



## Saksframlegg

### Campus Namdal - mulighetsstudie

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Namsos formannskap	56/18	20.06.2018
Namsos kommunestyre	20/18	21.06.2018

#### Rådmannens innstilling

Namsos kommunestyre tar «Rapport fra mulighetsstudie Campus Namdal», TFoU – arbeidsnotat 2018.111, til orientering.

Namsos kommune skal være en god vertskapskommune, samarbeidspartner med og tilrettelegger for vekst og utvikling av Nord Universitet i Namsos.

Namsos kommunestyre gir sin tilslutning til at ordfører og rådmann, - sammen med regionale aktører, jobber videre med Nord Universitet, Trøndelag fylkeskommune og andre interessenter for utvikling av Campus Namdal.

Kommunestyret holdes løpende orientert.

#### Behandling i Namsos formannskap - 20.06.2018

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt av formannskapet som innstilling til kommunestyret

#### Innstilling i Namsos formannskap - 20.06.2018

Namsos kommunestyre tar «Rapport fra mulighetsstudie Campus Namdal», TFoU – arbeidsnotat 2018.111, til orientering.

Namsos kommune skal være en god vertskapskommune, samarbeidspartner med og tilrettelegger for vekst og utvikling av Nord Universitet i Namsos.

Namsos kommunestyre gir sin tilslutning til at ordfører og rådmann, - sammen med regionale aktører, jobber videre med Nord Universitet, Trøndelag fylkeskommune og andre interessenter for utvikling av Campus Namdal.

Kommunestyret holdes løpende orientert.

### **Behandling i Namsos kommunestyre - 21.06.2018**

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt av kommunestyret

### **Vedtak i Namsos kommunestyre - 21.06.2018**

Namsos kommunestyre tar «Rapport fra mulighetsstudie Campus Namdal», TFoU – arbeidsnotat 2018.111, til orientering.

Namsos kommune skal være en god vertskapskommune, samarbeidspartner med og tilrettelegger for vekst og utvikling av Nord Universitet i Namsos.

Namsos kommunestyre gir sin tilslutning til at ordfører og rådmann, - sammen med regionale aktører, jobber videre med Nord Universitet, Trøndelag fylkeskommune og andre interessenter for utvikling av Campus Namdal.

Kommunestyret holdes løpende orientert.

## Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
S	23.05.2018	Campus Namdal - mulighetsstudie	

Vedlegg:

- 1 Sluttrapport fra mulighetsstudie Campus Namdal

## Saksopplysninger

Namsos har en lang historie som høskoleby. Namdal sykepleierhøgskole var en høskole for sykepleierutdanning, etablert i Namsos i 1939 under navnet Namdal sykepleierskole. I 1994 ble skolen fusjonert inn i Høgskolen i Nord-Trøndelag. Etter ny fusjon i 2016 er Namsos ett av flere studiesteder i Nord Universitet. Skolen har ca. 650 studenter og ca. 75 ansatte; - en stor virksomhet i Namsos og Namdalen.

Prosess i Nord Universitet:

Et utredningsprosjekt i Nord universitet skal se på studiestedsstrukturen. Arbeidet er forventet avsluttet senest i mai 2019. Nord universitet har i dag mange studiesteder – som er et verdifullt bidrag til systemet for distribuert utdanning og regional nærhet. Den desentraliserte strukturen gjør det samtidig krevende å bygge faglig bærekraft på universitetsnivå på samtlige studiesteder. Både Kunnskapsdepartementet og NOKUT har gitt tydelige anbefalinger om en gjennomgang av studiestedstrukturen som et sentralt kvalitetstiltak, noe som blant annet er fulgt opp gjennom Nord universitets strategi 2020.

Nord universitet fattet i møte 08.03.18 enstemmige vedtak om målsetting, begrunnelse, mandat og organisering av prosjektet. Fra styreprotokollen – ikke fullstendig:

*Mandat:*

*Å utarbeide et beslutningsgrunnlag som munner ut i en innstilling fra rektor om framtidig studiestedsstruktur.*

*Det skal inneholde en analyse av regionens utvikling, næringsmessig, demografisk, offentlige satsinger etc. Dersom slik analyse bestilles eksternt, ber styret om forslag til utlysning for slikt oppdrag.*

Trøndelag Forskning og Utvikling AS (TFoU) og Midtre Namdal samkommune Utvikling (MNSU) ble gitt i oppdrag å gjennomføre **en mulighetsstudie med utredning av muligheter og interesse for etablering av Campus Namdal.**

En mulighetsstudie er en utredning som bringer frem nye ideer og belyser potensialer. Mulighetsstudiet omtales i mange sammenhenger gjerne også som konseptvalgutredning, utviklingsvurdering og alternativvurdering. Hensikten med en mulighetsstudie er å utarbeide et tilstrekkelig underlag for videre beslutning hos oppdragsgiver.

