namsos kommune bli sett på en overordnet matjordplan.</p> <p>Avrenning fra barnehagen vil kobles på 600mm ledning som går nedover langs Bøndernes veg og ut i sjøen.</p> <p>I forbindelse med utbygging av hele åkeren legges det til grunn at kommunen har til da utredet og utarbeidet en konkret OV-plan som håndtere Fossbrenna og Høknes- nedslagsfelt i sin helhet.</p>
--	--	--

	<p>plassering og kvalitetskrav, som sol, fravær av luftforurensning eller at det skal være stille, for barnehagens uteområde.</p> <p>Hele planområdet ligger i gul støysone, og deler i rød støysone fra veg. Det foreligger en støyutredning som viser støyforurensning på planområdet nå og frem i tid. Støyutredningen viser ikke hvordan avbøtende tiltak kan sikre krav om <math>L_{den} &gt; 55</math> dB på barnehagens uteareal i henhold til bestemmelse 2.9.</p> <p><i>Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 5-4 og med bakgrunn i Retningslinjen for behandling av støy i arealplanlegging -T 1442/2021 og Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, fremmer Statsforvalteren som støymyndighet <b>innsigelse</b> inntil det foreligger en revidert støyutredning som viser at avbøtende tiltak vil gi tilstrekkelig uteoppholdsareal for barnehagen med <math>L_{den} &lt; 55</math> dB. Avbøtende tiltak skal videre sikres i reguleringsplanen.</i></p> <p><i>Videre vises det i bestemmelsen 2.9 til boligbebyggelse. Av plankart fremkommer det ikke at det planlegges for boliger. Statsforvalteren som støymyndighet vil gi <b>faglig råd</b> om at støybestemmelsene tydeliggjøres slik at den er i overensstemmelse med planens formål.</i></p> <p><b>Luftkvalitet</b> Luftkvalitet er ofte nært knyttet til støy. Reguleringsplanen mangler vurdering av luftkvalitet/ eller begrunnelse på hvorfor det ikke er nødvendig.</p> <p><i>Statsforvalteren som forurensningsmyndighet fremmer <b>innsigelse</b> til planen inntil det er vurdert behov for, og om nødvendig utført, utredning av luftkvalitet. Hvis planområdet er omfattet av soner med redusert luftkvalitet, må risikoen for samspillseffekter være vurdert jf. T-1442/2021. Hjemmel er plan- og bygningslovens § 5-4 og det henvises til retningslinjen for behandling av støy i arealplanlegging T- 1442/2021 og retningslinjen for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520.</i></p> <p><b>Støy og luftkvalitet i anleggsfasen</b> Bestemmelse 5.b) bør vise til konkrete grenseverdier i retningslinjene. Savner fastsetting av varsling av naboer i bestemmelser.</p>	<p>I plankartet er området mot FV17 endret fra «annen veggrunn – grøntareal» til «annen veggrunn – teknisk anlegg», samt lagt inn «regulert støyskjerm». Det er også lagt inn rekkefølgebestemmelse om at avbøtende tiltak (her; støyskjerm) skal oppføres før brukstillatelse kan gis.</p> <p>I lys av avbøtende tiltak knyttet til støy (støyskjerm mot FV17) antar man at samspillseffekten mellom støy og luftkvalitet medfører at tiltaket også vil ha noe avbøtende effekt på svevestøv fra biltrafikk, og anser dermed ikke at luftkvaliteten i området vil medføre negative helsekonsekvenser.</p> <p>Endret i bestemmelsene.</p>
--	--	---

	<p>Minner om lavere støygrense mellom 06-1+ på hverdager.</p> <p>Vurdere avbøtende tiltak for luftforurensning i anleggsfase i planarbeidet.</p> <p>Vi gir <b>faglig råd</b> om at fellesbestemmelse 5. b) endres i samsvar med dette.</p>	
<p><b>Trøndelag fylkeskommune, 30.06.2022</b></p>	<p><b>Fylkesveg</b> Ingen øvrige innspill.</p> <p><b>Støy fra fylkesveg</b> Mangelfull støyutredning. Støyutredning har ikke et støysonekart som viser at støyforholdene kan sikres med avbøtende tiltak og heller ikke hvordan avbøtende tiltak i form av voll eller skjerm må plasseres og utformes for å oppnå tilfredsstillende uteareal for barnehage.</p> <p><i>Fylkesdirektøren fremmer dermed <b>innsigelse</b> til planen inntil støyutredning, bestemmelse §§ 5a, 8.2 og 9.5 og plankart er revidert slik at støy avklares i planen og ikke forskyves til byggesaken.</i></p> <p><b>Kulturminner av eldre tid</b> Ingen merknader.</p>	<p>I plankartet er området mot FV17 endret fra «annen veggrunn – grøntareal» til «annen veggrunn – teknisk anlegg», samt lagt inn «regulert støyskjerm». Det er også lagt inn rekkefølgebestemmelse om at avbøtende tiltak (her; støyskjerm) skal oppføres før brukstillatelse kan gis.</p>
<p><b>Namsos Turnforening v/leder Silje Amanda Hanssen, 04.07.2022</b></p>	<p>Ønske om at resterende området av plan (offentlig/ privat tjenesteyting) skal prioriteres til ny turnhall.</p> <p>Namsos turnforening har i dag venteliste på opp til 4 år, grunnet stor etterspørsel og for liten halltid, da det er stor etterspørsel blant flere andre idretter.</p> <p>De har også fått flere etterspørsler fra aktører som forhører om plass til personer som naturlig ikke kan bedrive annen idrett.</p>	<p>Område er regulert til offentlig eller privat tjenesteyting.</p>
<p><b>NVE, 04.07.2022</b></p>	<p>Vi kan ikke se at det foreligger noen geoteknisk vurderingsnotat, eller andre vurderinger i ROS-analysen som er oppdatert i tråd med den nye veilederen og derfor heller ikke om det er gjort vurderinger for om planområdet kan være i utløpsområde til et eventuelt områdeskred.</p> <p><i>NVE anbefaler at det i planbeskrivelsen og ROS-analysen legges til en vurdering der områdeskredfaren avklares i tråd med NVEs ovennevnte veileder før politisk behandling.</i></p>	<p>Planbeskrivelsen viser til NVE Atlas hvor utbyggingsområde ikke ligger utsatt til i forhold til snøskred, steinsprang eller jord- og flomskred.</p>
<p><b>Statens vegvesen, 05.07.2022</b></p>	<p><b>Arealbruk</b> Atkomst, parkeringer, gangforbindelser, anlegg for lek, renovasjon osv. er nettopp forhold man forventer at skal utredes gjennom en detaljreguleringsplan, denne planen er derfor ikke godt nok utredet.</p>	<p>Namsos ønsker fleksibilitet i forbindelse med utforming av barnehage og evt. videre utvikling</p>

