

ØSTTUN MASSEUTTAK PLANPROGRAM



Forslagsstiller: Nærøysund Kraftbetong

Kommune: Namsos

Rådgiver: Trønderplan

Dato: 22.09.2020

Rapportnavn:	Planprogram, reguleringsplan «Østtun Masseuttak»
Prosjektnummer:	201794
PlanID:	202005
Forslagsstiller:	Nærøysund Kraftbetong
Oppdragsgiver:	Nærøysund Kraftbetong
Oppdragsgivers kontaktperson:	Jørn Otto Røed
Rådgiver:	Trønderplan
Rådgivers oppdragsleder:	Jan Ola Ertsås
Rådgivers saksbehandler:	Erlend Gystad
Kommunens kontaktperson:	Ingvild Sund Trana

Innhold

1. INNLEDNING	4
1.1 FORMÅL MED PLANARBEIDET	4
1.2 BAKGRUNN.....	4
1.3 PLANPROGRAM	5
2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	6
2.1 OMRÅDETS BELIGGENHET	6
2.2 PLANOMRÅDE OG EIENDOMSFORHOLD.....	7
2.3 LANDSKAP	8
2.4 SAMFERDSEL.....	11
2.5 NATURMANGFOLD	11
2.6 LANDBRUK	11
2.7 REINDRIFT	13
2.8 HAVBRUK.....	13
2.9 VANNMILJØ	14
2.10 FRILUFTSLIV	15
2.11 KULTURMINNER.....	15
2.12 GRUNNFORHOLD	16
3. RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET	18
3.1 NASJONALE FØRINGER	18
3.2 REGIONALE FØRINGER.....	18
3.3 LOKALE FØRINGER.....	18
3.3.1 <i>Kommuneplanens arealdel.....</i>	<i>18</i>
4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET	20
4.1 AREALFORMÅL	20
4.2 MASSEUTTAK.....	21
4.2.1 <i>Omfang.....</i>	<i>21</i>
4.2.2 <i>Planlagt drift.....</i>	<i>21</i>
4.2.3 <i>Salgsprodukter</i>	<i>22</i>
4.2.4 <i>Uttransport av salgsprodukter</i>	<i>22</i>
4.2.5 <i>Avsetning på salgsprodukter.....</i>	<i>22</i>
4.3 UTSKIPINGSHAVN.....	22
5. PLAN OG AKTUELLE UTREDNINGSTEMA.....	23
5.1 GENERELT	23
5.2 AKTUELLE UTREDNINGSTEMA	23
5.3 UTREDNINGSTEMA SOM SKAL KONSEKVENSTREDES	25
5.3.1 <i>0-alternativet.....</i>	<i>25</i>
5.3.2 <i>Utbyggingsalternativet</i>	<i>25</i>

6. ORGANISERING OG MEDVIRKNING	26
6.1 FORELØPIG FRAMDRIFTSPLAN	26
7. VEDLEGG	27

1. INNLEDNING

1.1 Formål med planarbeidet

Forslagsstiller ønsker å legge til rette for utvidelse av eksisterende av masseuttak for grus ved Østtun, og å anlegge ei utskipingskai for frakt av masser via sjøveien. Masseuttaket ved Østtun ligger på Salsnes i Namsos kommune.

Planen er vurdert til å kunne ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og det er derfor stilt krav om at det skal utarbeides planprogram.

Planen er vurdert opp mot Konsekvensutredningsforskriften for planer etter plan- og bygningsloven. Planarbeidet kommer inn under Vedlegg 2, pkt. 10 «Infrastrukturprosjekter», underpunkt e) ii «Bygging av havner og havneanlegg, herunder fiskehavner og offshorerelaterte havner».

