



# Gebyr og betalingssatser for Namsos kommune 2022

Kommunedirektørens forslag 29.10.2021





## Innledning

Avgifter, gebyr og egenbetaling som kommunen krever for kommunale tjenester legges frem til politisk behandling i en samlet sak. Dette for å få en lettere tilgjengelig oversikt og samlet fremstilling av avgiftene som kommunen krever inn.

De fleste gebyr og avgifter kommunen krever inn er i.h.h.t. lov eller forskrift som kommunen forvalter. For enkelte avgifter er det et kommunalt handlingsrom som angir øvre grense eller maksimal dekning av kommunens kostnader. Hjemmel for gebyrene er angitt. For øvrige avgifter og gebyr står kommunen fritt i å fastsette nivået og hjemmel er ikke nødvendigvis nevnt.

Det er i tillegg tatt med noen gebyr som kommunen krever inn, men som er fastsatt av statlige føringer. Dette for å få en lettere tilgjengelig oversikt og samlet fremstilling av avgiftene som kommunen krever inn.

Denne oversikten over kommunale avgifter og gebyr er ikke uttømmende, noe som betyr at kommunen også kan kreve betaling for varer og tjenester som ikke er nevnt her.

I regjeringens forslag til statsbudsjett for 2022 er lønns- og prisveksten innen kommunal sektor anslått til 2,5 % for 2022 og dette ligger i hovedsak til grunn for forslaget til regulering av kommunale gebyr og betalingssetser. Der endringen avviker mye fra dette er det særskilt nevnt.





## Innhold

|   |    |
|---|----|
| 1. Strategi og samfunnsutvikling .....  | 4  |
| Gebyrsetser for konsesjons- og delingssaker.....  | 4  |
| 2. Oppvekst og opplæring .....  | 4  |
| Barnehager .....  | 4  |
| Skolefritidsordning .....   | 4  |
| 3. Kultur og inkludering .....  | 5  |
| Folkebibliotek .....  | 5  |
| Kino .....  | 5  |
| Kulturskole .....   | 6  |
| Bevillingsgebyr i hht. Alkoholloven.....  | 6  |
| Billett- og leieprisene i Oasen svømme- og miljøsentre.....   | 7  |
| Fyret – utleiepriser .....  | 8  |
| Namdalseidhallen – utleiepriser .....   | 9  |
| Leiepriser Kleppen idrettspark .....  | 10 |
| 4. Helse og velferd .....   | 11 |
| Praktisk bistand og opplæring. ....   | 11 |
| Korttidsopphold i institusjon, korttidsopphold i bo og velferdssentre, transporttjenester,<br>fysioterapi- og ergoterapitjenester ..... | 11 |
| Samboergaranti sykeheim.....  | 12 |
| Måltider, vaskeritjenester og trygghetsalarm.....   | 12 |
| Legetjenester og rehabiliteringstjenester .....   | 12 |
| 5. Samfunnssikkerhet og teknisk drift.....  | 13 |
| Gebyr etter matrikkelloven .....  | 13 |
| Parkeringsavgift.....   | 22 |
| Husleiesatser inkl. kommunale avgifter fra 01.01.2022 .....   | 22 |
| Gebyrregulativ, gravemelding og diverse søknader .....  | 22 |
| Gebyrregulativ vann og avløp .....  | 23 |
| Gebyr for avvanning, behandling og gjenbruk av slam.....  | 24 |





## 1. Strategi og samfunnsutvikling

### Gebyrsatser for konsesjons- og delingssaker

Gebyrsatsene for konsesjons- og delingssaker er regulert i Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker av 14.12.2011.. Maksimalt gebyr for konsesjonssaker er kr 5 000,- og for delingssaker kr 2 000,-.

| Gebyr                                    | 2021        | 2022        |
|--|-------------|-------------|
| Konsesjonssaker ikke-landbrukseiendommer | Kr. 1 750,- | Kr. 1 750,- |
| Konsesjonssaker landbrukseiendommer      | Kr. 3 800,- | Kr. 4 000,- |
| Delingssaker                             | Kr. 1 750,- | Kr. 1 750,- |

## 2. Oppvekst og opplæring

### Barnehager

| Oppholdstid | Satser per termin i 2021<br>(11 betalingsterminer) | Satser per termin i 2022<br>( 11 betalingsterminer ) |
|-------------|--|--|
| 100 %       | Kr. 3 230,-  | Kr. 3 315,- (fom 01.01.2022)                         |
| 80 %        | Kr. 2 733,-  | Kr. 2 805,- (fom 01.01.2022)                         |
| 60 %        | Kr. 2 118,-  | Kr. 2 174,- (fom 01.01.2022)                         |

Betaling skjer over 11 terminer. Det gis søskenmoderasjon på 30 % for barn nr. 2 og 50 % for barn fra og med barn nr. 3.

Inntektsgradert foreldrebetaling for familier med inntekt under kr 607.750,- f.o.m. 01.01.2022.

Gratis kjernetid for 2 – 5 år i 20 t/u for familier med inntekt under 583 650,- f.o.m. 01.08.2021.

Matpenger reguleres av de enkelte barnehagenes vedtekter.

### Skolefritidsordning

Satser pr termin (10 terminer) i 2022

| Timer pr uke                            | Pris 2021   | Pris 2022   |
|---|-------------|-------------|
| SFO under 60 timer på 4 uker, 1/1 plass | Kr. 2 060,- | Kr. 2 120,- |
| SFO over 60 timer på 4 uker, hel plass  | Kr. 2 602,- | Kr. 2 680,- |
| Ekstra timer i SFO pr. time             |             | Kr. 75,-    |





Det er to plasstyper, det vil være opp til den enkelte skole i samarbeid med foreldre hvordan tilbudet organiseres/benyttes.

Det gis søskenmoderasjon på 50 % for barn nr. 2

Redusert foreldrebetaling:

Foreldrebetaling for SFO fra 1. t.o.m. 4. trinn skal ikke være høyere enn 6 % av inntekten til husholdningen. Søknad sendes kommunen via Visma Flyt skole.

Gratis SFO for elever med særskilte behov på 5. til og med 7.trinn.

