

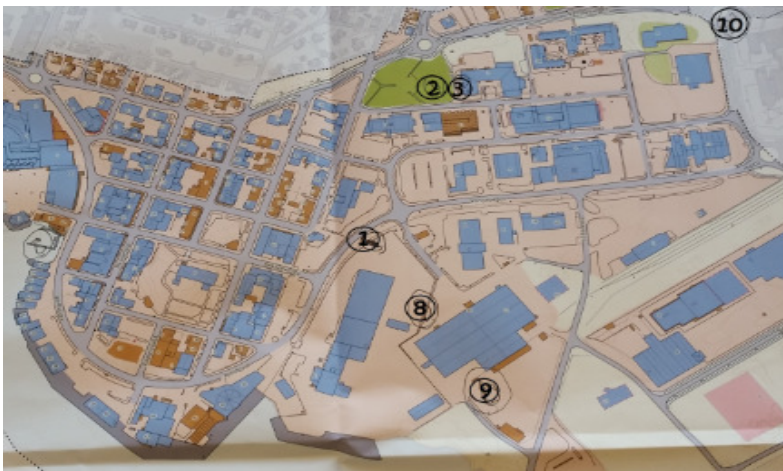
Reguleringsplan Namsos Sentrum

Innspill fra åpent møte 26.02.19

BORD 1

Referent Trygve Ebbing

1. Status for jernbaneområde må avklares, åpnes for annen bruk.
2. Byen bør ha en by-scene. (F.eks ved kulturhuset eller Steinsbekkhullet)
3. Åpning kulturhuset mot eksisterende park.
4. Mer vekt på sykkelveier – sykkelveier fra de ytre bydeler.
5. Utvidelse av kvadraturen liker vi godt.
6. Ny hurtigbåtterminal liker vi godt.
7. Vi tror ikke det er lurt å blande elever fra vgs med universitetselever (studenter).
8. Eldre mennesker har større kjøpekraft enn studenter, eldreboliger vil bringe mer kjøpekraft til byen enn å flytte skoler til sentrum. 60+ er en viktig gruppe for byutviklingen.
9. Mer fokus på fremtidsrettede næringsklynger.
10. Fokus på fremtidsrettede transportløsninger mot f.eks Høknesområdet. (Autonome el.drevne enheter).



BORD 2

Referent Bartosz Zablocki, Stig Runar Hopen

Jeg og min venn Stig R. Hopen ønsker å starte opp en roklubb i Namsos. Jeg vet at det har vært et miljø her tidligere, men at dette har «dødd ut». Jeg tror absolutt det er mulig å få til, da jeg i min relativt korte tid i Norge har møtt mange som er interessert i, eller allerede driver med roing innendørs/utendørs. Selv har jeg lang fartstid innen roing. Jeg startet som tenåring og holdt på frem til ca 2017 (som profesjonell). Jeg er tidligere verdensmester i roing og innendørs roing, og har sølv fra World games i 2017. Jeg tror at med min erfaring og mine kunnskaper kan få til et bra miljø her i Namsos som er åpent for alle i alle aldre. Jeg ser for meg at om vi lykkes, så er det mulig å lage større arrangementer og konkurranser (for eksempel Norgesmesterskap i Namsos) noe som vil dra mye folk til byen vår og sette Namsos på kartet. Å ha klubben sentralt vil gjøre den lett tilgjengelig, og trekke mer folk.

BORD 3

Referent Ivar Oskar Skage

1. Eksisterende universitet (bygg) tas med i planprosessen.
2. Tilstrekkelig plass for Campus? Utvidelsesmuligheter. (Nexansområdet)
3. Næring i første etasjer. (Nexansområdet)
4. Beholde småbåthavna i Steinsbekkhullet.
5. Gjestehavn/ brygge (besøkende). (Steinsbekkhullet)
6. Viktig med gang/ sykkelveier.
7. Servicebygg/ gjestehavn. (Nexansområdet)
8. Gamle bydel åpnes for boliger i første etasjer hvis egnet.
9. Samfunnshuset endre til kulturskole. Stor sal beholdes.
10. Festplassen brukes i samband med kulturskole i samfunnshuset. Utekonserter etc.
11. Bør være noe ledig areal for evt. nye etableringer. (Nexansområdet)
12. Boliger for eldre/ eldrekollektiv i sentrum.



BORD 4

Referent André M. Aglen

Campus/ universitet i sentrum. Helsehus – eldreboliger i sentrum ved sjøen med utsikt – lett å komme inn i sentrum. Barne- og U-skole og vgs ut av sentrum (bytte med helsehus). Bruke naturen. Verdifullt sentrumsareal brukes ikke til skoler.

