

## Saksframlegg

Arkivreferanse: 2020/2039-11  
Saksbehandler: Sigrid Tørriseng Angen  
Dato: 28.10.2020

### Campus Namdal - status og videre framdrift

Utvalg	Møtedato	Saksnummer
Namsos formannskap	17.11.2020	146/20
Namsos kommunestyre	26.11.2020	160/20

#### Kommunedirektørens innstilling

Kommunestyret tar saken til orientering.

Både Nord universitet og Olav Duun videregående skole er svært viktige institusjoner og samarbeidspartnere for Namsos kommune, og kommunen ønsker å være en god vertskommune for både universitet og videregående skole. Etableringen av Campus Namdal er også viktig for utvikling av Namsos sentrum, og for Namsos som en attraktiv elev- og studentby.

Namsos kommune ønsker å tilrettelegge for etableringen gjennom tilbud om tomt for bygging av nye lokaler for universitet og videregående skole, vurdering av kommunale funksjoner som kan knyttes til campus, og en drøfting av hvilke kommunale bygg som kan være en del av og nyttiggjøres i en felles campus.

Kommunestyret ber om en ny sak senest våren 2021 som skisserer rammene for campusområdet, og en vurdering av hvilke funksjoner kommunen formålstjenlig kan legge inn.

#### Hjemmel for vedtaket er:

Kommunens delegasjonsreglement.

#### Behandling i Namsos formannskap - 17.11.2020:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt av formannskapet som innstilling til kommunestyret

### **Innstilling Namsos formannskap - 17.11.2020**

Kommunestyret tar saken til orientering.

Både Nord universitet og Olav Duun videregående skole er svært viktige institusjoner og samarbeidspartnere for Namsos kommune, og kommunen ønsker å være en god vertskommune for både universitet og videregående skole. Etableringen av Campus Namdal er også viktig for utvikling av Namsos sentrum, og for Namsos som en attraktiv elev- og studentby.

Namsos kommune ønsker å tilrettelegge for etableringen gjennom tilbud om tomt for bygging av nye lokaler for universitet og videregående skole, vurdering av kommunale funksjoner som kan knyttes til campus, og en drøfting av hvilke kommunale bygg som kan være en del av og nyttiggjøres i en felles campus.

Kommunestyret ber om en ny sak senest våren 2021 som skisserer rammene for campusområdet, og en vurdering av hvilke funksjoner kommunen formålstjenlig kan legge inn.

#### **Hjemmel for vedtaket er:**

Kommunens delegasjonsreglement.

### **Behandling i Namsos kommunestyre - 26.11.2020:**

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt av kommunestyret

### **Vedtak Namsos kommunestyre - 26.11.2020**

Kommunestyret tar saken til orientering.

Både Nord universitet og Olav Duun videregående skole er svært viktige institusjoner og samarbeidspartnere for Namsos kommune, og kommunen ønsker å være en god vertskommune for både universitet og videregående skole. Etableringen av Campus Namdal er også viktig for utvikling av Namsos sentrum, og for Namsos som en attraktiv elev- og studentby.

Namsos kommune ønsker å tilrettelegge for etableringen gjennom tilbud om tomt for bygging av nye lokaler for universitet og videregående skole, vurdering av kommunale funksjoner som kan knyttes til campus, og en drøfting av hvilke kommunale bygg som kan være en del av og nyttiggjøres i en felles campus.

Kommunestyret ber om en ny sak senest våren 2021 som skisserer rammene for campusområdet, og en vurdering av hvilke funksjoner kommunen formålstjenlig kan legge inn.

#### **Hjemmel for vedtaket er:**

Kommunens delegasjonsreglement.

### Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
U	09.01.2020	Møtereferat Campus Namdal 07012020	Trøndelag fylkeskommune m.fl.
U	14.02.2020	Arbeidsgruppe Campus Namdal: Møtereferat og presentasjon fra møte 12.02.2020	Trøndelag fylkeskommune m.fl.
S	29.04.2020	Orientering status prosjektet Campus Namdal	
X	15.05.2020	Særutskrift Orientering status prosjektet Campus Namdal	
U	10.06.2020	Møtereferat Campus Namdal 05.06.2020	Erik Fosslund Lænd m.fl.
U	23.06.2020	Invitasjon til møte 1. eller 4. september	NORD UNIVERSITET
U	23.06.2020	Campus Namdal - planlegging høst 2020	Tomm Erik Svennebø Sandmoe m.fl.
U	03.09.2020	Studietur Campus Namdal og agenda arbeidsgruppemøte 11. september	Anne Ringen Pedersen m.fl.
U	15.09.2020	Møtereferat 11.09.2020 Campus Namdal arbeidsgruppe	Anne Ringen Pedersen m.fl.
I	20.10.2020	Referat Campus Namdal 15.10	Trøndelag fylkeskommune
S	28.10.2020	Campus Namdal - status og videre framdrift	

### Saksopplysninger

Kommunestyret ble sist orientert om status for Campus Namdal i mai 2020.

Namsos kommune deltar sammen med Nord universitet og Trøndelag fylkeskommune i en felles utredning for å etablere en felles campus i Namsos sentrum, på den såkalte «Nexans-tomta». Bruk av dette området til formålet ligger inne som forslag i reguleringsplan for Namsos sentrum, som nå er på høring.

Den grunnleggende ideen er en felles campus med både universitet, videregående skole, næringsaktører og kommunale tjenester/ funksjoner. Det er tidligere utredet mulige synergier ved en samlokalisering. Den felles arbeidsgruppa som er etablert mellom partene har sett på mulige positive effekter ved samlokalisering, og de ulike

interessentenes «aksjer» i en samlokalisering. Utredningsarbeidet Campus Namdal gjennomføres i to hovedtrinn med klargjøring av mulige synergier i trinn 1 og praktiske/økonomiske konsekvenser i trinn 2.

Tidsplan har blitt forskjøvet på grunn av Nord universitets strategidiskusjon, hvor man ønsket å avvete beslutning om veivalg Namsos fram til strategi 2030 var landet i desember 2020. Arbeidsgruppa ble enige om å avvete trinn 2 i utredningen til dette var avklart.

Nord universitet fatter vedtak om sin Strategi 2030 i desember 2020. Det vil også legges fram en sak med veivalg for lokalisering for Nord universitet i Namsos i desember 2020, og gjøres en vurdering av veivalg Namsos i forkant, jf. følgende:

Nord universitet behandlet i styremøte september 2020 sak om mulighetsstudie Namsos, hvor det blant annet heter at *«Det skal foretas en utredning av farmasiutdanningen som skal legges frem for styret i oktober. Etter at denne er behandlet i styret, har vi grunnlag for å legge konkrete føringer for fremtidig arealbehov knyttet til vår aktivitet på Namsos. Arbeidsgruppen som er i gang vil gi en vurdering av hvorvidt en løsning med samlokalisering med videregående skole og øvrige aktører er hensiktsmessig sett fra Nord universitets side. Herunder må gevinster i forhold til sambruk av arealer og mulige synergieffekter av en samlokalisering med ulike typer aktører, konkretiseres og vurderes nærmere. Dette arbeidet bør ferdigstilles innen 1. desember slik at forslag til løsning kan legges frem for behandling i styret 16. desember.»*

I orienteringssak om gjennomføringen av ny studiestedsstruktur til styret i Nord universitet 28. oktober 2020 ble utredning av farmasiutdanningen lagt fram. Her heter det at det er investeringsbehov på anslagsvis 20-40 millioner kroner i infrastruktur for å utvikle fagmiljøet videre, og at dette er et betydelig økonomisk løft som må ses i sammenheng med utvikling av Campus Namdal.