### 3.Kultur og inkludering

#### Folkebibliotek

Bibliotekets tjenester er gratis, og de eneste betalingssatsene er gebyr for sen/manglende innlevering og gjelder kun for voksne låntakere. Satsene videreføres fra 2021.

| Gebyr for:                                     | 2022          |
|--|---------------|
| Gebyr på 1. og 2. gangs purring til voksne     | Kr 30         |
| Etter 2. gangs purring sendes erstatningskrav: |               |
| Bøker for voksne                               | Kr 350        |
| Pocketbøker                                    | Kr 150        |
| Barne- og ungdomsbøker                         | Kr 200        |
| Enkelt-CD                                      | Kr 125        |
| Lydbok med inntil 4 CD'er                      | Kr 300        |
| Lydbok over 4 CD'er                            | Kr 500        |
| Digibok  | Kr 300        |
| DVD  | Kr 200        |
| Tegneserier, tidsskrifter                      | Kr 100        |
| Spesielt verdifullt materiale                  | Gjenkjøpspris |

For materiale lånt fra andre biblioteket gjelder de satser som eierbiblioteket har.

#### Kino

Prisene for kinobilletter er uforandret for 2022.

| Billetter                        | 2021   | 2022   |
|----------------------------------|--------|--------|
| Voksne                           | Kr 125 | Kr 125 |
| Barn                             | Kr 95  | Kr 95  |
| Honnør                           | Kr 100 | Kr 100 |
| Tillegg 3D visninger pr. billett | Kr 20  | Kr 20  |

Ved spesielle anledninger kan prisen på enkeltbilletter bli justert på Namsos kino. Dette kan dreie seg om markedsdager eller andre kampanjer det vurderes hensiktsmessig å delta på - i tillegg til kampanjer for å utjevne sesongsvingninger.





## Kulturskole

Grunnet ulikheter i elevkontingent før kommunesammenslåing, ble denne trinnvis harmonisert til kr 3200, og med moderasjon som i Namsos før kommunesammenslåing. Harmoniseringen fikk full effekt fra skoleåret 21/22. Det ble innført behovsprøvde friplasser fra høsten 2020.

Elevkontingenten reguleres med grunnlag i deflator på 2,5% oppjustert og avrundet til kr 3300 for skoleåret 22/23.

Elevbedrift har tidligere vært fritatt elevkontingent, da elevenes deltakelse/arbeidsinnsats i kulturskolens egne produksjoner anses å dekke elevkontingent. Legges inn i betalingssetter fra skoleåret 22/23.

### *Betalingssetter i kulturskolen*

| <b>Satser skoleår 21/22</b>             | <b>Namsos kommune</b>                                  |
|---|--|
| Ordinær elevplass                       | Kr. 3 200,- (inkl. Gromus)                             |
| Førskoleplass (tom 1.klasse)            | Kr. 3 200,-  |
| SimSalaSpill (aspirantopplæring korps)  | -  |
| <b>Moderasjoner</b>                     |  |
| Søskenmoderasjon                        | 50 % på 1 tilbud (rimeligste) på alle søsken fra nr. 2 |
| Korpspakke (for medlemmer i skolekorps) | 50 % på korpsinstrument                                |

| <b>Satser skoleår 22/23</b>             | <b>Namsos kommune</b>                                  |
|---|--|
| Ordinær elevplass                       | Kr. 3 300,- (inkl. Gromus)                             |
| Førskoleplass (tom 1.klasse)            | Kr. 3 300,-  |
| Elevbedrift                             | -  |
| <b>Moderasjoner</b>                     |  |
| Søskenmoderasjon                        | 50 % på 1 tilbud (rimeligste) på alle søsken fra nr. 2 |
| Korpspakke (for medlemmer i skolekorps) | 50 % på korpsinstrument                                |

## Salg av dirigenttjenester

Kulturskolen har tidligere hatt avtale med flere korps/kor om salg av dirigenttjenester. I tidligere Fosnes var salg av disse tjenestene rabattert med 12,5% av selvkost. Ordningen ble avvirket og tatt med som en del av kulturmidlene, med effekt fra høst 2021.

## Bevillingsgebyr i hht. Alkoholoven

Satsene for bevillingsgebyr på kommunal salgsbevilling for alkoholholdig drikk er i hht til alkoholovens bestemmelser og reguleres etter Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk: [Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv., kap. 6. Bevillingsgebyr, § 6-2.](#)





## Billett- og leieprisene i Oasen svømme- og miljøsentrer

*Billettene ble økt med 3% i 2020 og holdes uendret både i 2021 og 2022.*

| <b>Billett- og leiepriser</b>                    | <b>TRENING</b> | <b>BAD</b>   | <b>KOMBINERT</b> |
|--|----------------|--------------|------------------|
| Enkeltbillett voksen                             | Kr. 110,-      | Kr. 130,-    | Kr. 175,-        |
| Honnør/student                                   | Kr. 105,-      | Kr. 105,-    | Kr. 140,-        |
| Barn   |                | Kr. 80,-     |                  |
| Barn til og med 4. klasse                        |                | Gratis       |                  |
| Månedskort voksen                                | Kr. 375,-      | Kr. 375,-    | Kr. 595,-        |
| Månedskort hon/stud                              | Kr. 325,-      | Kr. 325,-    | Kr. 485,-        |
| Månedskort barn                                  |                | Kr. 310,-    |                  |
| 3 mnd. kort voksen                               | Kr. 1 070,-    | Kr. 1 070,-  | Kr. 1 600,-      |
| 3 mnd. Kort hon/stud                             | Kr. 910,-      | Kr. 910,-    | Kr. 1 350,-      |
| 3 mnd. Kort barn                                 |                | Kr. 850,-    |                  |
| Årskort voksen                                   | Kr. 4 010,-    | Kr. 4 010,-  | Kr. 6 200,-      |
| Årskort honnør/student                           | 3 400          | 3 400        | 5 050            |
| Avtalegiro pr. mnd                               | 299            | 299          | 460              |
| Avtalegiro Honnør/student pr mnd                 | 255            | 255          | 410              |
| Klippekort 12 klipp                              |                | 1 400        |                  |
| Klippekort 12 klipp honnør/student               |                | 1.125        |                  |
| Klippekort 12 klipp barn 3-15 år                 |                | 770          |                  |
| Familiebillett                                   |                | Kr. 355,-    | Kr. 470,-        |
| Kun dusj   |                | Kr. 55,-     |                  |
| Gruppepris voksen (min)                          |                | Kr. 105,-    |                  |
| Gruppepris barn (over 15)                        |                | Kr. 75,-     |                  |
| Timesleie utenom åpningstid,<br>med 2 badevakter |                | Kr. 2 860,-  |                  |
| Stevner/idrettsarrangement                       |                | Etter avtale |                  |
| Bursdagsfeiring barn (i<br>åpningstid)           |                | Kr. 200,-    |                  |
| Chip/kort  | Kr. 70,-       | Kr. 110,-    |                  |
| Klubbleie Namsos svømmeklubb                     |                | Kr. 3 785,-  |                  |
| Klubbleie Namsos vannpolo                        |                | Kr. 3 785,-  |                  |

Ved spesielle anledninger kan prisen på enkeltbilletter bli justert.