1. Havnegt: En-veiskjørt fra Sverres gt. og ned. Abel Meyersgate: En-veiskjørt opp. Trær penere.
2. Rådhus: Alt. ved eksisterende samfunnshus på p-plass, med gjennomkjøring «tunnel» der gatekjøkken er i dag.
3. Buss/ kollektiv/ skysstasjon – Båt. (Nexansområdet)
4. Eldresenter «dement» kvartal. (Nexansområdet)
5. Helsehuset blir skole.
6. Helsehuset blir i sentrum/Campus. Eldre ut rett i sentrum. Eldre ved sjøen – Utsikt – vakkert. (Nexansområdet)
7. Åpent mot sjøen – ikke stenge byen «inne» bak hus. (Kapteinhullet/dagens skyss-stasjon)
8. Forsterke kulturhuset. Kulturskole mm.
9. Forsterke kirkehaugen – festplass. Bord på festplass (møteplass). Amfi/trapp opp mot kirken.



BORD 5

Referent Jon Martin Olsen (ingen kommentarer på kart)

- Positiv til at kvartalene åpnes opp.
- Opparbeid større område rundt festplassen, samle kultur, mat osv rundt samfunnshuset.
- Positiv til å rive hus. For så vidt ganske åpen for å rive gammel og utdatert bygningsmasse.
- Namsos er ingen industriby lengre. Vi må finne nye satsingsområder. Skole osv.
- Ungdomsskole bør ligge lengre bort fra sentrum.
- Studentboliger i sentrum.
- Cafeer langs promenaden.
- De fleste er negative til å benytte 1.etg. til boligformål/lager.
- Viktig at promenaden langs bryggerekken blir sammenhengende.

BORD 6

Referent Ove Sæternes

1. Parken ved kulturhuset beholdes. Forlenges mot der elgen er. Se pkt 15
2. Eldreboliger 40 – 45m². Få boliger inn i byen. (f.eks. gamle brannstasjonstomta)
3. Campus. (Nexansområdet)
4. Trafikkstasjon. (Nexansområdet)
5. Rondo fjernes.
6. Utvikle festplassen.
7. Kulturarena. Kulturskole. Bibliotek. (Samfunnshuset)
8. Havnegt. enveiskjørt. Handlegata N/S
9. Enveiskjøring med gang/ sykkelveg Ø/V (Herlaugs gate)
10. Parkeringsmulighet. (Ved Shell Østre)
11. Rundkjøring. Kryss inn til Otto Moe stenges.
12. Ny Ungdomsskole. (tomta til Nord Universitetet)
13. Jernbane.
14. Gang/ sykkelveg knyttet til Brurunden og strandpromenade.
15. Rådhus inkl. dagens kulturpark. (ved kulturhuset)



BORD 7

Referent Inger Lyng

1. Unngå å stenge inn sjøfronten, vær obs på høyde opp mot gamle brygger
2. Strandpromenade må/ bør legges ytterst mot sjø.
3. Gjesteavn kan være på flere plasser, kan ha flere gjestehavner.
4. Scene i steinsbekkhullet kan være «lekker», som ikke tar plass når den ikke er i bruk.
5. Ungdomsskole, skeptisk til plassering mot sentrum.
6. Aldersheim/ sykeheim i nærhet til universitet – sjøutsikt og bolyst for eldre.
(Nexansområdet)
7. Gjennomgang fra Vest til Øst. Tilrettelagt for gang/ sykkelveg.
8. Tilrettelegging for syklist generelt.
9. Fortsatt næring i 1.etg i «gamle sentrum».
10. Knutepunkt?? – skyss – flott.
11. Ønskelig med mulighet for ytterligere involvering (møteplass) før endelig planforslag.

BORD 8

Referent Halvard Brørs

1. Campus (Nord universitet, Olav Duun vgs, ny ungdomsskole v Nexans).
2. Havnegata (enveiskjøring/enveiskjørte akser, beplantning, endring struktur).
3. Kollektivtrafikk flyttes til/ved Jernbanekaia.
4. Steinsbekkhollet; bru fra hjørnet Bråholmgata over til Verftsgata (se figur 1), plass for byscene evt. småbåthavn.
5. Promenaden forlenges østover fra storsenteret videre nedover verftsgata.
6. Tomta ved gamle brannstasjon tenkes det mindre leiligheter.
7. Verftsgata (parkering ved bryggene).
8. Parkeringsvedtektene revideres, antall p-plasser pr. leilighet reduseres til 1 ev 0,5.
9. Rekkefølge; Starte ved Steinbekksholet, videre legge til rette for bedre struktur nedover Verftsgata.
10. Tilrettelegge for ulike «sjøsportaktiviteter».