Det legges opp til videreføring av bachelor-utdanningen i farmasi i Namsos, men vurderes ikke som realistisk med etablering av master-utdanning i farmasi her, siden denne finnes ved NTNU. I anbefalingene i utredningen legges det opp til at utvikling av forskningsmiljøet gjennom nye laboratorier mm. bør løses gjennom samarbeid med andre campus i Nord, jf. følgende:

*«Anbefaling og vurdering av videre utvikling*

*For å videreutvikle fagmiljøet i farmasi ved FSH foreslås det at følgende tiltak vurderes for å styrke farmasiforskningen ved Nord gjennom tilrettelegging av ressurser og infrastruktur:*

- *Gjennom å utrede mulighet for samarbeid med utenlandsk institusjon med sikte på å utvikle forskningssamarbeid og et joint degree-program, enten på lavere- eller høyeregradsnivå.*
- *Gjennom å gå i dialog med NTNU om målrettet samarbeid om forskning.*

- *Gjennom vurdering av egnetheten av eksisterende og kommende forskningsinfrastruktur ved Nords andre lokaliteter er egnet og har kapasitet til å ivareta farmasiforskningens behov.*
- *Vesentlig investering i infrastruktur og bemanning i farmasimiljøet. Kostbare investeringer i infrastruktur for å styrke dagens utdannings- og forskningsmiljø vil neppe være økonomisk bærekraftig. Det vurderes heller ikke som hensiktsmessig eller mulig å bygge et stort og robust forskningsmiljø innenfor farmasi som kan forsvare slik investering så lenge høyere gradsutdanning i farmasi ivaretas av NTNU. For å styrke forskningsaktivitet på naturvitenskapelige fagområder bør det først og fremst opprettes dialog og samarbeid med relevante fagmiljø internt ved universitetet. Samarbeid med relevante fagmiljø ved FBA, både om undervisnings og forskning, må vurderes. Videre må det avklares i hvilken grad laboratorieinfrastruktur ved campus i Bodø og studiested Steinkjer kan benyttes også til forskning innen farmasi. Andre fagmiljø i Nord kan også være relevante i tillegg til at samhandling mellom miljøene internt i FSH bør styrkes. Alternativt kan man også søke å inngå avtale med NTNU om forskningssamarbeid og evt. leie av forskningsfasiliteter.»*

Trøndelag fylkeskommune vil legge fram sak om utvikling og lokalisering av Olav Duun videregående skole for fylkestinget juni 2021.

Arbeidsgruppa for Campus Namdal har høsten 2020 vært på befaring ved Campus Ålesund, som er en samlokalisering mellom videregående skole, NTNU, kommune og næringsaktører i Ålesund, samt blitt orientert om samarbeid mellom universitet og videregående skole i Oslo Cancer Cluster.

## **Vurdering**

Utredning av Campus Namdal er en prosess som har pågått over tid, og hvor framdrift har endret seg på grunn av ulike beslutningsprosesser hos aktørene, for eksempel studiestedsstrukturdebatten i Nord universitet.

Namsos kommune har gjennom forslag til reguleringsplan for Namsos sentrum, som nå er på høring, og vedtak blant annet om tilrettelegging av tomt for campus, lagt til rette for videre utvikling av campus.

Det gjenstår for kommunen å endelig avklare ev. tjenester/ funksjoner som kommunen formålstjenlig kan legge inn i en campus, jf. kommunestyrets vedtak fra november 2019.

Universitetscampus kan bestå av flere bygninger og større områder. Det er ønskelig å drøfte campus' utstrekning og omfang nærmere med de ulike partene i samarbeidet før man tar endelig stilling til ev. tjenester/ funksjoner kommunen kan legge inn i campus. Dette bør også ses i lys av den pågående drøftingen av samfunnshusets framtid/ framtidig bruk av samfunnshuset, og forslag til sentrumsplan for Namsos. Geografisk kan man se sentrum med nye utdanningsbygg på Nexans-tomta, samfunnshus, kulturhus og næringshage som mulige deler av et

campusområde. Denne tenkningen er ikke forankret så langt i utredningsarbeidet og arbeidsgruppa. Det foreslås derfor at dette vurderes nærmere og drøftes med partene i utredningsarbeidet, og at det legges fram en sak med nærmere vurderinger av dette til kommunestyret våren 2021.