Offentlig bading i svømmehallen på Jøa driftes av Fosnes Sanitetsforening, i Namdalseid driftes av Namdalseid Røde Kors og på Statland av Statland Vekst. Prisene fastsettes av organisasjonene som står for drift.





## Fyret – utleiepriser

Fritak gis for husleie i Fyret ved organiserte tilbud til barn og unge til og med 18 år.

| Fyret   |                       | 2021                                    | 2022                                    |
|---|-----------------------|---|---|
| Foaje inkl. kjøkken – pris pr. utleiedag/- kveld  | Pr. arrangement       | Kr. 740,-                               | 760                                     |
| Foaje v/øvelser – faste øvingskvelder en kveld/uke  | Pris pr. halvår       | Kr. 1 050                               | Kr. 1 080,-                             |
| Foaje ved musikk/sangøv./møter – pris pr. dag/kveld   | Pr. arrangement       | 210                                     | 220                                     |
| Kjøkken – pris utleie dag/kveld   | Pr. arrangement       | 530                                     | 540                                     |
| Leie av hele huset (hall, kjøkken og foaje).<br>Hvis arr. holdes skofritt, gis en prisreduksjon på kr. 800.         |                       | 2 300<br>Minus kr. 800<br>hvis skofritt | 2 350<br>Minus kr. 800<br>hvis skofritt |
| Leie av garderober m/dusj   | Pris pr. døgn         | 270                                     | 280                                     |
| Leie av huset til forberedelser   | Pris pr. dag          | 320                                     | 330                                     |
| Leie av lille sal i kjeller eller leie av annet rom   | Pris pr. dag/kveld    | 210                                     | 220                                     |
| Leie av lille sal i kjeller eller leie av rom til ukentlig bruk - musikk/sangøv./møter faste kvelder – en kveld/uke | Pris pr. halvår       | 1050                                    | 1100                                    |
| Scene/del av hall (1/3 av salen) v/musikk/sangøv. Faste øv.kvelder en kv./uke                                       | Pris pr. halvår       | 1050                                    | 1100                                    |
| Scene/del av hall (1/3 av salen) ved musikk/sangøv.   | Pris pr. øvelse       | 210                                     | 220                                     |
| Skolekjøkken  | Pr. arrangement       | 560                                     | 580                                     |
| Hall til trening inkl. bruk av garderober   | Pris pr. dag/kveld    | 260                                     | 270                                     |
| Hall til trening inkl. bruk av garderober Faste øv.kvelder, en kv./uke  | Pris pr. halvår       | 1580                                    | 1630                                    |
| Styrkerom, en dag pr./uke   | Pris pr. Halvår       | 2050                                    | 2110                                    |
| vømmebasseng<br>-Forutsetning at livredningskurs er tatt i bassenget i Fyret  | Pris pr. første time  | 320                                     | 330                                     |
| Svømmebasseng   | Påfølgende time       | 50                                      | 50                                      |
| Svømmebasseng (en time i bassenget + tid til av/påkledn.– en kv./uke  | Pris pr. sesong       | 1580                                    | 1630                                    |
| Ved manglende opprydding belastes   | Pris pr. påbegynte t. | 360                                     | 370                                     |







## Namdalseidhallen – utleiepriser

Namsos kommune gir fritak for husleie i Namdalseidhallen ved organiserte tilbud til barn og unge til og med 18 år.

|   |                    | 2021 | 2022 |
|---|--------------------|------|------|
| Hall til trening inkl. garderobe  | Pris pr. dag/kv.   | 310  | 320  |
| Hall til trening inkl. garderobe. Faste øv.kvelder, en kveld/uke                    | Pris pr. halvår    | 1900 | 1960 |
| 1/2 Hall til trening inkl. bruk av garder. Faste øv.kvelder, en kv./uke halvårsavt. | Pris pr. halvår    | 1100 | 1130 |
| Leie av garderober I hallen   | Pris pr. døgn      | 320  | 330  |
| Ved manglende opprydding belastes   | Pr. påbegynte time | 430  | 440  |

## Namdalseidhallen og Fyret

De to nybygde hallene Namdalseidhallen og Fyret har betydelig spillemiddelfinansiering. For å få full momskompensasjon på investeringen, kan kommunen derfor kreve bare symbolsk leie (tilsvarende renholdsutgifter). For hallene på Jøa og på Namdalseid er det derfor ikke adgang til å ha annet enn symbolsk husleie i 10 år fra byggeår. Samme prinsipp for momskompensasjon/-fradrag gjelder for leiesatsene.





## Leiepriser Kleppen idrettspark

Leieprisene for Kleppen Idrettspark holdes uendret i 2022.

| Utearealer/Garderober     | Pr.  | Pris kr. |
|---------------------------|------|----------|
| Stadion Friidrett stevner | Time | 220,-    |
| Kunstgress barn/ungdom    | Kamp | 470,-    |
| Kunstgress senior/junior. | Kamp | 570,-    |
| Trening kunstgress        | Time | 300,-    |
| Trening friidrett         | Time | 100,-    |
| Leie av garderobe         | Stk. | 115,-    |

| Håndball-/flerbrukshall       |      |       |
|-------------------------------|------|-------|
| Håndball senior               | Kamp | 570,- |
| Håndball 15 – 17 år           | Kamp | 515,- |
| Håndball t.o.m. 15 år         | Kamp | 445,- |
| Volleyball stor bane          | Time | 300,- |
| Trening 1/1 hall voksne       | Time | 290,- |
| Trening 1 / 1hall barn/ungdom | Time | 260,- |
| Styrketreningsrom             | Time | 195,- |

| Fotballhall                             |      |       |
|---|------|-------|
| Trening 1 / 1 fotballhall voksne(sn/jr) | Time | 470,- |
| Trening 1/1 fotballhall barn/ungdom     | Time | 400,- |
| 7-er bane barn/ ungdom                  | Kamp | 225,- |
| 7-er bane senior/junior                 | Kamp | 300,- |
| Fotballhall voksen/junior               | Kamp | 860,- |
| Fotballhall barn/ungdom                 | Kamp | 515,- |
| Løpebaner                               | Time | 190,- |

Priser for kamper innendørs, inkluderer 2 stk. garderober og en dommergarderobe.  
Innendørs trening inkluderer 1 stk garderobe.

