

Klassifikasjoner med fargekoder

Virkning	Ubetydelig	Mindre alvorlig	Alvorlig	Svært alvorlig
Svært sannsynlig				
Sannsynlig				
Mindre sannsynlig				
Lite sannsynlig				

Hendelse/situasjon	Aktuelt ja/nei	Sannsynlig	Virkning	Risiko ja/nei	Kommentar/ Vurdering
--------------------	----------------	------------	----------	---------------	----------------------

Natur, klima-og miljøforhold

Er området utsatt for eller kan tiltak i planen medføre risiko for:

Masseras/skred	Nei				
Snø/isras	Nei				
Jordras/steinras	Nei				
Kvikkleire, ustødige grunnforhold	Ja	Lite sannsynlig		Ja	Multiconsult utførte geoteknisk vurdering
Flomfare	Ja	Sannsynlig		ja	Flomsonekart fra NVE viser at område er flomutsatt.
Elvefare	Nei				
Tidvannsflom	Nei				
Radongass	Ja	Lite sannsynlig		Ja	Radon vurderes ikke som kritisk forhold, men dokumenteres i hht. Pbl §13-5
Vind	Nei				
Nedbør	Ja	Sannsynlig			Det må etableres tiltak for overvannshåndtering på planområdet.
Naturvernområder	Nei				
Fornminner	Nei				
Kulturminner	Nei				

Bygde omgivelser

Kan tiltak i planen få virkninger for

Veg, kollektivtransport	Nei	Lite sannsynlig		Nei	Canninggata beholdes slik den er i dag
Havn, kaianlegg	Nei				
Tilgjengelighet for utrykningskjøretøy	Nei				Ikke endret veistruktur

Andre forhold

Risiko knyttet til tiltak og omgivelser

Fare for terror /sabotasje	Nei				
Regulerte vannmagasin med usikker is/varierende vanntilstand	Nei				
Andre forhold	Nei				

Hendelse/situasjon	Aktuelt ja/nei	Sannsynlig	Virkning	Risiko ja/nei	Kommentar/ Vurdering
--------------------	----------------	------------	----------	---------------	----------------------

Forurensningskilder
Berøres planområdet av:

Akutt forurensning	Nei				Ikke industri nært planområdet
Permanent forurensning	Nei				
Støy og støy; trafikk	Ja	Sannsynlig		Nei	Område er delvis i gul støysone (55-65dB). Støyvurdering utført.
Forurenset grunn	Ja	Lite sannsynlig		Nei	Grunnforurensning i nærliggende arealer. Dersom påvist, må tiltak gjennomføres før det etableres leke- og uteoppholdsareal
Høyspentlinje	Nei				Ikke høyspent rundt området
Avfallsbehandling	Nei				
Kjemikalier, eksplosiver, olje/gass, radioaktivitet	Nei				
Vind	Ja				Ikke problematisk
Nedbør	Ja	Svært sannsynlig		Nei	Tiltak for overvannshåndtering må utføres
Sårbar flora	Nei				
Naturvernområder	Nei				
Fornminner	Nei				
Kulturminner	Nei			Nei	Varslingsplikt gjelder ved evt. funn.

Transport
Er det risiko for:

Vær/føreforhold som begrenser tilgjengelighet	Ja	Sannsynlig		Nei	Snøoppsamling på tomta. Må settes av tilstrekkelig plass til brøytebil
Ulykke i av- og påkjørsler	Ja	Mindre sannsynlig		Ja	Lav fartsgrense i Canninggata og gode siktforhold for utkjørsel fra tomt
Ulykke med gående/syklende	Ja	Mindre sannsynlig		Ja	Kryssing av fortau ved avkjøring fra rundkjøring
Ulykke med bygge- og anleggsgjennomføring	Ja	Mindre sannsynlig		Ja	Det må utarbeides plan for å beskytte omgivelsene i anlegg- og byggefasen.