



Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bygging og anlegg**
- B Boligbebyggelse
 - BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
 - BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
 - BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
 - BG Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
 - BNA Nærmiljøanlegg
 - BE Energianlegg
 - BRE Renovasjonsanlegg
 - BUT Uteoppholdsareal
 - BLK Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV Veg
 - SF Fortau
 - SGS Gang-/sykkelveg
 - SVG Annen veggrunn - grøntareal
 - SPA2 Parkering
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- GN Naturområde

- GT Turveg
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmiljø samt reindrift**
- LKM Vern av kulturmiljø eller kulturminne
- §12-6 - Hensynssoner**
- H40 Frisikt
 - H30 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
 - H70 Båndlegging etter lov om kulturminner
- Linjesymbol**
- Grense for sikringssoner
 - Grense for faresoner
 - Grense for båndleggingssoner
 - Planens begrensnng
 - Formålsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Bygggrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktlinje
 - Regulert kant kjørebane
 - Regulert støvskjerm
- Punktsymboler**
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
 - | Vegstenging/fysiske sperre

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 12.03.2019
 Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000
 0 25.0 50m

Detaljregulering Høknestia
 Namsos kommune
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 5005271
 Forslagsstiller: Høknest Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon		07.09.2020	TKN
Kommunestyret sitt vedtak				

2. gangs behandling/vedtatt i utvalg for plan					28.04.2021
Offentlig ettersyn fra 21.10.2020 til 02.12.2020					
1. gangs behandling					07.09.2020
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					23.10.2018
Oppstarts møte...					21.09.2018
PLANEN ER UTARBEIDET AV:					TEGN NR. DATO SIGN.
ARCON PLANKONSULENT					1 28.06.2019 FRL



Reguleringsplan «Høknestia»
 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 har utvalg for plan i møte den 28.04.21 vedtatt endring av denne reguleringsplan datert 07.09.20, sist revidert 09.04.21 med bestemmelser av samme dato, sist revidert 09.04.21.

Annild Holstad
 Annild Holstad
 Ordfører
 ordfører



0092298

0082298

00