Ved spesielle anledninger kan prisen på enkeltbilletter bli justert.





## 4. Helse og velferd

### Praktisk bistand og opplæring.

Grunnbeløp pr 01.05.2021 = kr 106.399,-

| Inntekt ( kroner pr år)  | Timepris  | Abonnementspris pr .mnd | Makspris pr. år |
|--------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Inntil 2 G (212 798)     |           | Kr. 210,- *             | Kr. 2.520, -    |
| 2-3 G(212 798 – 319 197) | Kr. 300,- | Kr. 1123,-              | Kr. 13.476, -   |
| 3-4 G(319 197 –405 404)  | Kr. 300,- | Kr. 1.908,-             | Kr. 22.896,-    |
| 4-5 G(405 404 –506 755)  | Kr. 300,- | Kr. 2.881, -            | Kr. 34.572,-    |
| >5 G ( > 506 755)        | Kr. 300,- | Kr. 4.534, -            | Kr. 54 408,-    |

\* Følger sentral forskrift. Egenandel fastsettes i Rundskriv 1. Januar hvert år, og kan ikke justeres lokalt. Ny sats tas i bruk når denne bekjentgjøres i januar mnd årlig)

### Korttidsopphold i institusjon, korttidsopphold i bo og velferdssenter, transporttjenester, fysioterapi- og ergoterapitjenester

|   | Sats  |
|---|---|
| Egenbetaling for døgnopphold, korttidsopphold institusjon.          | Kr. 175,- pr døgn * (Følger av sentral forskrift) |
| Egenbetaling for dag/natt opphold, institusjon.                     | Kr. 95,- pr døgn * (Følger av sentral forskrift)  |
| Egenbetaling korttidsopphold i bo og velferdssenter og omsorgsbolig | Kr. 271,- pr døgn.                                |
| Egenbetaling for transporttjenester.                                | Følger honnørpris for offentlig transport.        |
| Egenbetaling dagtilbud demente                                      | Kr. 154,- pr dag inkludert transport og kost.     |
| Egenbetaling fysio og ergoterapitjenester, uteblivelse fra avtale.  | Kr. 274,- pr konsultasjon                         |

Her bemerkes følgende jfr Rundskriv I-1 / 2019 om endring av fribeløp og egenandeler for kommunale helsetjenester:

\*Følger sentral forskrift. Egenandel fastsettes i Rundskriv 1. januar hvert år, og kan ikke justeres lokalt. Ny sats tas i bruk når denne bekjentgjøres i januar måned årlig.

Fribeløpet for beregning av vederlag for langtidsopphold i institusjon som, uten selv å ønske det, legges på dobbeltrom settes til kr 42.900, - (sats 2021)- ( Følger sentral forskrift jfr punkt foran.)





Eventuelle endringer fra Helse og omsorgsdepartementet vedrørende forskrift om vederlag for opphold i institusjon mv vil til enhver tid være gjeldende for Namsos kommune.

### **Samboergaranti sykeheim.**

Ektepar eller samboere skal få mulighet til å bo sammen på institusjon selv om bare en har fått vedtak om langtidsopphold. Betalingssetter legger opp til at ektefelle betaler som for korttidsopphold de første 60 dager av oppholdet. Deretter omregnes oppholdskostnad jfr. gjeldende regler for vederlagsbetaling og ektepar.

### **Måltider, vaskeritjenester og trygghetsalarm.**

|  | <b>Sats</b>                   |
|--|-------------------------------|
| Kostabonnement i bo og servisesenter og bofellesskap   | Kr. 4.019,- pr. mnd.          |
| Middagsombringning / kjøp ved kjøkken.   | Kr. 88,-pr. Normal porsjon    |
| Middagsombringning / kjøp ved kjøkken.   | Kr. 66,- pr. Redusert porsjon |
| Leie av trygghetsalarm<br>Hvis behov for SIM-kort kommer kostnad for dette i tillegg           | Kr. 153,- pr. mnd.            |
| Abonnement på forbruksartikler som vaskemidler, såpe, toalettpapir osv. i Bo og velferdssenter | Kr. 200,- pr mnd              |

### **Legetjenester og rehabiliteringstjenester**

Honorarer og egenandeler for lege- og rehabiliteringstjenester fastsettes av Helsedepartementet. For betalingssetter vises til enhver tid gjeldende Normaltariffen.





## 5. Samfunnssikkerhet og teknisk drift

### Gebyr etter matrikkelloven

Lov om egedomsregistrering (matrikkellova) erstatter fra 01.01.2010 delingsloven fra 1978 og signalloven fra 1923.

Hovedsakelig øker gebyrene med 2,5 % for 2022.

#### Spesielt om vintertid:

Ifølge matrikkelforskriften § 18 er maksimal behandlingstid satt til 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret avkortes med en tredjedel (§ 18, 4. ledd). Iht. § 18, 3. ledd kan kommunestyret i forskrift vedta at fristen ikke løper i en bestemt tid om vinteren. Vintertid må derfor spesifiseres i gebyrregulativet, og ut fra naturgitte forhold er vintertiden satt til desember, januar og februar for Namsos kommune. Dette er også tatt inn i pkt. 1.9 i gebyrregulativet.

### 1 Gebyr for arbeid etter matrikkelloven 2022

(Lovens § 32, forskriftene § 16)

#### 1.1 Oppretting av matrikkelenhet

##### 1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

|   |             |
|---|-------------|
| areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>                        | kr 8 900,-  |
| areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>                     | kr 17 300,- |
| areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. Påbegynt da. | Kr 2 600,-  |
| Opprette punktfeste                                     | kr 8 900,-  |

Ved samtidig oppretting av flere matrikkelenheter på samme eiendom, i samme felt og iht. Samme stadfestet reguleringsplan, er gebyret 80% av ovenstående fra og med tomt nr 3.