Iht. konsekvensutredningsforskriftens § 8 skal planer og tiltak som havner inn under vedlegg II konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

1.2 Bakgrunn

Grunneier Jørn Otto Røed kjøpte i 2017 eiendommen Østtun 271/1-2 (tidligere 71/1-2). I salgsprospektet for eiendommen viste megler til grusforekomstene som gjennom mange år er tatt ut fra det eksisterende masseuttaket på eiendommen. Kjøper fikk også informasjon om at det var avsatt et område i kommuneplanens arealdel på ca. 59 daa for uttak av grusmasser. Dette ble bekreftet etter kontakt med kommunen (tidligere Fosnes kommune).

I eksisterende masseuttak er det tatt ut grus innenfor et areal på ca. 30 daa, hvorav ca. 17 daa ligger utenfor areal avsatt i kommuneplanens arealdel. Grunneier har ikke kjennskap til at det tidligere har vært noen utfordring med støy/støv eller andre konflikter som en følge av masseuttaket. Grunneier og forslagstiller antok at det derfor ikke var risiko for stor motstand og konflikt, og skisserte derfor planer om et stort masseuttak for grus, samt et mindre steinbrudd i samme område. Utskipningskai med bakareal, som også var tenkt brukt til andre næringer, var med i planene. Målet med den planlagte etableringen var å skape aktivitet og å tilføre arbeidsplasser til Salsnes. I mars 2019 ble det derfor varslet oppstart av reguleringsplan «Østtun Masseuttak». Forslag til planprogram ble samtidig lagt ut på høring. I opprinnelig planprogram var det skissert planer om et stort masseuttak på ca. 400 daa og ca. 4 millioner m³. I tillegg var det planer om et steinbrudd innenfor det samme området, og å anlegge ei utskipingskai ved sjøen. De forelagte planene for masseuttaket skapte stor motstand fra i lokalmiljøet.

Etter å ha fått inn høringsuttalelsene valgte forlagsstiller i stor grad å redusere omfanget av masseuttaket og å fjerne delen som omfatter steinbrudd. Slik planene nå foreligger omfatter masseuttaket et areal på ca. 58 daa, som er tilnærmet det samme som avsatt i kommuneplanens arealdel.

Før revidering av planprogram med det reduserte omfanget ble oversendt kommunen, ble planprogrammet 27.11.2019 avvist i utvalg for plan i Namsos kommune. Det vises til «Melding om vedtak – 5048 gnr 71 bnr 1 – Planprogram for utarbeidelse av reguleringsplan for Østtun masseuttak, planid 1748RP053»;

«Utvalg for plan avviser forslag til nåværende planprogram for Østtun masseuttak, planid 1748RP053.»

Planprogrammet avvises med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-9 og § 12-11.

Begrunnelsen for avvisningen er at planprogrammet danner grunnlag for utarbeidelse av reguleringsplan som ikke er i samsvar med kommuneplanens arealdel.

Avvisning av planprogrammet er ikke et enkeltvedtak og kan derfor ikke påklages.

Utvalg for plan ber rådmannen kontakte søker for dialog omkring planene. Det bes om at det foretas en vurdering av om kommuneplanens arealdel for gjeldende område bør revideres, og at dette blir tema i kommunens planstrategi som skal vedtas innen ett år etter nytt kommunestyre.»

På bakgrunn av at masseuttaketets omfang nå er i tråd med kommuneplanens arealdel, har kommunen bestemt at planprosessen kan restarteres. Planoppstart må varsles på nytt og kommunen vil ta opp planprogram til behandling.

1.3 Planprogram

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-1 skal reguleringsplaner som kan ha vesentlige virkninger for miljø, naturressurser eller samfunn utredes nærmere. Planarbeidet innledes med utarbeidelsen av et planprogram for å avklare rammebetingelsene for planforslaget i henhold til forskrift om konsekvensutredning.

Formålet med planprogrammet er at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn skal bli tatt i betraktning under forberedelsen av planen og tiltak. Planprogrammet skal vise hvordan planprosessen skal gjennomføres, slik at man oppnår medvirkning og forutsigbarhet tidlig i planprosessen. Konsekvensene måles i forhold til «0-alternativet» som er dagens situasjon.