Trøndelag fylkeskommune - Olav Dunn vg. skole:

Trøndelag Fylkeskommune gjennomfører en vurdering av form, innhold og bygningsmasse for Olav Duun videregående skole som forventes avsluttet i løpet av inneværende år.

Fylkeskommunen har signalisert at Fylkeskommunen og Olav Duun vgs. kan være en potensiell interessent/samarbeidsaktør til Campus Namdal.

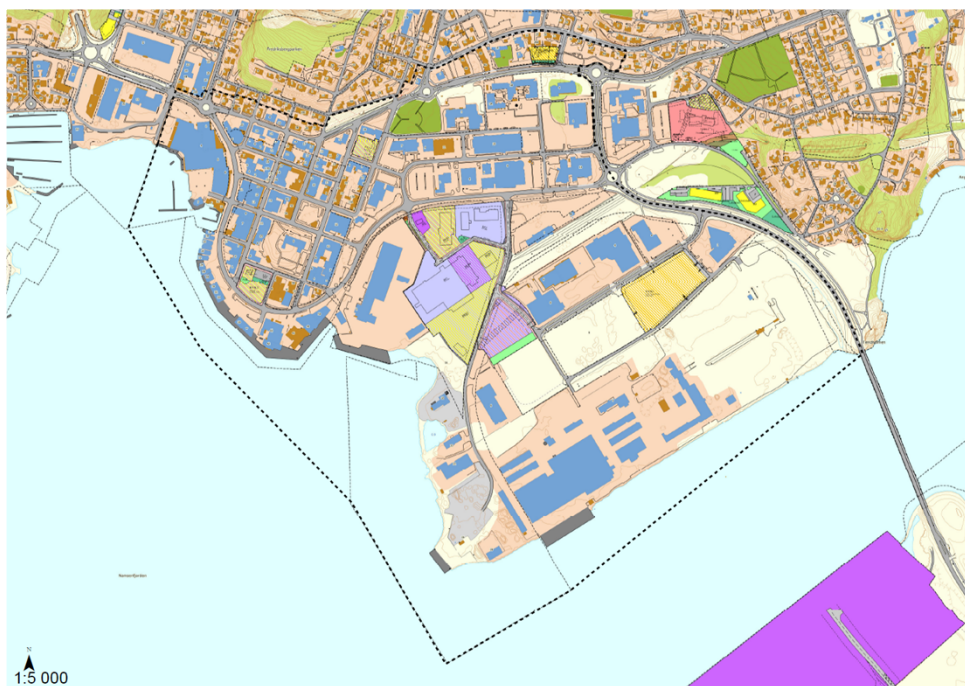
Regionalt næringsliv:

Næringslivet i regionen bidrar til nødvendig vekst og utvikling og er et avgjørende for samfunnsutviklingen. Kommuner og bedrifter har utviklingsmål som krever arbeidskraft der svært mange av disse er såkalte «kompetansearbeidsplasser». Et attraktivt og moderne campus

kan være et svært viktig bidrag også for å tiltrekke seg studenter med regional tilhørighet; - som kanskje ellers ikke vil studere, samtidig som nærhet til næringsaktører og arbeidsmarked kan være viktig mtp. å ha studietilbud tilpasset etterspørselen. Nord universitet i Namsos har gjennom det siste 10-året sett betydningen av et utstrakt samarbeid med samfunns- og arbeidsliv rundt seg.

Byutvikling – reguleringsplan for Namsos by:

Namsos kommune har startet en prosess for utarbeidelse av ny reguleringsplan for Namsos by. Arbeidet har som mål at det blir utarbeidet en framtidsrettet og omforent reguleringsplan som skal legge vekt på en optimal arealutnyttelse av sentrumsområdene i Namsos. Endelig vedtak forventes å kunne fattes 1.kv. 2019.



Eiendomsstrategi – nytt rådhus (og eventuelt andre kommunale tjenester/tilbud):

Namsos kommunestyre behandlet 16.02.2017 sak om eiendomsstrategi og det ble gjort følgende vedtak:

1.  
*Namsos kommunestyre tar fremlagt "Grunnlagsdokument for eiendomsstrategi i Namsos kommune" til orientering som et godt utgangspunkt for videre arbeid. Rådmannen bes med utgangspunkt i grunnlagsdokumentet og fremlagt sak, utarbeide en eiendomsstrategi og fremme denne for politisk behandling i løpet av 2017.*
2.  
*Namsos kommunestyre ber rådmannen utrede muligheten for bygging av et nytt rådhus. Utredningen skal baseres på de strategiske momenter som vektlegges i kommunens eiendomsstrategi slik denne blir fremmet for politisk behandling.*
3.  
*Namsos kommunestyre ber rådmannen utrede lokalitetene for kommunens kulturskole og opplæringscenter. Utredningen skal baseres på de strategiske momenter som vektlegges i kommunens eiendomsstrategi slik denne blir fremmet for politisk behandling.*

Utredning av forprosjekt tiltak nr. 2 – muligheten for bygging av nytt rådhus – er vedtatt igangsatt i 2019 i gjeldende økonomiplan.