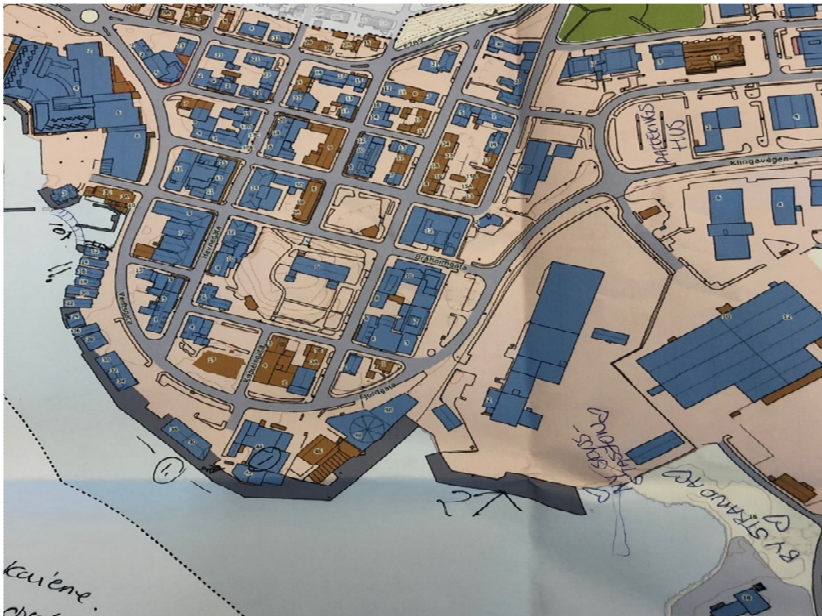


Figur 1: Bru Bråholmgata-Verftsgata pnkt. 4.

BORD 9

Referent; ukjent

1. Restauranter/uteservering (lik solsiden) – kaiene (figur 2).
2. Videreføring av bryggestil vider østover (figur 2).
3. Bytte ut grønne tak med «grønne» solcelleanlegg.
4. Støtter ny kvadratur/veier.
5. Støtter å flytte skoler inn til sentrum.
6. Områder med uteareal (møteplasser) må ha noe tak over seg som holder unna regnvær.
7. Kulturskolen til sentrum.
8. Bobiloppstillingsplass- tilrettelagt.
9. Enveiskjøring system i Bråholmen.
10. Gangbru over Steinbekksholet/meieriholet (figur 2).
11. Vurder flytekaianlegg foran bryggene- promenaden (figur 2).
12. Flytte ungdomsklubben (lagret) sammen med kulturskolen.
13. Gjennomgangstrafikk bort fra byen- over engan/veølveien.



Figur 2: Referert til pkt. 1,2,10 og 11. Også forslag om bystrand, skysstasjon og parkeringshus.

BORD 10

Referent Britt Frantsen

1. Brannstasjonstomta til eldreboliger (figur 3).
2. Innkjøring til Van Severen øst for Otto Moe (figur 3).
3. Mytt kulturhus i forbindelse med bystrand og skoler (figur 3).
4. Gammelt kulturhus kan brukes til «ny» kulturskole (figur 3).
5. Generelt; begrenset adgang til leiligheter i 1. etg i sentrum.



Figur 3: Plassering til forslag i pnkt. 1-4.

BORD 11

Referent Øystein Thorp

1. Miljøgate kirkehaugen knyttes til festplassen. Også ruste opp kirkeplassen med lysatt kirkeplass, sang fra tårnet, kirketrappa..
2. Ikke for snevre formål ang. Nexans bygget.
3. Universitet bør utvide studietilbudene.
4. Kommunen må investere i områder som er tenkt brukt til nye grøntareal, samtidig må eksisterende grøntareal rustes opp og gjøres til attraktive områder. Nye områder legges tilknyttet nye skole og evt. barnehage.
5. Siktlinjer mot vann.
6. Sykkelparkering under tak.
7. Lavere P-norm i sentrum.
8. Fontene i sjø utenfor (figur 4).
9. Gangveg/bru og gjestehavn (figur 4).



Figur 4: Plassering til forslag i pnkt. 8 og 9.

BORD 12

Referent Kari Åshild Vollan

1. Mulig konflikt mellom strand/hurtigbåtkai/ gjestekai. Gjstekai/hutigbåtkai prioritet.
2. Plan B ønskelig i tilfelle Universitet Nord forsvinner.
3. Tiltak for å lede trafikken via ny hovedvei.
4. Bra med grøntområde, men ungdomsskole i byen kan bli problematisk.
5. Høybygg med boliger i sjøfronten vil sperre utsikt/fri sikt.
6. Nytt kommunehus på egen tomt bør vurderes (romme «alle» ansatte som har kundebesøk).
7. Kommunen bør utfordre næringen mer for å få innspill til hva slags næring som er ønskelig og mulig.
8. Mye grøntareal betinger at det er ansatt folk som vedlikeholder disse arealene. Trær på fortau/gater kan lage problem ihht. snøbrøyting.



Figur 5: Plassering til forslag i pnkt.1-7.

BORD 13

Referent Paul Almåsvold

1. Klompen må tegnes inn i planene: Adkomst – bedre veg. Heis i klompen, eller taubane fra gamle brannstasjonstomta. Parkering i tilfluktsrommene i klompen. Fredriksbergparken er en perle – inntegnes i klompenplanene.
2. Åpning av Sverresgt. slik at bydelene henger sammen.
3. Ny stor rundkjøring ved shellstasjonen.
4. Kirketomta burde ha blitt tegnet inn i festplassen.
5. Bastionen må komme til heder og verdighet. Kanskje bør den benyttes ved større arrangement som f.eks 17.mai med brannstasjonstomta for publikum.
6. Brannstasjonstomta – park/parkering.