

# REGULERINGSPLAN NAMSOS AVFALLSANLEGG FORSLAG TIL PLANPROGRAM



Forslagsstiller: MNA  
Kommune: Namsos kommune  
Rådgiver: Trønderplan  
Dato: 06.01.21

<b>Rapportnavn:</b>	Planprogram, reguleringsplan «Namsos avfallsanlegg»
<b>Prosjektnummer:</b>	202045
<b>PlanID:</b>	202006
<b>Forslagsstiller:</b>	MNA
<b>Oppdragsgiver:</b>	Namsos kommune
<b>Oppdragsgivers kontaktperson:</b>	Geir Ivar Hildrum
<b>Rådgiver:</b>	Trønderplan
<b>Rådgivers oppdragsleder:</b>	Jan Ola Ertsås
<b>Rådgivers saksbehandler:</b>	Erlend Gystad
<b>Kommunens kontaktperson:</b>	Ingvild Sund Trana

## Innhold

<b>1. INNLEDNING .....</b>	<b>4</b>
1.1 BAKGRUNN .....	4
1.2 VURDERING AV ULIKE UTBYGGINGSALTERNATIVER .....	4
1.3 FORMÅL MED PLANARBEIDET .....	5
1.4 PLANPROGRAM .....	5
<b>2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET .....</b>	<b>6</b>
2.1 PLANOMRÅDETS BELIGGENHET .....	6
2.2 EIENDOMSFORHOLD .....	7
2.3 DAGENS AREALBRUK .....	7
2.4 LANDSKAP .....	8
2.5 NATURMANGFOLD .....	9
2.5.1 <i>Naturtyper</i> .....	9
2.5.2 <i>Arter</i> .....	9
2.6 FRILUFTSLIV .....	9
2.7 KULTURMINNER .....	9
2.8 GRUNNFORHOLD .....	10
2.9 SAMFERDSELSANLEGG .....	10
<b>3. RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET .....</b>	<b>11</b>
3.1 NASJONALE FØRINGER .....	11
3.2 REGIONALE FØRINGER .....	11
3.3 LOKALE FØRINGER .....	11
3.3.1 <i>Gjeldende reguleringsplan</i> .....	11
<b>4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET .....</b>	<b>12</b>
4.1 OVERORDNET BESKRIVELSE .....	12
4.2 GJENVINNINGSTASJON .....	12
4.3 SORTERINGSANLEGG .....	13
<b>5. VIKTIGE PROBLEMSSTILLINGER FOR MILJØ OG SAMFUNN .....</b>	<b>14</b>
5.1 GENERELT .....	14
5.2 FORURENSNING .....	14
5.3 STØY .....	14
5.4 TRAFIKK .....	14
5.5 KULTURMINNER .....	14
5.6 NATURMANGFOLD .....	14
5.7 FRILUFTSLIV OG REKREASJON .....	14
5.8 ESTETISK UTFORMING, UTTRYKK OG KVALITET .....	15
5.9 LUFTROM – NAMSOS LUFTHAVN .....	15
5.10 TRANSPORTBEHOV, ENERGIFORBRUK OG ENERGILØSNINGER .....	15

5.11	RISIKO VED HAVNIVÅSTIGNING, STORMFLO OG FLOM .....	15
5.12	GEOTEKNIKK .....	16
5.13	BRANN .....	16
5.14	VERDISKAPNING OG NÆRINGSUTVIKLING .....	16
5.15	SAMFUNNSSIKKERHET OG ROS-ANALYSE.....	16
5.16	UTREDNINGSBEHOV .....	16
5.16.1	<i>0-alternativet</i> .....	16
5.16.2	<i>Utbyggingsalternativet</i> .....	16
<b>6.</b>	<b>ORGANISERING, PLANPROSESS OG MEDVIRKNING.....</b>	<b>17</b>
6.1	SAKSGANG I PLANPROSESSEN OG MEDVIRKNING.....	17
6.2	FORELØPIG FRAMDRIFTSPLAN.....	17
<b>7.</b>	<b>VEDLEGG.....</b>	<b>18</b>

## 1. INNLEDNING

### 1.1 Bakgrunn

MNA ble etablert i 1979 og eies i dag av 12 eierkommuner (kommuner i Namdalen samt Osen kommune og Bindal kommune). Selskapet driver med innsamling, transport, behandling og omsetning av avfall og slam og alt som naturlig hører med til dette i eierkommunene. Selskapet har enerett til å samle inn og behandle avfall og slam som eierkommunene er lovpålagt å håndtere, inkludert eierkommunenes eget næringsavfall og farlig avfall som samles inn fra næringslivet.

MNA har i dag sitt hovedanlegg for avfallsmottak på Stormyra i Overhalla kommune. Administrasjonen er lokalisert i Barlia i samme kommune. Datterselskapene Retura NT AS og ReTrans AS (avd. Namsos) er i dag lokalisert i felles lokaler på Spillum i Namsos.

På grunn av at hovedanlegget på Stormyra i dag er gammelt og nedslitt og at administrasjonen er spredt over flere lokasjoner ønsker MNA nå å samle sin virksomhet til nytt avfallsanlegg på Spillum. I 2020 kjøpte Namsos kommune tomt for formålet på Spillum.

Reguleringsplanen skal legge til rette for bygging av et avfallsanlegg for mottak og omlasting av avfall. Avfallsanlegget skal bestå av blant annet omlasting hall, gjenvinningsstasjon, verkstedhall, vaskehall og administrasjonsbygg.

### 1.2 Vurdering av ulike utbyggingsalternativer

Det ble i 2017 utført en forstudie for å vurdere ulike utbyggingsalternativer for å rigge MNA for framtida.