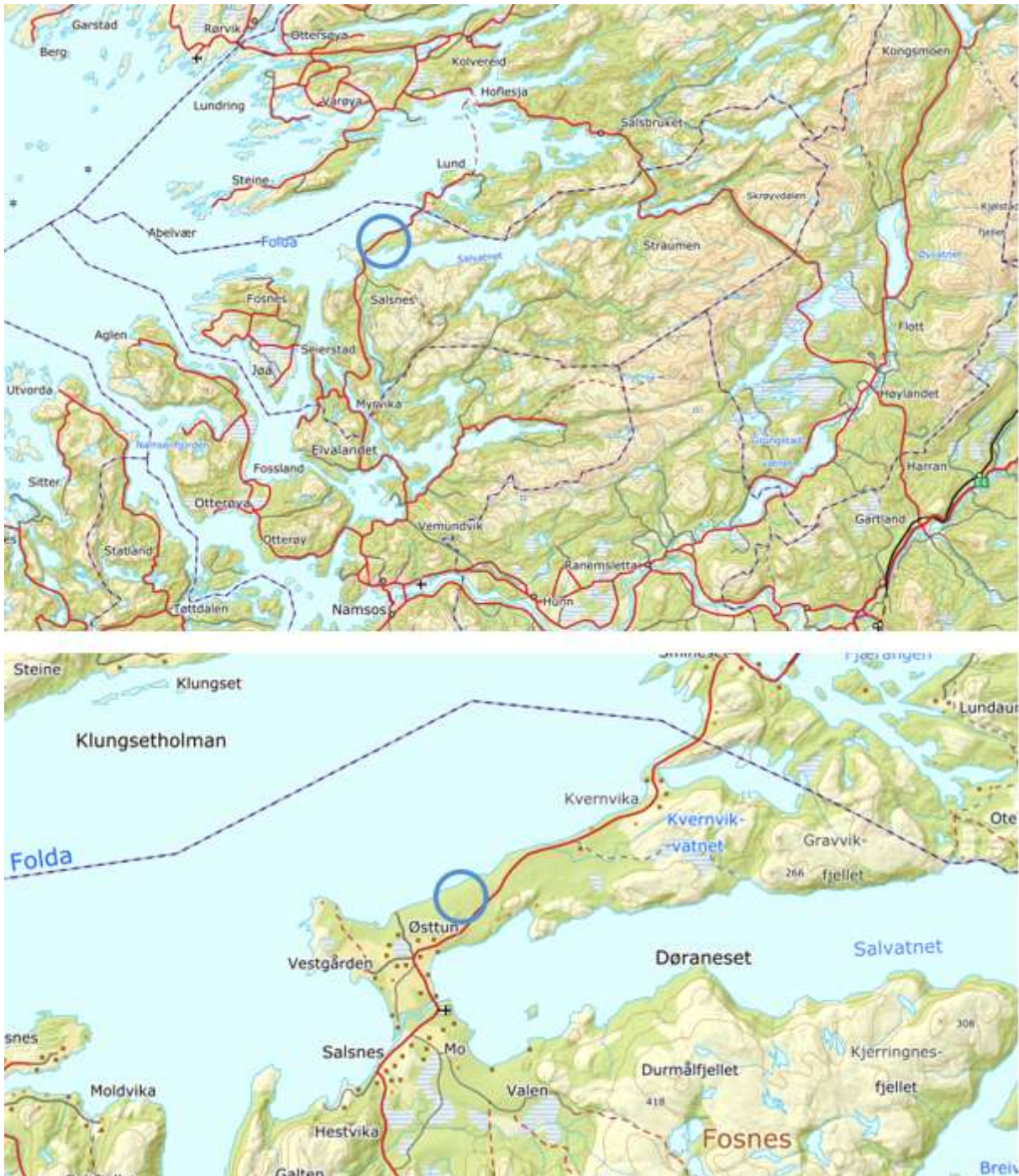
Planprogrammet skal:

