



Referatsak

Framtidige skolelokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Namsos formannskap		05.11.2019

Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
S	31.08.2017	Framtidige undervisningslokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole	
X	27.10.2017	Særutskrift - Framtidige undervisningslokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole	
U	31.10.2017	Melding om vedtak - Framtidige undervisningslokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole	Marit Brøndbo m.fl.
N	14.02.2018	Møtereferat oppstartmøte forprosjekt NOS og NKK	Nils Hallvard Brørs
N	05.02.2018	Forprosjekt Nye lokaler til Namsos opplæringscenter og kulturskolen	Nils Hallvard Brørs m.fl.
N	05.02.2018	Forprosjekt Nye lokaler til Namsos opplæringscenter og kulturskolen	Nils Hallvard Brørs m.fl.
N	22.02.2018	Kulturhuset setningsmålinger	Nils Hallvard Brørs
N	28.02.2018	Møtereferat prosjektmøte pr. 28.02.2018	Nils Hallvard Brørs
U	23.02.2018	Kulturskole og opplæringscenter - forprosjekt- minikonkurranse	merete.kvidal@tegn3.no m.fl.
N	01.03.2018	Presentasjon status NOS	Nils Hallvard Brørs
N	01.03.2018	Presentasjon status Kulturskolen	Nils Hallvard Brørs
N	13.03.2018	Veiledere fra Norsk musikkråd	Nils Hallvard Brørs
N	22.03.2018	Møtereferat prosjektmøte 22. mars 2018	Nils Hallvard Brørs
N	05.04.2018	Møte med Praksis Arkitekter AS	Nils Hallvard Brørs
N	15.03.2018	Flyktingetjenesten - Sammenstilling av fremtidige behov	Nils Hallvard Brørs
S	08.05.2018	Dimensjonering ny kulturskole og nytt opplæringscenter i Namsos	
X	25.06.2018	Særutskrift - Dimensjonering ny kulturskole og nytt opplæringscenter i Namsos	
U	28.06.2018	Melding om vedtak; Dimensjonering ny kulturskole og nytt opplæringscenter i Namsos	Tom Lybæk m.fl.
I	17.09.2018	Lokaler til Kunstmuseet Nord-Trøndelag - utredning	Museet Midt IKS
I	17.10.2018	Kulturhus - Møtereferat 16.10.2018	Praksisark - Sivert Olaf Hegdahl
I	14.08.2018	Innspill etter møte med Kunstmuseet	Praksisark - Sivert Olaf Hegdahl
I	22.06.2018	Møtereferat 21.06.2018	Praksisark - Sivert Olaf Hegdahl
I	16.05.2018	Møtereferat 18.04.2018	Praksisark - Sivert Olaf Hegdahl
I	29.10.2018	Tegninger 30.10.2018	Praksisark - Sivert Olaf Hegdahl
I	04.11.2018	Innspill fra Namsos folkebibliotek i fht behov knyttet til mulig utbygging av kulturhuset.	Praksisark

I	02.11.2018	Kulturhus referat og foreløpige skisser	Praksisark - Praksis Arkitekter AS
I	21.11.2018	innspill nytt kulturhus i Namsos	Praksisark
I	21.12.2018	A3-hefte - ny utgave	Praksisark - Kristin Munkeby Forbord
I	02.01.2019	1807 - Namsos kulturhus - kalkyle	Praksisark - Pia Maria Gravbrøt
X	03.01.2019	Kalkyle årskostnader og kostnader pr. m2	Svein Flasnes
S	25.10.2019	Framtidige skolelokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole	

Vedlegg:

- 1 Presentasjonshefte

Saksopplysninger

Bakgrunn

Namsos kommunestyre vedtok i sitt møte 26.10.2017 følgende:

1. Namsos kommunestyre vedtar å igangsette et forprosjekt i 2018 med formål å fremskaffe grunnlag for et vedtak om bygging av nye lokaler til Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole i tilknytning til Namsos kulturhus. Forprosjektet skal i nødvendig grad beskrive nødvendige tilpasninger i kulturhuset for å kunne realisere samlokaliseringseffekter. Rapport fra forprosjektet skal legges frem for politisk behandling innen høsten 2018.
2. Forprosjektet som skal gjennomføres med involvering fra bl.a. brukere og deres representanter, skal ha stort fokus på bl.a. effektiv utnyttelse areal og sambruk av areal for å realisere gevinster ved samlokalisering av flere enheter i samme bygg.
3. Finansiering innarbeides i økonomiplan for 2018-2019/21.
4. Formannskapet holdes løpende orientert gjennom forprosjektperioden.

Videre ble dimensjonering av nye lokaler behandlet i Namsos kommunestyre 21.06.2018 med vedtaket:

1. Kommunestyret i Namsos vedtar at dagens nivå med et elevtall på 650 elever skal legges til grunn i dimensjonering av nye lokaler til Namsos kommunale kulturskole.