##### 1.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

|   |             |
|---|-------------|
| areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>                        | kr 8 900,-  |
| areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>                     | kr 17 300,- |
| areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. Påbegynt da. | Kr 2 600,-  |

##### 1.1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. Eierseksjon

|   |             |
|---|-------------|
| areal fra 0 – 50 m <sup>2</sup>                         | kr 8 900,-  |
| areal fra 51 – 250 m <sup>2</sup>                       | kr 11 500,- |
| areal fra 251 – 2000 m <sup>2</sup>                     | kr 17 300,- |
| areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. Påbegynt da. | Kr 2 600,-  |





#### 1.1.4 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.

- volum fra 0 – 2000 m<sup>3</sup> kr 17 300,-
- volum fra 2001 m<sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000m<sup>3</sup>. kr 2 600,-

#### 1.1.5 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid. Pris pr. time kr 990,-

#### 1.1.6 Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer

For oppmåling av større sammenhengende arealer (over 5 da) betales etter medgått tid. Minstegebyret er 50% av gebyr etter pkt. 1.1.1 og 1.1.2.

### 1.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Gebyr i henhold til pkt. 1.1. ved fullført forretning.

Tilleggsgebyr etablering kr 3 000,-

#### 1.2.1 Ommatrikulering av matrikkelenhet

Gebyr i henhold til pkt. 1.1.

kr 3 000,-

Med markarbeid, betales i tillegg etter satser jfr. pkt 1.6

#### 1.2.2 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2. Det settes en minimumssats på:

kr 4 900,-

### 1.3 Grensejustering, tilleggsareal

#### 1.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

- areal fra 0 – 100 m<sup>2</sup> kr 2 600,-
- areal fra 101 – 250 m<sup>2</sup> kr 5 700,-
- areal fra 251 – 500 m<sup>2</sup> kr 7 900,-

#### 1.3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>

- volum fra 0 – 250 m<sup>3</sup> kr 5 700,-
- volum fra 251 – 1000 m<sup>3</sup> kr 8 900,-





## 1.4 Arealoverføring

### 1.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

- areal fra 0 – 250 m<sup>2</sup> kr 6 600,-
- areal fra 251 – 500 m<sup>2</sup> kr 9 700,-
- arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på. kr 2 900,-

### 1.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

- volum fra 0 – 250 m<sup>3</sup> kr 6 700,-
- volum fra 251 – 500 m<sup>3</sup> kr 9 900,-
- volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på. kr 3 000,-

## 1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.

- For inntil 2 punkter kr 2 100,-
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt kr. 950,-

## 1.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter.

- For inntil 2 punkter kr 4 900,-
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt kr 1 600,-

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

## 1.7 Privat grenseavtale

- For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde kr 2 050,-
- For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde kr 950,-
- Billigste alternativ for rekvirent velges.
- Gebyr for eventuelt markarbeid fastsettes i tillegg etter medgått tid. kr 950,-

## 1.8 Utstedelse av matrikkelbrev

- Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 220,-
  - Matrikkelbrev over 10 sider kr 420,-
- Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.





### **1.9 Nedsatt gebyr etter Matrikkelloven**

Etter matrikkelforskriften § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretningen og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Denne bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vintertiden, jfr. forskriften § 18, 3. ledd. Namsos kommune definerer vintertiden til å vare fra 1. desember til 1. mars.

### **1.10 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken**

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

## **2 Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjonering**

### **2.1 Begjæring om seksjonering eller reseksjonering**

For seksjonering/ reseksjonering

kr 6 700.-

## **3 Kartprodukter på papir eller som pdf-filer**

### **3.1 Papirkopier av analoge kart**

Med analoge kart menes kart som finnes i kommunens arkiver på papir eller folie. Eksempler på hva som kan finnes av analoge kart er tekniske kart (1:1000), økonomiske kart (1:5000) og

adressekart. De analoge kartene ajourføres normalt ikke.

Enkeltstående kopier i arkformatene A4 og A3 er ikke gebyrbelagt. For større kopibestillinger (over 10 stk) gjelder følgende gebyrsatser:

A4 format kr. 20.- pr. stk

A3 format kr. 20.- pr. stk

### **3.2 Utskrift på papir fra digitale kartbaser**

Utskrift på papir fra kommunens digitale kartdatabaser (kartplott) leveres i farger.

Eksempler på hva som kan finnes av digitale kartdatabaser er tekniske kart, markslagskart og kommuneplankart. Kartplott er basert på kommunens foreliggende kartdatabaser og tegneregler, uten behov for bearbeiding eller tilrettelegging.

Enkeltstående kartplott i arkformatene A4 og A3 er ikke gebyrbelagt. For større kartplottbestillinger eller kartplott i arkformater større enn A3 gjelder følgende gebyrsatser:

A4 format kr. 50.- pr. stk

A3 format kr. 100.- pr. stk

A2 format kr. 300.- pr. stk

A1 format kr. 400.- pr. stk

A0 format kr. 500.- pr. Stk







### 3.3 Spesialkart eller temakart på papirutskrift

Med spesialkart eller temakart på papirutskrift menes kundetilpassede kartplott. Produksjon av spesialkart eller temakart for kunde, vil innebære bearbeiding eller tilrettelegging av kommunens kartbaser eller tegneregler.

For bearbeiding eller tilrettelegging av kommunens kartbaser eller tegneregler beregnes et eget gebyr på grunnlag av kartplott med tillegg for medgått tid. Kundetilpassede kartplottet på papir er gebyrbelagt etter følgende satser:

|           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| A4 format | kr. 50.- pr. stk + medgått tid  |
| A3 format | kr. 100.- pr. stk + medgått tid |
| A2 format | kr. 300.- pr. stk + medgått tid |
| A1 format | kr. 400.- pr. stk + medgått tid |
| A0 format | kr. 500.- pr. stk + medgått tid |

### 3.4 Flybilder på papirutskrift

Med flybilder menes ortofoto og skråfoto, farger eller sorthvitt. Papirutskrift av flybilder er gebyrbelagt etter følgende satser:

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| A4 format | kr. 100.- pr. stk |
| A3 format | kr. 150.- pr. stk |
| A2 format | kr. 300.- pr. stk |
| A1 format | kr. 400.- pr. stk |
| A0 format | kr. 500.- pr. stk |

## 4 Annet

### 4.1 Timepris

Gebyr som ikke kan fastsettes etter foranstående satser, beregnes etter medgått tid. Timepris settes til kr 990,- pr påbegynt time.

### 4.2 Tinglysing / andre kostnader

I saker som krever tinglysing av dokumenter, kommer tinglysningsgebyr og eventuelt dokumentavgift i tillegg til kommunens gebyrer.

Kostnader som kommunen påføres i forbindelse med innhenting av relevante opplysninger i forbindelse med oppmålingsforretninger, viderefaktureres til rekvirent.

### 4.3 Urimelig gebyr

Virksomhetsleder plan- og byggesak eller den han/hun har gitt fullmakt kan fastsette et passende gebyr, hvis gebyret åpenbart er urimelig i forhold til det arbeidet og de kostnader kommunen har hatt.