Alternativene som ble skissert var:

#### A) Avfallsanlegg på Stormyra – minimumsoppgradering.

Anlegg på Stormyra hvor kun de aller mest nødvendige oppdateringer blir gjort: En utbygging av eksisterende sorteringshall, ny personaldel med garderober og en verkstedhall med vaskemuligheter av biler og utstyr. Ikke samlokalisering.

#### B) Avfallsanlegg på Stormyra – samlokalisering.

En samlokalisering av alle ansatte på MNA og Retura. Ny kontorbygning med garderober, en vaskehall, utvidelse av sorteringshall, mellomlager for EL-avfall/farlig avfall ved gjenbrukstorg og utvidelse av selve området mot øst.

#### C) Avfallsanlegg på ny tomt – samlokalisering. (f.eks. Skage).

Plassering på en ny tomt. Skage er utpekt som mulig lokasjon. Alternativ C omfatter en full samlokalisering av alle enheter. Opparbeiding av tomt og nybygg.

#### D og E) Avfallsanlegg på tomt på Spillum – samlokalisering.

Alternativ D tar for seg tomten til tidligere Norsk gjenvinning og Terina samt et areal derimellom. Terinabygningen vil bli brukt. Skisser på muligheter er ikke gjennomarbeidet. Nybygg og ombygg. Alternativ E er tenkt på en tomt på Spillum uten Terina. Nybygg. Begge alternativene omhandler en full samlokalisering av alle enheter inklusive Retura.

I 2018 vedtok representantskapet i MNA «Spillumsalternativet». Det vises til konklusjon og anbefaling angitt i rapporten «Utviklingsmuligheter, plassering og eventuell samlokalisering for enheter i MNA IKA»:

«Tomten, internt i alternativ C, D og E er i hovedsak like bra og intern logistikk kommer å fungere på et likeverdig vis. Tomten på Skage har fordelen av å ligge meget skjermet. Synergieffekter med nabobedrifter kan være betydelige på Skage, men synergieffekter kan også ha stor betydelse på Spillum vis-a-vi andre bedrifter. Tomter på Spillum har fordelen av å ha en overlegen ytre logistikk med nærhet til FV17 og havn.

Samfunnsøkonomisk er Spillum det klart beste valget. For majoriteten av kommuneinnbyggere vil en plassering på Spillum gi en økt tilgjengelighet jamført Stormyra og Skage. Det er vår oppfatning at økte kostnader for dette alternativet trolig blir relativt moderate og også forsvarlige. Skage gir en høyere kostnadsøkning en Spillum. En plassering på Spillum er også det beste, eventuelt det eneste fungerende alternativet hvis en ønsker å gjennomføre en samlokalisering mellom MNA og Retura.

En fortsatt satsning på Stormyra vil ikke være like fremtidsrettet. Stormyra fungerer ikke optimalt hva gjelder den interne logistikken. Veistandarden på Sørsida er heller ikke slik at det vil være fremtidsretta. Hvis avfallsmengdene øker slik de har gjort de siste tiårene så taler dette også imot en fortsatt satsning på Stormyra. Det finns gode ekspansjonsmuligheter der, men grunnforholdene er ikke ideelle og trafikksituasjonen er ikke god.

Vår anbefaling er at MNA og Retura satser på å utrede og utvikle en tomt iht. Alt E – med nærheten til befolkningscenter, kai og FV17.»

### 1.3 Formål med planarbeidet

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for nytt avfallsanlegg på industriområdet på Spillum.

Planen er vurdert av kommunen til å kunne ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og det er derfor stilt krav om både planprogram og konsekvensutredning.

### 1.4 Planprogram

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-1 skal reguleringsplaner som kan ha vesentlige virkninger for miljø, naturressurser eller samfunn utredes nærmere. Planarbeidet innledes med utarbeidelsen av et planprogram for å avklare rammebetingelsene for planforslaget i henhold til forskrift om konsekvensutredning.

Formålet med planprogrammet er at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn skal bli tatt i betraktning under forberedelsen av planen og tiltak. Planprogrammet skal vise hvordan planprosessen skal gjennomføres, slik at man oppnår medvirkning og forutsigbarhet tidlig i planprosessen. Konsekvensene måles i forhold til «0-alternativet» som er dagens situasjon.

Ifølge KU-forskriften § 14 skal planprogrammet inneholde en beskrivelse av;

- a) planen eller tiltaket, det berørte området og de problemstillingene som i den konkrete saken anses viktige for miljø og samfunn
- b) forholdene som etter kapittel 5 skal utredes, og hvilke metoder som er tenkt benyttet for å skaffe nødvendig kunnskap
- c) relevante og realistiske alternativer og hvordan disse skal vurderes i konsekvensutredningen
- d) plan- eller søknadsprosessen, med frister i prosessen, deltakere og plan for medvirkning fra særlig berørte grupper og andre.



