

Til naboer,
Berørte parter
Offentlige og private høringsinstanser

08.05.2020

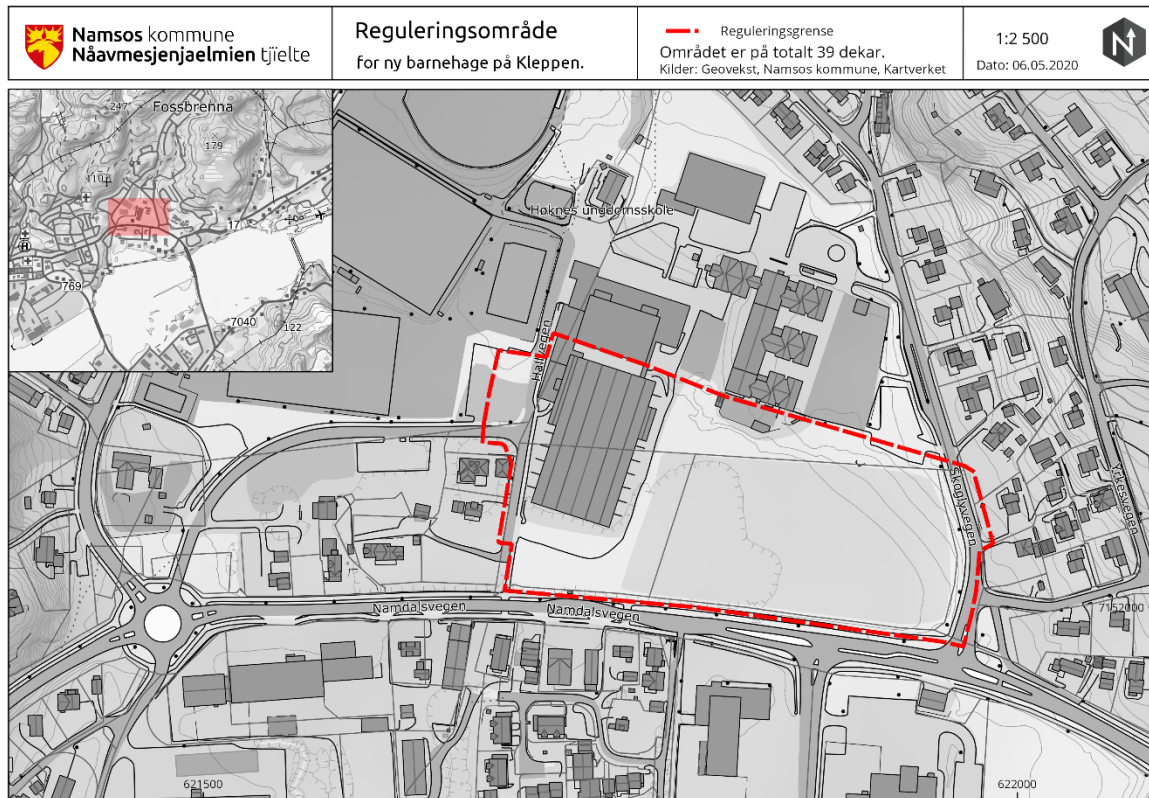
Varsel om oppstart – Reguleringsendring - Høknesjordet

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8, varsles oppstart av reguleringsarbeid for «Reguleringsendring - Høknesjordet», som parsell av eiendommen 18/1 og 200 i Namsos kommune.

PlanID: 202002

Planområdet:

Planområdet er ca. 39 dekar og gjeldende reguleringsplan er «Rv 769, Høknes-Orientkrysset», datert 15.10.99, sist revidert 10.05.06 og vedtatt 01.06.06. Området er i dag regulert som friområde, der det tillates opparbeidet anlegg til lek og idrett.



Figur 1: Kart over reguleringsområdet

Hensikten med planarbeidet:

Hensikten med planarbeidet er å endre arealformålet i gjeldene reguleringsplan fra friområde til offentlig formål som omfatter skole, barnehage, idrettsanlegg med mer. Videre arbeid vil avklare nærmere om tomteutnyttelse, bebyggelsesform, friarealer, infrastruktur mv.

Planprogram:

Det konkluderes med at planen ikke faller inn under vilkårene for konsekvensutredning, og dermed ikke krav til planprogram.

Innspill til planarbeidet:

- Se kommunens hjemmeside, www.namsos.kommune.no under kunngjøringer/høringer. Benytt skjema nederst på siden for innspill.
- Sende e-post til postmottak@namsos.kommune.no
- Sende per post til Namsos kommune, Stravarvegen 2, 7856 Jøa

Eventuelle spørsmål som gjelder saken kan rettes til:

Per Tore Brunæs – per-tore.brunaes@namsos.kommune.no

Ingvild Sund Trana – ingvild.sund.trana@namsos.kommune.no

Frist for tilbakemelding er 19.06.2020

Forslagsstiller:

Namsos kommune

Vår ref. 2020/4136 bes oppgitt ved henvendelse.

Med hilsen

Ingvild Sund Trana
Arealplanlegger/ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.