### 4.4 Betalingstidspunkt

Gebyret skal kreves inn etterskuddsvis.





**GEBYRER FOR PLAN, BYGGE-, DELINGSSAKER FOR 2022  
etter plan - og bygningslovens § 33-1**

Definisjoner: Byggesaksbehandling= Søknadsbehandling  
+ merkantile funksjoner  
+ evt. tilsyn i saken  
+ utstedelse av ferdigattest  
+ behandling av avfallsplan

Bruksareal (BRA) = Som fastlagt i NS3940  
Hovedplan = Etasje med størst bruksareal.

**Trinnvis behandling**

For to-trinns behandling (rammetillatelse/igangsettingstillatelse) betales halvt gebyr for rammetillatelsen og halvt gebyr for igangsettingstillatelsen. Ved flere enn 1 igangsettingstillatelse betales kr. 4 400,- for hver ut over 1.

- 1a) For eneboliger betales et byggesaksgebyr på kr. 17 900,-. Det gjelder samme sats for hovedombygging.  
For eneboliger med flere boenheter betales et tillegg på kr. 5 200,- pr. selvstendig boenhet. Ekstra boenhet over 60m<sup>2</sup> betales etter punkt 2.  
For frittstående garasje i tilknytning til boligbygg betales i tillegg gebyr i h.h.t. regulativets pkt. 4 a.
- 1b) For fritidsboliger/hytter betales et byggesaksgebyr på kr. 14 200,-. Det gjelder samme sats for hovedombygging.
- 2) For tomannsboliger og rekkehus/kjedehus med inntil 5 leiligheter betales et byggesaksgebyr på kr. 12 100,- pr. boenhet.
- 3) For rekkehus/kjedehus med mer enn 5 leiligheter, samt boligblokker betales et byggesaksgebyr på kr. 11 000,- pr. boenhet.
- 4a) For alle andre byggetiltak som krever byggetillatelse/ riving etter pbl. § 20-1

| Bruksareal m <sup>2</sup>  | Kr     |
|--|--------|
| 0 – 30   | 6 700  |
| 31 – 50  | 7 300  |
| 51 – 75  | 7 900  |
| 76 – 100   | 8 900  |
| 101 – 150  | 9 900  |
| 151 – 200  | 14 200 |
| 201 – 250  | 16 800 |
| 251 – 300  | 19 500 |
| 301 – 400  | 24 700 |
| 401 – 500  | 29 500 |
| 501 – 600  | 35 900 |
| 601 – 800  | 41 100 |
| Over 800 m <sup>2</sup> betales et tillegg på kr 1 400 pr 100 m <sup>2</sup> |        |





- 4b) For tiltak som krever søknad og tillatelse som kan forestås av tiltakshaver jfr pbl § 20-2 beregnes halve gebyr etter pkt. 4a. Minimum gebyr settes til 4 400,-.
- 4c) Endring av tillatelse som krever ny behandling betales etter medgått tid, kr. 890,- pr. time. Minimum kr. 2 300,-.
- 4d) For bruksendring betales halvt gebyr etter pkt. 4a. Minimum gebyr settes til Kr. 4 400,-.
- 4e) For enkle lagerbygg og driftsbygninger i landbruket betales halvt gebyr etter pkt.4a.
- 5a) For behandling av enkle byggesaker etter Pbl §§ 20-1, og 20-2, som ikke kan beregnes etter målt areal, betales et gebyr på kr. 4 400,-. Dette gjelder f.eks. tekniske installasjoner, småflytebrygger (inntil 3 plasser), mindre terrenginngrep og støttemurer.
- 5b) Andre konstruksjoner eller anlegg som ledningsanlegg i luft eller grunn, større Terrenginngrep som massetak/veg/parkeringsplass, større flytebryggeanlegg (flere enn 3 plasser) og lignende betales et gebyr på kr. 9 700,- Samme satser gjelder for sanering av ledningsanlegg.
- 6a) For særlig enkle byggetiltak beregnes et gebyr på kr. 3 100,-. Dette gjelder f.eks. små fasadeendringer som skifte av vinduer og kledning, rehabilitering av pipe, montering av ildsted, skilt/reklame, utvidelse av eksisterende terrasser med inntil 10 m<sup>2</sup> og lignende.
- 6b) For enkle byggetiltak beregnes et gebyr på kr. 4 400,-. Dette gjelder f.eks. større fasadeendringer, nye altaner over 10 m<sup>2</sup>, og utvendige ombygginger og lignende.
- 6c) For enkle vann- og avløpsanlegg, f.eks. ny drenering tilkoblet offentlig nett og stikkledninger på egen tomt, betales et gebyr på kr. 2 300,- inkl. alle nødvendige ansvarsretter.

### **Midlertidig brukstillatelse**

- 7a) Ved søknad om midlertidig brukstillatelse betales et gebyr på kr 2 300,-.

### **Dispensasjoner**

- 8a) For søknad som krever dispensasjon etter Plan- og bygningsloven betales et gebyr på kr 10 000,- i tillegg til vanlig gebyr på tiltaket.

For behandling av dispensasjon som ikke oversendes sektormyndighetene til uttalelse betales et gebyr på kr 5 000,-. Det samme gjelder for saker hvor selve byggesøknaden ikke er søknadspliktig jfr. pbl § 20-5, og dispensasjonssøknaden ikke oversendes sektormyndighetene.

#### Dispensasjon i byggesaker:

For dispensasjon fra reguleringsplan/ bebyggelsesplan og vedtekter som er eldre enn 20 år fra stadfestelse og saken ikke oversendes sektormyndighetene til uttalelse, betales et gebyr på kr. 5 000.





For dispensasjon i delingssaker gjelder pkt 8a.

- 8b) Dispensasjonssøknader som blir avslått skal betales etter samme satser som nevnt i pkt. 8a
- 8c) Dispensasjonssøknad som blir trukket før sluttbehandling betales etter medgått tid med kr 890,- pr. time. Minimum kr 2 300,-

### Ansvarsretter

9) For søknad om ansvarsrett for foretak etter Plan og bygningsloven betales et gebyr på kr. 4 400,- (Gjelder førstegangs godkjenning når foretaket ikke har sentral godkjenning i omsøkte funksjoner eller oppfyller forskriftskravet)  
Foretak som tidligere har fått godkjenning, betaler for ny godkjenning kr. 2 300,-  
Forutsatt samme faglige leder. Dette gjelder også for "personlig godkjenning". Ved godkjenning av ny faglig leder betales i tillegg kr. 890,-

### Delingssaker

10a) For behandling av delingssaker etter pbl. § 20-1 betales et gebyr på kr 2 300,-.I tillegg kommer evt. behandlingsgebyr for dispensasjon jfr. pkt. 8.