Namsos kommunestyre ber rådmannen framlegge en vurdering av hvordan dimensjonering av kulturskolen vil påvirke faglig innhold og tilgjengelighet med bakgrunn i følgende prinsipper:

1. Kulturskolen skal være åpen for alle (lav elevkostnad).
 2. Kulturskolen skal søke å gi et tilbud for opplæring på instrument som etterspørres.
 3. Kulturskolen skal være tilgjengelig i hele kommunen (Nye Namsos)
 4. Samhandling mellom kulturskole og grunnskole bør styrkes til beste for begge parter.
2. Dimensjonering av Namsos Opplæringscenter

Kommunestyret i Namsos vedtar at 100 elevplasser skal legges til grunn i dimensjoneringen av nye lokaler til Namsos Opplæringscenter.

3. Lokalisering av Flyktingtjenesten

Flyktingtjenesten samlokaliseres med Namsos Opplæringscenter

Rådmannen legger fram egen sak til politisk behandling i løpet av desember 2018 med grunnlag for å fatte beslutning om utbygging med planløsninger, fasader, kalkyler osv.

Om forprosjektet

Et tydelig mål i forprosjektet har vært å plassere de nye leietakere slik at det kan oppstå positive synergier mellom aktørene og sambruk av lokaler og ressurser.

I forstudien er følgende tjenester plassert i kulturhuset:

Folkebibliotek, frivillighet (ansatte og frivillige lag og foreninger som brukere av møte-/øvingslokaler), konsertsal, kafé, Kunstmuseet Nord-Trøndelag, kulturskole, opplæringscenter og flyktningtjeneste.

Årsakene til samlokalisering er:

- Dagens lokaler for Namsos kommunale kulturskole og Namsos opplæringscenter - disse har svært dårlig standard, er uten universell utforming og har betydelige utfordringer med trafiksikkerhet.
- Økt sambruk mellom eksisterende og nye aktiviteter – det er betydelig effektivitetspotensiale målt både i arbeidskraft og på bygningsmasse ved en slik samordning.
- Tjenesteeffektivitet/-kvalitet – flere av aktørene har felles ansatte, målgruppe og prosjekter. En samlokalisering vil understøtte en videreutvikling av dette.
- En dør inn - bedre bruk av allerede eksisterende infrastruktur – en løsning hvor bygget dekker flest mulige behov gjennom sambruk gjennom store deler av døgnet og dermed en mer bærekraftig tjenesteproduksjon.
- Styrket mangfold og inkludering – tettere samarbeid mellom aktørene i huset og daglig bruk av lokalene gir flere innblikk i hvordan kulturlivet fungerer og kan føre til flere brukere av kulturtilbudene. Mange innvandrere og andre utsatte grupper synes det er vanskelig å komme i kontakt med andre, og ved å etablere naturlige møtearenaer vil det lettere skapes kontakt og etableres nettverk. Det er viktig i integrerings- og inkluderingsarbeidet å kunne delta på fritidsaktiviteter i samspill med andre.

Kulturhuset er i dag 31 år gammelt, og det er følgelig også nødvendig med vedlikehold og oppgraderinger som en del av dette prosjektet. Det ligger muligheter knyttet til sambruk med helsetjenester i prosjektet, for eksempel bruk av bygget knyttet til dagtilbud for demente.

I forbindelse med planene om Campus Namdal har det vært vurdert å samlokalisere kulturskolen med videregående skole, og dra nytte av sambrukseffekter. Utredningen av samlokalisering i kulturhuset viser at det er større sambruksmuligheter mellom disse aktørene enn mellom kun kulturskole og videregående skole. Videre vil en samlokalisering av Namsos opplæringscenter og flyktningtjenesten styrke helheten og kvaliteten i tilbudet til flyktningene – og dermed også integreringsarbeidet. Å flytte alle aktørene skissert inn i kulturhuset til campus ansees å være et for kostnadskrevende alternativ. Det er viktig å understreke at kulturhuset og campus vil lokaliseres i umiddelbar nærhet, og det er mulig å utnytte dette i tjenesteproduksjonen.

Rådmannen legger fram en samlet oversikt over aktuelle investeringsprosjekter i Namsos kommune de kommende årene. Framtidige skolelokaler for Namsos opplæringscenter og Namsos kommunale kulturskole vil være ett av prosjektene som inngår i dette arbeidet og som vil legges fram for politisk prioritering, og dette er også årsaken til at orienteringen fra forprosjektet legges fram senere enn bestillingen fra Namsos kommunestyre tilsa.

Etter forprosjektet ble avsluttet, har det blitt besluttet ny organisering i Namsos kommune og kommunens innbyggerkontakt vil i stor grad ivaretas på innbyggertorgene på Jøa, Namdalseid og i kulturhuset i Namsos. I tillegg har Kulturdepartementet i sitt forslag til Statsbudsjett for 2020 foreslått å støtte utvikling av Trønderrockmuseet. Et slikt forslag må forstås som en anerkjennelse av Trønderrockmuseets verdi – også i nasjonal sammenheng. Lokalisering av et framtidig Trønderrockmuseum er ikke utredet. Trøndelag fylkeskommune har også gitt tilbakemelding om at de ønsker å bidra i videre arbeid med forprosjekt i kulturhuset.

Rådmannen vil derfor fremme forslag om en videreføring av forprosjektet i sak om framtidige investeringsprosjekt.