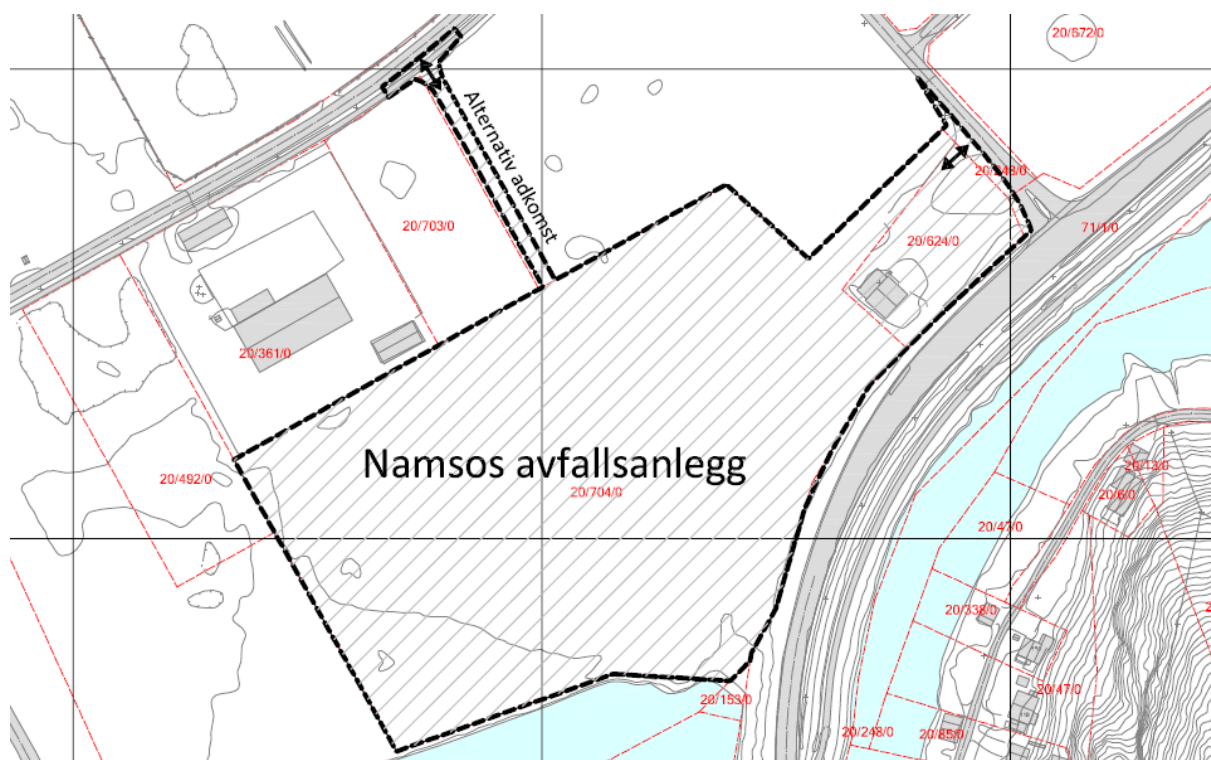
## 2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

### 2.1 Planområdets beliggenhet

Planområdet ligger ved fv769 innenfor industriområdet på Spillum.



Figur 1. Kartutsnitt av planområdet

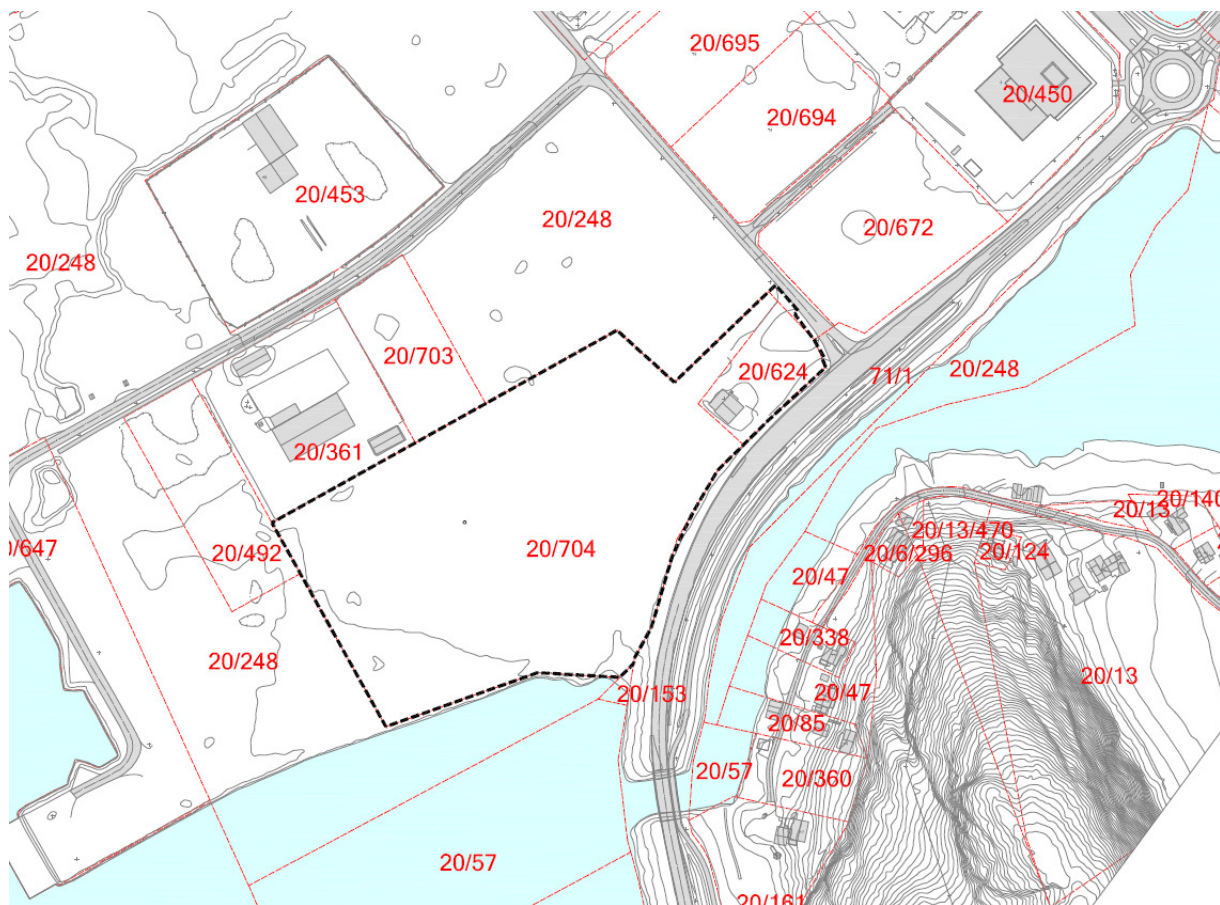


Figur 2. Planområdet ved varsel om oppstart

## 2.2 Eiendomsforhold

Planområdet omfatter eiendommen gnr/bnr 20/704 og 20/624. I tillegg er det med mindre arealer langs fv769 (71/1) for å avgrense mot eksisterende reguleringsplan og langs Sivavegen (20/248) for å avgrense planen mot eksisterende veg.