- klargjøre formålet og avklare premisser og rammer for planarbeidet
- beskrive aktuelle problemstillinger i planarbeidet
- vise behov for nødvendige utredninger
- vise opplegg for informasjon og medvirkning
- vise organisering og framdriftsplan

2. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

2.1 Områdets beliggenhet

Østtun masseuttak har beliggenhet ved fv769 på Salsnes i Namsos kommune. Masseuttaket ligger ca. 4 mil (ca. 35 minutter med bil) nord for Namsos sentrum.



Figur 1. Oversiktskart. Beliggenhet for Østtun masseuttak er markert med blå sirkel.

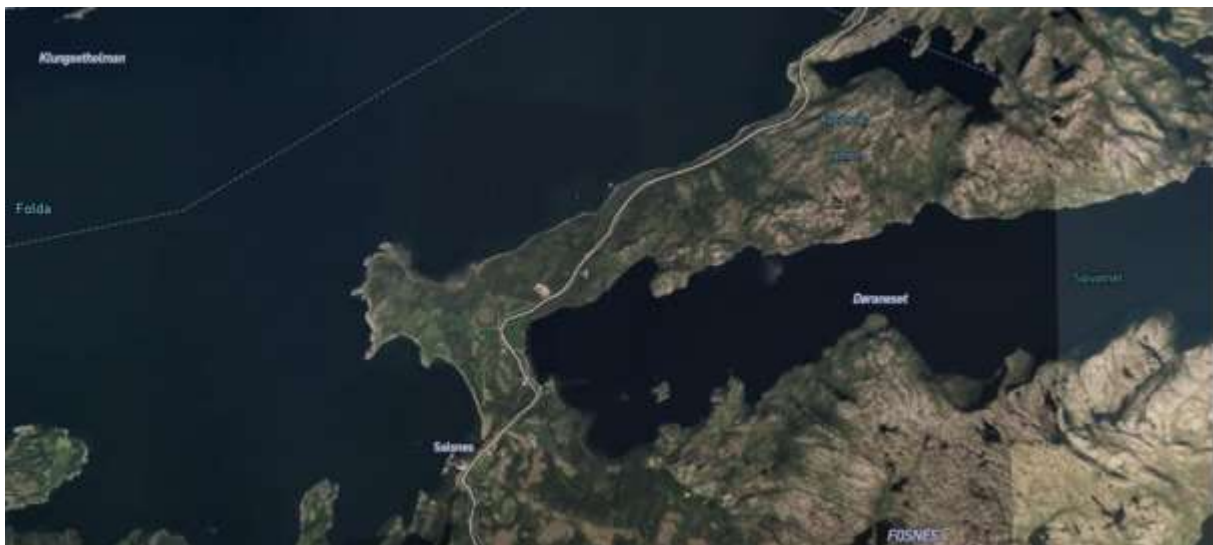
2.3 Landskap

Planområdet ligger i landskapsregion 25 «Fjordbygdene på Mære og i Trøndelag» og i grense mellom underregion 25.9 «Foldafjorden» og 25.10 «Indre Foldafjorden/Salsvatnet».

Planområdet ligger i et landskap som domineres av Salsvatnet og Foldafjorden.

Salsvatnet er en bredemt fjordsjø som er 23 km langt og 478 m dypt og er Norges nest dypeste innsjø. Landskapsmessig og størrelsesmessig ligner Salsvatnet på en fjord. Salsvatnet har en meget særegen uregelmessig form med vekselvis bratte og slakere fjordskråninger. Langs vatnet finner vi en rekke bukter og viker og det er kort avstand mellom kyst og lavfjell. Landskapsformen er typisk for regionen.

