VFS
friluftsomr. vann/strand
404.1 daa
VB
badeområde
9.2 daa
GV
vegetasj.skjerm
3.0 daa
GF
friområde
12.5 daa
GT
turvei
2.4 daa
GT
turvei
0.9 daa
GF
friområde
9.7 daa
BIA
idrett
38.0 daa
FKI11
forr./kont./ind.
16.3 daa
SPA
parkeringspl.
1.5 daa
SPA
parkeringspl.
3.0 daa
BNA
nærmiljøanl.
7.2 daa
H410
barnehage
4.1 daa
religion
2.1 daa
FKT
forr./kont./tjeneste
17.0 daa
FKI9
forr./kont./ind.
10.6 daa
FKI10
forr./kont./ind.
22.1 daa
GV
vegetasj.skjerm
0.8 daa
FKI7
forr./kont./ind.
10.1 daa
FKI8
forr./kont./ind.
54.3 daa
FKI5
forr./kont./ind.
54.4 daa
FKI6
forr./kont./ind.
61.4 daa
B
bolig
2.6 daa
B
bolig
6.8 daa
BNF1
nær./tjeneste
2.1 daa
B
bolig
4.8 daa
B
bolig
5.2 daa
B
bolig
2.1 daa
?
skytebane
3.7 daa
LL
LNFR tiltak
2.7 daa
SH
holdeplass
0.1 daa
SH
holdeplass
0.3 daa
B
bolig
7.0 daa
H410
H140
SV
veg
4.8 daa
FKI4
forr./kont./ind.
23.9 daa
FKI3
forr./kont./ind.
21.0 daa
H140
AVT
SH
holdeplass
0.1 daa
BNF2
nær./tjeneste
0.5 daa
SH
holdeplass
0.1 daa
GS
FKI2
forr./kont./ind.
28.4 daa
FKI1
forr./kont./ind.
28.5 daa
LJO
jordbruk
3.6 daa
AVT
LL
LNFR tiltak
0.9 daa
LJO
jordbruk
4.1 daa
VS
småbåthavn
51.0 daa
VS
båtanlegg vann/strand
11.6 daa
SVG
annen veggr.-grønt
2.3 daa
LL
LNFR tiltak
0.5 daa
LJO
jordbruk
11.1 daa
LL
LNFR tiltak
9.2 daa
SV
veg
0.5 daa
B
bolig
13.4 daa
LJO
jordbruk
19.9 daa
LL
LNFR tiltak
0.4 daa
LJO
jordbruk
2.9 daa
SV
veg
0.1 daa
N

TEGNFORKLARING

Plandata
Reguleringsplan PBL 2008

- -·-·- Sikringsonegrense
- -·-·- Infrastrukturgrense
- 🟨 Boligbebyggelse
- 🟥 Barnehage
- 🟥 Kirke/annen religionsutøvelse
- 🟩 Idrett
- 🟩 Nærmiljøanlegg
- 🟧 Vann- og avløpsanlegg
- 🟧 Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- ▨ Forretning/kontor/industri
- ▨ Forretning/kontor/tjenesteyting
- ▨ Næring/tjenesteyting
- ⬜ Veg
- ⬜ Fortau
- ⬜ Gang/sykkelveg
- ⬛ Annen veggrunn - tekniske anlegg
- ⬛ Annen veggrunn - grøntareal
- 🟫 Holdeplass/plattform
- ⬜ Parkering
- 🟩 Turveg
- 🟩 Friområde
- 🟩 Vegetasjonsskjerm
- 🟩 LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
- 🟩 Jordbruk
- 🟦 Småbåthavn
- 🟦 Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- 🟦 Badeområde
- ▨ Sikringsone - Frisikt
- ▽ Sikringsonepunkt
- ▨ Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- ━ ━ Planens begrensning
- ── Formålsgrense
- – – Byggegrense
- -·-·- Regulert senterlinje
- - - - Frisiktslinje
- ── Målelinje/Avstandslinje

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB4 - Namsos kommune
Dato for basiskart:	23.12.2022
Koordinatsystem:	UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag:	NN 2000

Ekvidistanse m
Kartmålestokk 1:1300
0 10 20 30 40 50 m

N

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Spillumstranda Industriområde - Endring

Namsos kommune

Nasjonal arealplan-ID
1703089
Plantype:
Reguleringsplan
Forslagsstiller:
Namsos kommune
Saksnummer:
202211306

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Kunngjøringsdato for planvedtak:				
Dato for siste revisjon av plankart:				
Planvedtak:	Planutvalget			
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 23.12.2022 - 16.01.2023	Planutvalget			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Hd Plan & arkitektur AS / Namsos kommune