20/704 og 20/624 eies av Namsos kommune.



Figur 3. Eiendomskart

## 2.3 Dagens arealbruk

Tomta for nytt avfallsanlegg er i dag ikke i bruk. Ved avkjøring til nytt avfallsanlegg ligger en kommunal avløpumpstasjon innenfor planområdet.

HE-plan, Bilsentret Namsos og Høylandet Auto har i dag tilhold på industri- og handelsområdet. I tillegg vil Biltema åpne i løpet av 2021.

På motsatt side av fv769 ved Linbergodden er det boliger (langs Hammarsvegen), ca. 100 meter fra fv769.



## 2.4 Landskap

Industriområdet på Spillum ligger langs fv769 ved innfarten til Namsos fra sør. Industriområdet er en plan flate bestående av et utfyllingsområde i sjø ved utløpet av Namsen. Arealet innenfor planområdet ligger på høyder mellom kote +2 og kote +3.



Figur 4. Industriområdet før og etter oppfyllingen

Fv769 og brakkvannsområdet sørøst for vegen skiller industriområdet fra Linbergodden og Nausthaugen. Fv769 gir en tydelig avgrensning av industriområdet.



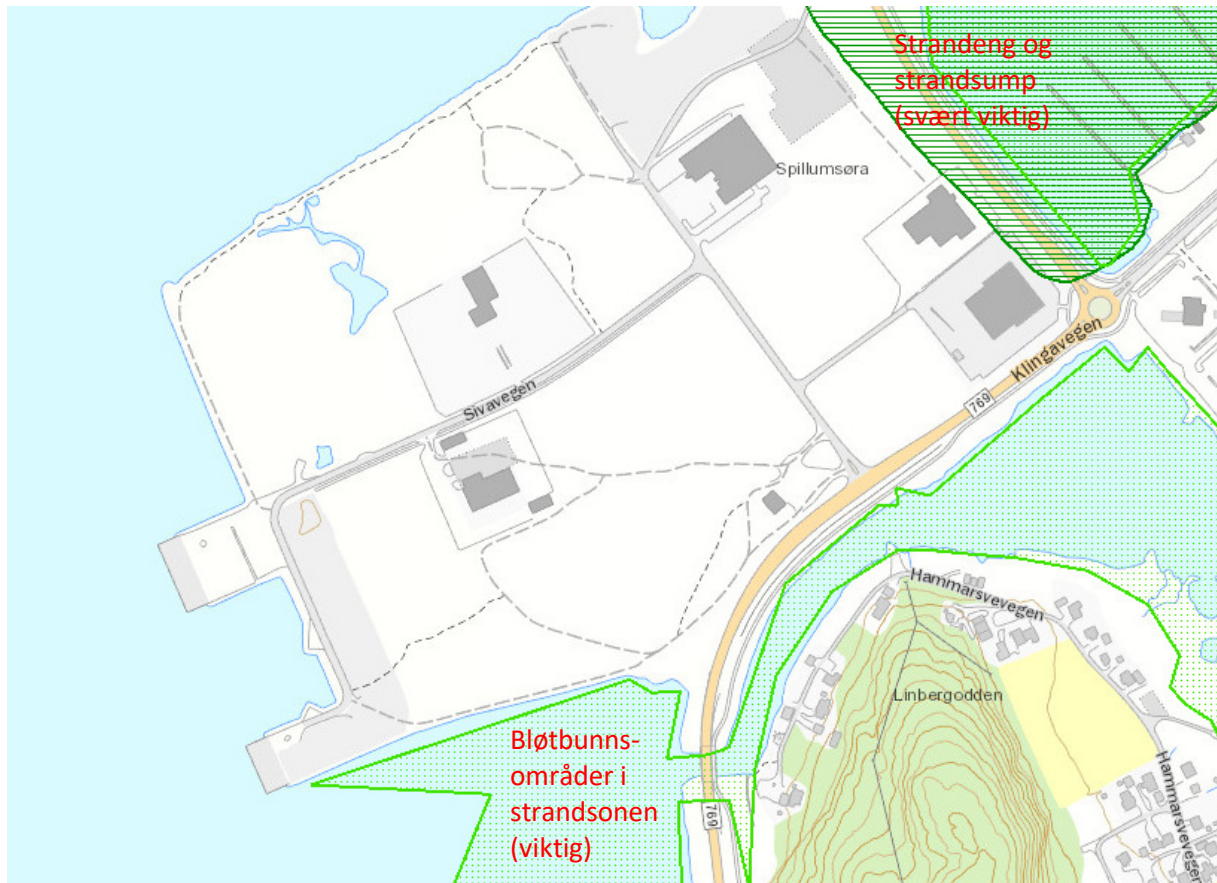
Figur 5. 3D-kart av området



## 2.5 Naturmangfold

### 2.5.1 Naturtyper

Planområdet omfatter kun landareal og dette er snakk om kunstig oppfylt industriareal. Utenfor planområdet er det registrert viktig naturtype (bløtbunnsområder i strandsonen) og svært viktig naturtype (strandeng og strandsump).



### 2.5.2 Arter

Det er registrert ett treff på freda eller truede arter innenfor planområdet. Dette er sivspurv (NT i rødlista). Det er registrert svartelistede arter langs fv769 like utenfor planområdet.