I arbeidsgruppa har spørsmålet om Helseforetaket kan ha en rolle i en ny campus i Namsos blitt reist. Dette bør også søkes avklart i utredningsprosessen fram mot en ny sak for kommunestyret våren 2021.

Kommunestyret har lagt til grunn at Campus Namdal skal avklares først, før man tar stilling til andre større utviklings- og investeringsprosjekter. Det er lagt til grunn at kommunen skal vurdere mulighetene i forhold til fylkeskommunens lokaler på Høknes, jf. kommunestyrets vedtak 14. november 2019: *«Namsos kommune bør også i den videre prosessen se på muligheten for ev. å overta fylkeskommunens lokaler på Høknes.»*

Fylkeskommunen har også fattet vedtak (desember 2019) om avklaring av Olav Duuns eksisterende lokaler: *«..konsekvenser for investering og drift samt mulig inntekt ved salg av Høknes-anlegget skal angis i saksutredningen.»*

Olav Duuns lokaler på Høknes er vurdert i forhold til kommunens framtidige behov for skolebygg, og vurderes som uhensiktsmessige både i forhold til utforming av lokalene og størrelse. Olav Duuns samlede bygningsmasse er stor, og overtakelse av denne med sikte på bruk i kommunal tjenesteproduksjon vil medføre en stor økning i kommunens samlede bygningsmasse, samtidig med at det er et uttalt mål å redusere og effektivisere kommunal bygningsmasse. Det anbefales derfor ikke at kommunen vurderer kjøp av Olav Duun for eget bruk, men kommunen kan bistå i en prosess for å kartlegge andre interessenter, bistå i reguleringsplanprosesser for framtidig utvikling av området mv.

I lys av den pågående mulighetsstudien hvor man ser på alle kommunale tjenester, inklusive skolebygg og framtidig behov for dette, anbefaler kommunedirektøren det som viktig at behov for ny ungdomsskole kan vurderes i denne sammenhengen, og frikobles fra drøftingen om campus.

I kommunestyrets tidligere vedtak om utredning av Campus Namdal i november 2019 heter det blant annet at kommunen vil *«... bidra til etableringen av Campus Namdal blant annet gjennom tilrettelegging av byggeklar tomt, vurdere å legge inn funksjoner som bl.a. kulturskole, opplæringscenter, bibliotek og legge til rette for helserelaterte funksjoner og privat næringsliv...»*.

Kommunedirektøren viser til blant annet Kostra-tall over kommunens utgifter på kulturbygg, hvor Namsos kommune ligger langt over gjennomsnittet for sammenlignbare kommuner, og vil fraråde utredning av alternativer som medfører ytterligere oppsplitting av funksjoner på kulturområdet. Tidligere utredninger har sett på muligheten for samling av funksjoner innen kultur, blant annet å flytte kulturskolen til kulturhuset. Dersom man flytter biblioteket ut fra kulturhuset forsvinner en vesentlig del av byggets bruk i dag.

Når det gjelder helserelaterte funksjoner bør dette ses i lys av pågående mulighetsstudie hvor man går gjennom alle kommunale tjenester. Det gjennomføres her en egen delutredning innen helse. I tillegg er plan for helse- og velferdstjenestene i oppstart, og vil se på veivalg og utvikling av tjenestene for årene som kommer. Helsetjenestene må vurderes helhetlig og samlet, dette gjelder ikke minst effektive og funksjonelle helsebygg for framtida. I disse vurderingene kan også nye bygg og samling av funksjoner være aktuelle, men da ut fra en helhetlig vurdering. Det er derfor for tidlig å vurdere helserelaterte funksjoner inn i en campus nå.