### Reguleringsplaner

11) Behandling av forslag til private reguleringsplaner, områderegulering og planer for detaljregulering:

Gebyr for behandling betales etter planens størrelse, og med varierende satser for forskjellige arealbruksformål. Arealer som tas med i planforslaget etter ønske fra kommunen, belastes ikke med gebyr.

a) Byggeområder boliger, pbl. § 12 -5 nr. 1

Inntil 3 enheter kr 37 900

For vesentlig endring av plan inntil 3 enheter betales kr 37 900,-

Fra 4 til 10 enheter betales kr 5 200,- pr. enhet til og med enhet nr. 10

Tillegg pr. enhet over 10 kr 890,-

For vesentlig endring av plan beregnes etter samme måte

b) Byggeområder fritidsbebyggelse, Pbl.§ 12-5 nr. 1:

Inntil 3 enheter kr 35 900,-

For vesentlig endring av plan inntil 3 enheter betales kr 35 900,-

Fra 4 til 10 enheter betales kr 5 200,- pr. enhet til og med enhet nr. 10

Tillegg pr. enhet over 10 kr 890,-

For vesentlig endring av plan beregnes etter samme måte

c) Andreformål, Pbl.§ 12-5 nr. 1-6:

Inntil 10da.....kr 58 000,-

Tillegg pr. påbegynt 10 da over10....Kr. 5 200,-

For vesentlig endring av plan beregnes etter samme måte

d) For endring i reguleringsplan etter forenklet prosess jfr pbl § 12-14 betales et gebyr på kr. 17 900,-. Hvis endringen innebærer annonsering, kommer kommunens utgifter til slik annonsering i tillegg til gebyret.





e) Ved forespørsel om forhåndsuttalelse fra planutvalget, Pbl § 12-8, betales et gebyr på kr. 17 900,-.

f) Privat reguleringsforslag som blir stoppet/avvist ved første gangs behandling betales med gebyr kr 21 000,-.

g) Forlengelse av planvedtak jfr. § 12-4 i pbl. 5. ledd betales etter medgått tid med en timepris på kr 890,- pr. time.

Stanser planbehandlingen før 2. gangs behandling i det faste utvalg for plansaker, refunderes 50% av respektive gebyr. Stanser planbehandlingen etter behandling i kommunestyret, refunderes 20% av respektive gebyr.

I tillegg til disse gebyrene kommer kostnader til behandling i organer utenfor kommunen, eksempelvis Fylkeskonservatoren dersom denne finner det nødvendig med befaring/utgraving

12) For behandling av "Generelt utredningskrav" etter Pbl §§ 4-1, 4-2, 4-3, jfr. Forskrift om Konsekvensutredninger av 26.06.09 betales gebyr på kr. 55 900,-.

### Tilsyn

13) Tilsyn/avviksbehandling betales med kr. 3 700,- pr avvik.

14) Plan- og byggesak kan engasjere særskilt kontrollør bl.a til kontroll av statiske beregninger, ventilasjonsanlegg, heisanlegg, tilfluktsrom og branntekniske løsninger. For slik kontroll kan det kreves gebyr tilsvarende medgåtte utgifter.

### Generelle bestemmelser

15) For behandling av søknader/ melding som fremmes etter pålegg fra plan- og byggesak/ eller arbeid som er oppstartet uten tillatelse- beregnes ordinært gebyr. Merarbeid ut over ordinær saksbehandling betales etter medgått tid etter en timesats på kr. 890,-.

Overtredelsesgebyr jfr. Plan og bygningslovens§ 32-8 vurderes i hvert enkelt tilfelle.

16) For saker som avsluttes uten sluttbehandling (6 mnd.) p.g.a. manglende tilbakemelding fra ansvarlig søker/ tiltakshaver eller trekkes før sluttbehandling betales gebyr jfr. medgått tid med kr 890,- pr. time. Minimum kr 2 300,-.

17) For saksbehandling som ikke omfattes av noen av de ovenfor nevnte punkter, betales etter medgått tid, kr 890,- pr time.

18) Alle gebyrer skal betales til Namsos kommune etter faktura fra plan- og byggesak. Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger.

19) Når spesielle forhold tilsier det, kan regulativet fravikes av virksomhetsleder plan- og byggesak.





## Parkeringsavgift

Parkeringsavgiften for sykehusområdet økes med kr. 1,- pr. time til kr. 22,-. Øvrige parkeringsavgifter holdes uendret i 2022.

### Parkeringsavgiftene for 2022: (alle priser inkl. mva.)

| Kategori                         | Namsos sentrum<br>p-avgift i 2022 | Sykehuset<br>Namsos<br>p-avgift i 2022 |
|----------------------------------|-----------------------------------|--|
| Pris pr. time(1., 2. og 3. time) | Kr 15,-                           | Kr 22,-*                               |
| 4 timer (utløser 1 døgn)         | Kr 60,-                           |  |
| P- avgift pr. mnd.(kort)         | Kr 260,-                          |  |
| P- avgift pr. kvartal(kort)      | Kr 780,-                          |  |
| Årskort                          | Kr 3.125,-                        |  |

\*Betaler for 8 timer pr. dag

## Husleiesatser inkl. kommunale avgifter fra 01.01.2022

Husleien i kommunale utleieboliger, inkludert omsorgsboliger økes innenfor husleielovens rammer. Husleien økes tilsvarende økningen i konsumprisindeksen fra oktober 2020 til oktober 2021.

## Gebyrregulativ, gravemelding og diverse søknader

*(Gebyret holdes uendret fra 2021)*

| Behandlingsgebyr   | 2022       |
|--|------------|
| Behandlingsgebyr gravemelding og søknad om tillatelse til graving i kommunal grunn/veg | Kr 2.500,- |
| Behandlingsgebyr søknad om sanitærmelding  | Kr 2.500,- |
| Dobbelt gebyr der graving iverksettes uten søknad                                      | Kr 5.000,- |
| Gebyr ved ny behandling, avvik, endring eller utvidelse av gitt tillatelse             | Kr 1.250,- |
| Godkjenning og oppfølging av arbeidsvarslingsplaner                                    | Kr 1.000,- |
| Påvisning av vann- og avløpsledninger som utføres av Namsos kommune, pr. påvisning     | Kr 850,-   |
| Innmåling av ledningsnett for entreprenører, pris pr. time                             | Kr 800,-   |

(mva. kommer i tillegg)

I tillegg krever Namsos kommune ved tillatelse til graving i kommunal infrastruktur som er asfaltert, at kommunen selv skal utføre klargjøring og asfaltering i egen regi med innleie av fast entreprenør.