## 2.6 Friluftsliv

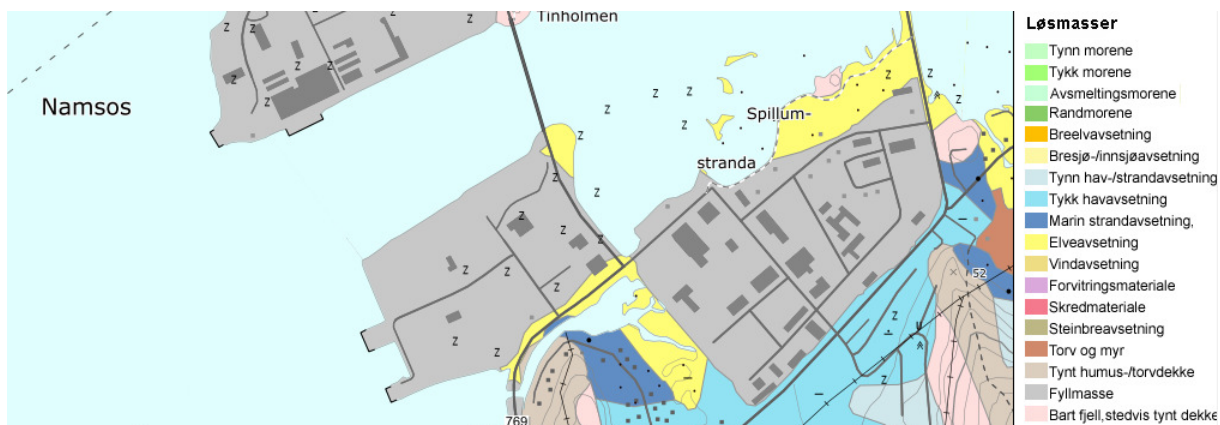
Området er regulert som industriområde. På grunn av at arealet ikke er utbygd blir området benyttet til friluftsliv og rekreasjon, noe som er godt synlig i ortofoto for området.

## 2.7 Kulturminner

Det er ingen registrerte automatisk freda kulturminner innenfor planområdet.

## 2.8 Grunnforhold

Det vises til løsmassekart (Figur 6) fra NGU. Planområdet består stort sett av oppfyllingsmasser.



Figur 6. Utsnitt fra Nasjonal løsmassedatabase, NGU.

## 2.9 Samferdselsanlegg

Planområdet ligger like inntil fv769. Trafikkmengden langs fv769 er på vegkart angitt til en ÅDT på 3800 med 8 % tung trafikk.

Industriområdet har avkjørsel fra fv769 til Sivavegen. Krysset er utformet som et T-kryss med venstresvingfelt for kjørende sørfra langs fv769 som skal ta av inn til Sivavegen. Krysset har avmerket trafikkøy for begge kjøretninger langs fv769 og dråpeformet trafikkøy av kantstein i Sivavegen. Avkjørsel er dimensjonert for modulvogntog.



Figur 7. Avkjørsel fra fv769 til Sivavegen

Sivavegen på industriområdet er godkjent for modulvogntog.

### 3. RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET

#### 3.1 Nasjonale føringer

Kommunens planlegging må forholde seg til de lover, forskrifter, bestemmelser og retningslinjer som gjelder for kommunal planlegging og virksomhet. Disse forutsettes ivaretatt under planprosessen uten at det foretas en uttømmende opplisting her. Av de mest sentrale kan følgende nevnes:

- Nasjonale forventninger
- Rikspolitisk retningslinjer for samordnet areal og transportplanlegging
- Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging
- Rikspolitisk retningslinjer for barn og unges interesser
- Rikspolitisk retningslinjer for universell utforming
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1521
- Naturmangfoldloven
- Kulturminneloven
- Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven
- Folkehelseloven
- Forurensningsloven
- Den europeiske landskapskonvensjonen

#### 3.2 Regionale føringer

- Regional plan for arealbruk i Nord-Trøndelag

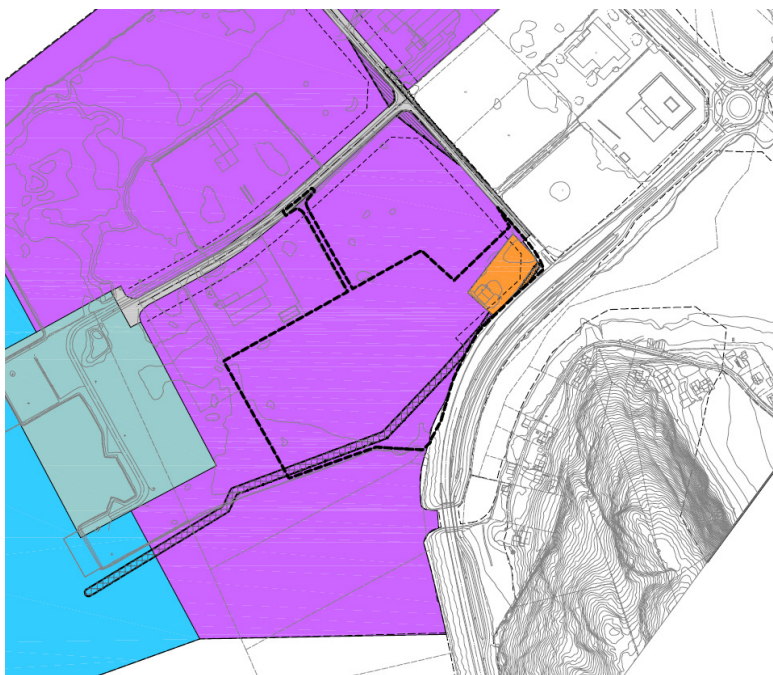
#### 3.3 Lokale føringer

- Kommuneplanens arealdel vedtatt 25.11.2010.

##### 3.3.1 Gjeldende reguleringsplan

Gjeldende arealplan for området er detaljreguleringsplan «Spillumstranda industriområde», vedtatt 02.07.1998.