Regional forankring:

Partnerskap Namdal ble opprettet i 2011 som et samarbeidsorgan - bestående av 14 kommuner i Namdalen, Nord universitet og Trøndelag Forskning og Utvikling. Utvikling av et Campus Namdal ble definert som et strategisk satsingsområde i 2015. Prosjektet Ny Giv ble etablert i Namsos kommune i 2016 som følge av nedleggningen av Nexans fabrikk i Namsos og tap av 40 arbeidsplasser.

Høsten 2016 ble det besluttet av Partnerskap Namdal og prosjektet Ny Giv i Namsos kommune å gjennomføre en mulighetsstudie for etablering av et Campus Namdal.

Dialog med Nord universitet:

Nord universitet er med i Partnerskap Namdal, og har også vært representert i styringsgruppa for mulighetsstudiet. Styringsgruppa har bestått av nord universitets Aina Hildrum samt leder i Namsos næringsforening, Amund Lein og ordfører Arnhild Holstad.

Initiativet til mulighetsstudiet kom fra Partnerskap Namdal, etter at det i dette samarbeidsforumet ble klart at Nord universitet i Namsos per i dag ikke har optimale lokaler, i alle fall ikke med tanke på å kunne møte framtidens krav til et campus. Dagens lokaler er blitt bygget ut i flere omganger, og har etter hvert blitt noe uhensiktsmessige.

Siden det er svært viktig for Namsos kommune og Namdalen som region å ha Nord universitet i sin midte, bestemte Partnerskap Namdal og Namsos kommune, gjennom prosjektet Ny Giv, å finansiere og gjennomføre et mulighetsstudie for et nytt Campus Namdal.

## **Vurdering**

Rådmannen mener mulighetsstudien er et godt grunnlag for å jobbe videre med promotering og utvikling av Namsos og Namdalen som en viktig lokasjon for Nord Universitet. Det oppleves å være bred oppslutning om et mulig prosjekt fra nærområde, region og Trøndelag fylkeskommune representert ved Olav Duun videregående skole. Presentasjon av et mulig Campus Namdal har skapt et positivt engasjement i både næringsliv og offentlig forvaltning. Antallet studenter, arbeidsplasser – direkte og indirekte, kjøpekraft mm. som Nord Universitet sin tilstedeværelse i Namsos representerer, har svært stor betydning.

Namsos kommune sitt arbeid med ny reguleringsplan for Namsos by er allerede startet opp. I ft. framdrift og «timing» er dette gunstig for begge prosjektene/prosessene; - byplanlegging og arbeid for utvikling av Campus Namdal. Med parallelle prosesser og god koordinering kan Namsos være tidlig ute med å ha godkjent reguleringsplan som legger til rette for formålet/formålene. Plassering - avsetning av nødvendige tomtearealer – avklares gjennom prosessen med reguleringsplan.

I arbeidet med utvikling av ny bydel øst for dagens sentrum mener rådmannen det er interessant å vurdere et bredt spekter av innhold og aktiviteter; - også offentlige og private tjenester. Samlokalisering av bl.a. kompetansemiljøer og interessenter/virksomheter med sammenfallende behov vil kunne legge til rette for økt innovasjon og utvikling, i tillegg til positive økonomiske effekter med investering og drift. Fylkeskommunen har signalisert at Fylkeskommunen og Olav Duun vgs. kan være en potensiell interessent/samarbeidsaktør til Campus Namdal. I dette perspektivet mener rådmannen det bør vurderes muligheten for å inkludere bl.a. nytt rådhus i et «utvidet» campus-prosjekt. Trolig vil dette styrke det finansielle grunnlaget for nytt campus.

Videre samarbeid med Nord Universitet:

Det er tatt viktige politiske initiativ til innledende dialog med Nord Universitet. Ordfører i Namsos og Vikna kommune er valgt til å representere Partnerskap Namdalen i promoteringen.

### **Miljømessig vurdering**

Flere omfattende utviklings- og utbyggingsprosjekter øst for dagens bysentrum representerer bl.a. mulighet for å utvikle sammenhengende «bystruktur», øke attraktiviteten, øke aktiviteten og gjennomføre nødvendige transformasjoner på noe av arealene i området.

Ingen negative påvirkninger på ytre miljø.

### **Konsekvenser for Nye Namsos**

Utvikling av nytt og moderne campus for Nord Universitet vil ha stor betydning for regionbyen Namsos, Namdalen og et stort omland. Potensialet for samlokaliseringer av offentlige og private servicefunksjoner gir store muligheter til utvikling av en moderne bydel. Et så stort prosjekt og senere aktivt kompetansemiljø vil kunne bidra til bred vekst og innovasjon.

Namsos kommune og regionen ønsker å være et godt vertskap for Nord universitet og et Campus Namdal vil kunne være et viktig element i omdømmebyggingen og utviklingen i Namdalen som region og Namsos som regionby.