	<p><b>Bestemmelser</b></p> <p>Gjør bestemmelsene for universell utforming (UU) mye tydeligere, da det ikke bærer preg av detaljregulering. Vi oppfordrer derfor kommunen til å lage juridisk bindende bestemmelser for UU tilpasset planen.</p> <p>For dårlige bestemmelser for parkering. Kommunen bør ta stilling til hvor mange parkeringsplasser man krever i forhold til denne planen, og stadfester med konkret bestemmelse, herunder også for HC parkering.</p>	<p>av område, derfor er ikke detaljeringsgraden endret.</p>
--	--	---

## Vurdering

Planprosessen har fulgt lovens krav med hensyn til kunngjøring og forhåndsuttalelser.

Reguleringsplan er utarbeidet som detaljregulering jfr. plan- og bygningslovens § 12-3. Reguleringsplankart er utarbeidet ved hjelp av FKB kartdata basert på koordinatsystem UTM sone 32 basert på EUREF89, høydegrunnlag NN2000. Tilhørende sosi-fil er utarbeidet i versjon 4.5.2.

PlanID er 202002.

Det er ikke stilt krav om konsekvensutredning og planprogram.

Planen ble lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 16.05.2022 til 04.07.2022. Planforslaget mottok 6 innspill. Planlegger (Namsos kommune) har kommentert innspillene.

Av innspillene som kom inn var mottok planforslaget 5 innsigelser. 4 fra Statsforvalteren og 1 fra Trøndelag fylkeskommune.

Statsforvalteren i Trøndelag varslet innsigelser til matjordplan, støy, støv og overvannsproblematikk. I første runde ble henholdsvis innsigelse på de tre siste punktene ansett som imøtekommet, bekreftet i ble datert 07.10.2022.

Innsigelsen angående matjordplan ble bekreftet imøtekommet i brev datert 07.11.2022 etter reviderte rekkefølgebestemmelser ang. matjord.

Trøndelag Fylkeskommune varslet innsigelse til planforslaget angående støy. Revidert planforslag ble oversendt Trøndelag Fylkeskommune, som bekrefter i brev, datert 05.10.2022, at innsigelsen anses som imøtekommet.

Som følge av innsigelse angående overvann for området ble Norconsult engasjert til å lage en overordnet VA-plan for område. Ved utbygging av barnehagen vil avrenning fra barnehagen kobles på 600mm ledning som går nedover langs Bøndernes veg og ut i sjøen.

Ved utbygging av resterende område legges det til grunn at kommunen til da har utredet og utarbeidet en konkret OV-plan som håndterer Fossbrenna og Høknes-nedslagsfeltet i sin helhet.

Det skal etableres støyskjerm langs hele grensen mot FV17 for å imøtekomme innsigelsene om støy. Eventuelle senere utbygginger av eksempel flerbrukshall på område vil også virke støydempende for barnehagen. Dette vil også virke positivt for støv i planområde.

Til tross for at område i dag er regulert til offentlig formål og offentlig bebyggelse, er området i dag brukt til jordbruk.

For å ta vare på dyrka jorda er det laget en rekkefølgebestemmelse;

#### *9.7 Dyrka jord*

*Før dyrka jord kan tas i bruk til annet formål enn landbruk skal A og B sjiktet av matjord skånsomt fjernes og brukes til nydyrking i rasgropa i Kattmarka. A-sjiktet må fjernes først og mellomlagres slik at det kan legges på toppen av B-sjiktet. B-sjiktet skal være minimum 50 cm og A-sjiktet minimum 20cm.*

Det vil bli utarbeidet er overordnet matjord plan i forbindelse med ny Kommuneplanens arealdel.

#### **Miljømessig vurdering**

En kan ikke se at planforslaget vil medføre vesentlige negative virkninger for miljø, naturressurser og samfunn.

#### **Konklusjon**

Kommunedirektøren anbefaler at kommunestyre vedtar i medhold av plan- og bygningsloven, reguleringsplan for «Høknes aktivitetsområde» i Namsos kommune, datert 08.04.2022 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 09.11.2022.