Arealbruken innenfor området er i dag forbeholdt formål «industri» for størsteparten av arealet, mens en mindre del er forbeholdt «vann- og avløpsanlegg». Det er også en båndleggingszone innenfor arealet (hensynssone 760). Formål med denne er ikke angitt i planen, men etter info fra kommunen ligger det en overvannskulvert langs denne sonen.



Figur 8. Eksisterende reguleringsplan «Spillumstranda industriområde». Ny planavgrensning er avmerket.



## 4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET

### 4.1 Overordnet beskrivelse

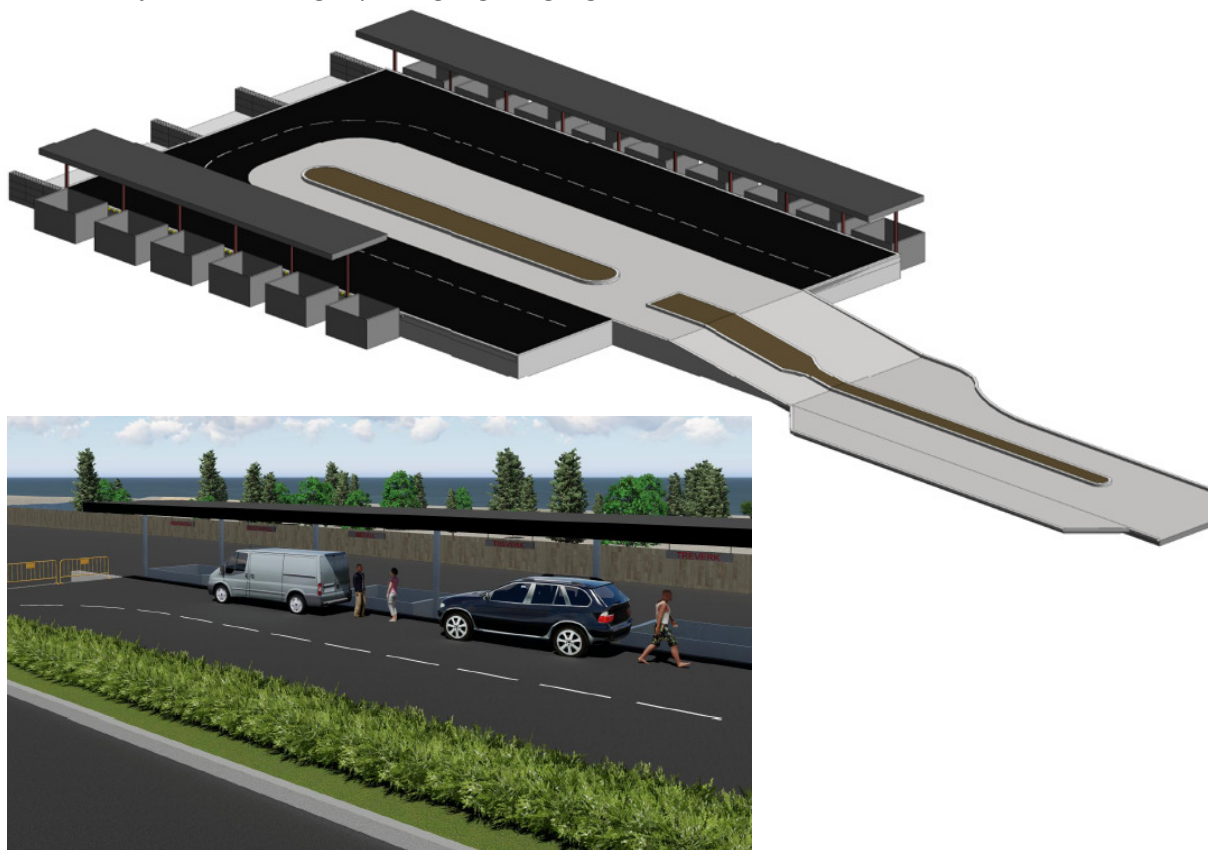
Avfallsanlegget er planlagt med ny gjenvinningsstasjon, innendørs sorteringshall, vekt for veiing av inn- og uttransport, utendørs lagerområde, verksted og vaskehall. I tillegg skal anlegget huse ca. 30 kontorplasser, garderobeanlegg, kantine og møterom. Anlegget vil være hovedkontor for MNA, Retrans Midt og Retura.

Verdigrunnlag som det skal legges vekt på i prosjektet:

- Anlegget skal være miljørettet, fremtidsrettet og fleksibelt.
- God logistikk er et svært viktig mål.
- Prosjektet skal være et «Grønt prosjekt», for å få støtte i kommunalbanken.
- Oppdragsgiver har en klar forventning om høy miljøprofil og lave driftskostnader. LCC-beregning skal gjennomføres.
- Det settes krav om lavt energiforbruk med miljøvennlig oppvarming (solcelle/solvarme), solavskjerming og andre passivtiltak som gir lave energikostnader.
- Det skal planlegges for elektrisk drift av produksjonsutstyr og maskiner, samt el-lading av lastebiler fram i tid.
- Det skal tas hensyn til at anlegget er plassert inntil innfartsveien til Namsos. Det skal legges vekt på høy estetisk utforming med innslag av grønne lommer på utearealet.

### 4.2 Gjenvinningsstasjon

Det er planlagt anlagt ny gjenvinningsstasjon innenfor avfallsanlegget. Dette skal være et anlegg for mottak av avfall fra private husholdninger og næring og vil inneha plass for levering av mange ulike avfallsfraksjoner. Det er også planlagt egen «gi og ta» bod/butikk.