## Renovasjonsgebyr husholdning- og fritidsboliger

Gebyrene i 2022 økes med 3,5 % for boliger og 7,5 % for fritidsbolig.

### Pris pr år inklusive MVA

| Abonnementstype  | Gebyr 2021 | Gebyr 2022 |
|--|------------|------------|
| Abonnementspris - 140 l restavfall   | Kr. 4 753  | Kr. 4 915  |
| Abonnementspris – 240 l restavfall   | Kr. 5 267  | Kr. 5 447  |
| Abonnementspris – 360 l restavfall   | Kr. 6 038  | Kr. 6 245  |
| Renovasjon bunntømt container  | Kr. 5 142  | Kr. 5 318  |
| Renovasjon for fastboende på øyer  | Kr. 2 695  | Kr. 2 785  |
| Minstegebyr ved innvilget fritak   | Kr. 1 154  | Kr. 1 065  |
| Fradrag for kompostering   | - Kr. 250  | - Kr. 280  |
| Renovasjon hytte- og fritidsbolig  | Kr. 1 227  | Kr. 1 315  |
| Skifte beholder (for andre beholdere eller sett i løpende år) – pr. beholder | Kr. 270    | Kr. 280    |
|  |            |            |
| <b>Tillegg for henting av avfall ved avstand over 10 m fra godkjent veg</b>  |            |            |
| Plassering av stativ/beholdere mellom 10 – 30 meter                          | Kr. 675    | Kr. 699    |
| Plassering av stativ/beholdere mellom 30 – 50 meter                          | Kr. 1 350  | Kr. 1 398  |

## Gebyrregulativ vann og avløp

### Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.

### Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett. Tilknytningsgebyret holdes uendret for 2022:

| Engangsgebyr for tilknytning                    | År   | Vann       | Avløp      | Inkl. mva  |
|---|------|------------|------------|------------|
| Tilknytningsgebyr for bolig pr. enhet           | 2022 | Kr. 5 000  | Kr. 5 000  | Kr. 6 250  |
|   |      |            |            |            |
| Tilknytningsgebyr andre bygg (eks. næringsbygg) | 2022 | Kr. 10 000 | Kr. 10 000 | Kr. 12 500 |





## 1. Årsgebyr

### 1.1 Abonnementsgebyr

Nettleie og forbruksavgift for vann og avløp øker med 7% i 2022 grunnet høyere driftsutgifter samt høyere kapitalkostnader som følge av stigende rente.

Pris til abonnent inkl. mva. i 2022

| Gebyr                         | 2021     | 2022     |
|-------------------------------|----------|----------|
| Vannavgift pr. m3             | 13,30    | 14,23    |
| Nettleie vann pr. abonnement  | 1 908,00 | 2 041,00 |
| Avløpsavgift pr. m3           | 19,40    | 20,76    |
| Nettleie avløp pr. abonnement | 2.993,00 | 3.201,00 |

### 1.2 Behandlingsgebyr

Dersom eier/fester av eiendom unnlater å lese av og sende inn avlesningskort ifbm. vannmåleroppgjøret, foretas en stipulert fastsetting av forbruket. Dette skal skje etter at abonnenten er purret 2 ganger. For dette belaster kommunen abonnenten et avlesningsgebyr. Hvis kommunen må ut til abonnenten å foreta avlesning med eget mannskap belastes et oppmøtegebyr.

Pris til abonnent inkl. mva. i 2022, ingen økning

| Gebyr                     | 2021      | 2022      |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Gebyr manglende avlesning | Kr. 750   | Kr. 750   |
| Oppmøtegebyr              | Kr. 1 500 | Kr. 1 500 |

## Gebyr for avvanning, behandling og gjenbruk av slam Tømming slamavskillere, pris for 2022

Gebyret fra MNA økes med 5 % for 2022. Pris til abonnent inkl. mva. i 2022:

| Septiktanker                                | Merknad                             | 2021      | 2022      |
|---|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Septiktanker 0-5 m3                         | Tømmes årlig                        | Kr. 2 480 | Kr. 2 723 |
| Septiktanker 6-10 m3                        | Tømmes årlig                        | Kr. 2 900 | Kr. 3.164 |
| Tillegg pr. m3 over 10m3                    |                                     |           | Kr. 504   |
| Septiktanker 0-5 m3(hytte- og fritidsbolig) | Tømmes hvert 2. år(årlig pris)      | Kr. 1 303 | Kr. 1 486 |
| <b>Ekstra tømming</b>                       |                                     |           |           |
| Tankvolum 0-5 m3                            |                                     | Kr. 2 480 | Kr. 2 723 |
| Tankvolum 6-10 m3                           |                                     |           | Kr. 3 164 |
| Tillegg pr. m3 over 10m3                    |                                     |           | Kr. 504   |
| Nødtømming 0-5 m3                           | Gjelder også hytte- og fritidsbolig | Kr. 6 235 | Kr. 6 665 |
| Tillegg pr. m3 over 5 m3                    | Gjelder også hytte- og fritidsbolig | Kr. 480   | Kr. 504   |







## Gebyr for feiing og tilsyn

Gebyret for 2022 holdes uendret.

Pris inkl. MVA

| <b>For tilsyn og behovsprøvd feiing</b>  | <b>2021</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|
| Tilsyn med ildsted og feiing av skorstein i helårsbolig  | Kr. 618,-   | Kr. 618,-   |
| Tilsyn med ildsted og feiing av skorstein i fritidsbolig   | Kr. 370,-   | Kr. 370,-   |
| For feiing av større piper, anbringer eller ovner betales etter medgått tid etter en timesats på kr.   | Kr. 869,-   | Kr. 869,-   |
| For fjerning av beksot, betales det etter medgått tid (min. 2 timer) etter en timesats på kr.  | Kr. 869,-   | Kr. 869,-   |
| Tjenester som; kontroll etter sotbrann, befaring i kombinasjon med tilsyn, feiing av ekstra pipeløp i samme boenhet er inkludert i feieavgiften. | Kr. 0,-     | Kr. 0,-     |