Figur 9. Illustrasjon av mulig utforming av gjenvinningsstasjon



### 4.3 Sorteringsanlegg

Det skal ikke foretas noen form for behandling av avfallet på avfallsanlegget. Innkommet avfall skal sorteres og sendes videre så fort som mulig til behandlingsanlegg. Det skal tilstrebes så rask omløpstid som mulig, slik at mellomlagret mengde avfall holdes på et minimum.

Det er planlagt sorteringsavfall på ca. 4000 m<sup>2</sup>. Inne i hallen vil alt avfall fra næringsliv og fra eksterne gjenvinningsstasjoner bli sortert og omlastet for uttransport til behandlingsanlegg.

Alt av matavfall og restavfall vil bli omlastet innendørs i lukkede anlegg. Dette gjør det mulig å samle og rense lukt fra anlegget, og gjør det mulig å holde fugler og andre åtselere vekk fra anlegget.



Figur 10. Illustrasjon av mulig utforming av sorteringshall

## 5. VIKTIGE PROBLEMS stillinger FOR MILJØ OG SAMFUNN

### 5.1 Generelt

I dette kapitlet er det listet opp forventede problemstillinger som anses som viktig for miljø og samfunn og som må utredes i reguleringsplanen. I konsekvensutredningsforskriftens § 21 er det opplistet ulike tema som kan være relevante. I planprogrammet er det listet opp hvilke tema som er vurdert relevante for miljø og samfunn for den aktuelle reguleringsplanen.

### 5.2 Forurensning

Avfallsanlegg har tradisjonelt vært knyttet til problematikk rundt lukt, flygeavfall og ansamling av fugl og rotter, noe som kan være til stor ulempe for naboer og andre brukere av nærliggende områder. Nye og moderne avfallsanlegg kan unngå slike problemer gjennom ulike tiltak. F.eks. kan håndtering av matavfall og restavfall skje i lukkede innendørs anlegg, slik som det er planlagt for ved Namsos avfallsanlegg.

Det skal gjøres rede for disse temaene og hvordan dette konkret er tenkt løst for Namsos avfallsanlegg.

Det skal også gjøres rede for hvordan avløp er planlagt behandlet og om det er risiko for forurensning til grunn eller sjø.

Temaene som omhandler forurensning skal følges opp gjennom konkrete krav i bestemmelsene.

### 5.3 Støy

Anlegget vil kunne generere støy innenfor anleggets åpningstider. Det tas sikte på å utføre støyberegning for å kartlegge eventuell belastning på nærliggende boliger.

### 5.4 Trafikk

Det skal gjøres rede for forventet trafikkmengde inn til nytt avfallsanlegg. Dette skal sammenstilles med betraktninger/beregninger av total trafikkmengde inn til industriområdet i et lengre tidsperspektiv for å kunne vurdere om eksisterende kryssløsninger er rigget for økt trafikkmengde.

Det skal også gjøres rede for om det er risiko for periodevis kødannelse som kan forplante seg ut på offentlig veg.

Trafikksikkerhet skal vurderes.

### 5.5 Kulturminner

Området er trolig av liten interesse for kulturminnemyndighetene. Temaet vil bli omhandlet i planbeskrivelsen.

### 5.6 Naturmangfold

Temaet vil bli omhandlet i planbeskrivelsen. Generelt kan en si at planområdet omfatter et kunstig opparbeidet landområde (utfyllingsområde i sjø) med lav verdi for naturmangfold.

### 5.7 Friluftsliv og rekreasjon

Temaet vil bli omhandlet i planbeskrivelsen. Planområdet er i dag regulert som industriområde hvor det ikke er spesielt egnet å kombinere med tilrettelegging for friluftsliv.

### 5.8 Estetisk utforming, uttrykk og kvalitet

Planområdet grenser til fv769 og vil være eksponert for innsyn ved innfarten til Namsos fra sør. MNA har intensjon om at anlegget skal ha god kvalitet på estetisk uttrykk og utforming.

Kommunen har stilt krav om at reguleringsbestemmelsene må inneholde fellesbestemmelser og konkrete krav til ytterligere dokumentasjon i forbindelse med søknad om byggetillatelse. Dette gjelder blant annet tegninger av bygg, snitt og fasadetegninger. Videre stilles det krav om utenomhusplan som viser disponering av reguleringsområdet.

Sammen med planforslaget vil det bli lagt ved illustrasjoner for planlagt løsning.

### 5.9 Luftrom – Namsos lufthavn

Avinor har gitt en forhåndsuttalelse til det planlagte anlegget. Det vises til utdrag fra tilbakemeldingen datert 27.10.2020:

*«Av hensyn til flysikkerheten bør det unngås ny virksomhet/aktivitet rundt en lufthavn som kan tiltrekke seg fugl. Det vil ved en lufthavn være en viss risiko for kollisjon mellom fly og fugl, såkalt «birdstrike». Denne faren er mest kritisk ved avganger.»*

*«I henhold til Statens forurensningstilsyns (SFT) tidligere retningslinje TA-533 (Veiledende retningslinje for deponering av kommunalt avfall i fylling) skal ikke avfalls plass ligge nærmere flyplass enn 7 km.»*

*«Avinor vil motsette seg en slik etablering så nært lufthavnen og anmoder selskapet til å finne en egnet lokalisering som ligger lenger fra Namsos lufthavn. Med bakgrunn i det som kom fram i SFTs tidligere retningslinje og at etablering av et anlegg som har potensiale til å tiltrekke seg fugl vil Avinor anbefale å legge et slikt anlegg minst 7 km fra lufthavnen.»*

*Skulle det allikevel bli aktuelt å legge anlegget nærmere enn 7 km vil Avinor kreve strenge regler for håndtering og krav om lukket anlegg, rengjørings- og lagringsrutinger. Det vil også bli satt krav til at utstyr og kjøretøy som er lagret utendørs skal være rengjort. Som et grunnlag for en slik eventuell byggesøknad vil Avinor også kreve at det gjennomføres en risikoanalyse som har fokus på fly/fugl problematikk og faren for «birdstrike»*

På grunn av tilbakemeldingen fra Avinor skal det skal gjøres rede for om avfallsanlegget kan ha potensiale til å kunne tiltrekke seg fugl og dermed øke risiko for kollisjon mellom fly og fugl, såkalt «birdstrike». Det skal også gjøres rede for avbøtende tiltak for å unngå ansamling av fugl.

### 5.10 Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger

Transportbehov vil bli sterkt redusert som en følge av at det nye avfallsanlegget vil få en mer sentral beliggenhet i forhold til kundene, sett opp mot eksisterende lokasjon.

Anlegget er planlagt med lavt energiforbruk kombinert med solcelleanlegg. Det gjøres rede for i planbeskrivelse hvordan dette er tenkt løst.

### 5.11 Risiko ved havnivåstigning, stormflo og flom

Området ligger lavt ved utløpet av Namsen. Det er gjort kartlegginger av flomnivå i regi av NVA som sammen med forventet havnivåstigning ville kunne gi gode estimat for flomnivå.

Vurdering av risiko for oversvømmelser inngår som del av ROS-analysen.

### 5.12 Geoteknikk

Kommunen har stilt krav om geoteknisk vurdering/undersøkelse som en del av planmaterialet som innsendes til 1. gangs behandling. Reguleringsbestemmelsene må inneha krav om geoteknisk prosjektering i forbindelse med byggesøknad.

### 5.13 Brann

Avfallsanlegg blir normalt sett kategorisert som et særskilt brannobjekt med bakgrunn i de samfunnsmessige konsekvensene. Ulike typer avfall kan være potensielle brannkilder. I tillegg vil det være farlig avfall lagret ved slike anlegg.

Risiko for branntilløp og brann ved avfallsanlegget skal vurderes og inngå som en del av ROS-analysen.

### 5.14 Verdiskapning og næringsutvikling

Det kan finnes synergieffekter med bedriften og næringer på Spillum forøvrig.

Temaet verdiskapning og næringsutvikling vil bli omhandlet i planbeskrivelsen.

### 5.15 Samfunnssikkerhet og ROS-analyse

Det skal utføres ROS-analyse i forbindelse med planarbeidet.

### 5.16 Utredningsbehov

De viktigste temaene fra kapittel 5 som vurderes utredet nærmere er angitt i dette kapittelet. Dette er vurdert som de viktigste problemsstillingene i forhold til miljø og samfunn.

#### 5.16.1 0-alternativet

Det mest realistiske alternativet til planforslaget (utbyggingsalternativet) er at det ikke blir etablert masseuttak i området. Dette omtales som 0-alternativet.

#### 5.16.2 Utbyggingsalternativet

Planforslaget er utbyggingsalternativet, som innebærer etablering av avfallsanlegg.

Tema	Utredningsbehov
Infrastruktur og trafikk	Trafikkanalyse av avkjørslar og vurdering av risiko for kødannelse på offentlig veg. Vurdering av trafikksikkerhet.
Lukt	Vurdering av risiko for utslipp av lukt. Spredningsberegninger kan i dette tilfellet være aktuelt å gjennomføre.
Luftrom – Namsos lufthavn	Det gjøres vurderinger av om anlegget har potensiale til å tiltrekke seg fugl. Dersom dette er tilfelle, skal risiko for «birdstrike» kartlegges nærmere.
Støy fra virksomhet	Beregning/kartlegging av støy fra virksomheten.
Geoteknikk	Geoteknisk vurdering/undersøkelse



## 6. ORGANISERING, PLANPROSESS OG MEDVIRKNING

### 6.1 Saksgang i planprosessen og medvirkning

Forslagsstiller utarbeider forslag til planprogram før oppstart blir meldt. Forslag til planprogram og varsel om oppstart kunngjøres i Namdalsavisa og på kommunens hjemmeside. Aktuelle høringsparter tilskrives pr. brev/mail og det er gitt en høringsfrist på 6 uker.

Kommunen vil som ansvarlig myndighet vurdere å vedta planprogrammet etter gjennomgang av innkomne merknader.

Reguleringsplan (detaljregulering) vil bli utarbeidet på bakgrunn av fastsatt planprogram. Forslag til reguleringsplan tas opp til 1.gangs behandling i kommunen. Forslaget sendes på høring til berørte offentlige myndigheter og andre berørte parter og interessenter, samt legges ut til offentlig ettersyn i seks uker. Planforslaget med innkomne merknader tas opp til 2.gangs behandling i kommunen. Reguleringsplanen sluttbehandles og vedtas i kommunestyret.

Behov for møter med berørte parter avklares underveis i planprosessen. Før planen sendes inn til 1.gangs behandling må det vurderes om det er behov for å presentere planen i regionalt planforum.

### 6.2 Foreløpig framdriftsplan

	2021												2022			
	desember	januar	februar	mars	april	mai	juni	juli	august	september	oktober	november	desember	januar	februar	mars
Varsel om oppstart. høring planprogram		→														
Vedtak planprogram			→													
Utarbeidelse av reguleringsplan med beskrivelse, KU og bestemmelser.				→	→	→										
1.gangs behandling reguleringsplan						→										
Høringsperiode							→	→	→							
Evt. revidering etter høringsperiode.									→	→						
2.gangs behandling av reguleringsplan										→	→					
Vedtak av reg.plan (kommunestyret)												→				

## 7. VEDLEGG

Vedlegg
Planens begrensning
MNA_avfallsanlegg_v3 (presentasjonsvideo som ligger på kommunens hjemmeside) <a href="https://namsos.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-eiendom/kunngjoring-offentlig-ettersyn/varsel-om-oppstart/">https://namsos.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-eiendom/kunngjoring-offentlig-ettersyn/varsel-om-oppstart/</a>