Salsvatnet er demt opp av en stor og flat israndavsetning, avsatt i Yngre Dryas, som skiller Salsvatnet fra Foldafjorden i vatnets vestlige side. Planområdet er omfattet av denne avsetningen.



Planområdet ligger på åsen som skiller Salsvatnet og Foldafjorden. Fra Salsvatnet som ligger på ca. kote +9 stiger terrenget bratt opp et stykke før det flater ut i området hvor fv769 er anlagt. Toppene på åsen er Litlhuskleppen (kote +79) og Storhuskleppen (kote +122). Terrenget faller litt slakere på siden ned mot Foldafjorden.

Sørvest for planområdet er det jordbrukslandskap og en del spredt bebyggelse. Store deler av åsen ved planområdet mellom Salsvatnet og Foldafjorden er skogkledd (gran).



Figur 3. 3D-utsnitt over området, sett fra nord (kommunekart.com)



Figur 4. 3D-utsnitt over området, sett fra vest (kommunekart.com)



Figur 5. 3D-utsnitt over området, sett fra sør (kommunekart.com)



Figur 6. 3D-utsnitt over området, sett fra øst (kommunekart.com)



Figur 7. Strandsonen ved Foldafjorden



Figur 8. Planområdet sett fra sørvest.



Figur 9. Eksisterende grustak

2.4 Samferdsel

Fv. 769 Kvernvikvegen går like inntil planområdet. Fartsgrense er 80 km/t. Trafikkmengde (ÅDT) er iht. Statens vegvesens innsynsløsning «vegkart» angitt til 350 passeringer og 9 % tung trafikk.

Det er i dag flere avkjørsler fra fv769 og inn til planområdet.

2.5 Naturmangfold

Det er sjekket i miljøstatus.no om tiltaket berører registrerte verneområder, utvalgte eller viktige naturtyper og prioriterte eller truede arter. Ifølge kartinnsynsverktøyet «Miljøstatus.no» er det ingen slike registreringer innenfor planområdet.

Planområdet består i stor grad av ensartet granskog.

Det er foretatt naturtypekartlegging etter det forrige oppstartsvarselet (se vedlegg).

2.6 Landbruk

Ifølge kartinnsynsverktøyet Kilden fra NIBIO består planområdet (areal angitt i oppstartsvarselet) i stor grad av skog med middels og lav bonitet. Dette er barskog der gran er dominerende. I tillegg er det arealer med åpen grunnlendt fastmark (eksisterende grustak) og uproduktiv skog.

Det er flere veger inn i planområdet.



Figur 10. Markslag AR5, Kilden NIBIO.

Høyereliggende arealer innenfor planområdet er klassifisert som dyrkbar jord (se Figur 11).



Figur 11. Dyrkbar jord, Kilden NIBIO.

Store deler av skogen er angitt som yngre skog, hogstklasse 2 eller 3. Skog ned mot sjø er angitt som hogstmoden skog, hogstklasse 5 (se Figur 12). Skogen er også klassifisert som «vernskog» som stort sett all skog i Salsnes og gamle Fosnes kommune. Vernskog er skog som vil kunne ha vernende effekt mot vær og vind for annen skog, dyrka mark og bebyggelse. Dette er skogbeltet som ligger nærmest mot de skogløse arealtypepene.



Figur 12. Hogstklassifisering, Kilden NIBIO

Planområdet er del av Nordre Vemundvik beitelag. For 2018 var dette beite for 900-1000 sau og lam.



Figur 15. Akvakulturlokaliteter, Yggdrasil (Fiskeridirektoratet).



Figur 16. Ortofoto av oppdrettsanlegg

Det er etter det forrige oppstartsvarselet utført en kartlegging av risikoforhold knyttet til opprettelse av ny havn i nærheten av oppdrettsanlegget (se vedlegg).

2.9 Vannmiljø

Planområdet ligger på en åsrygg som skiller Folda fra Salsvatnet. Størsteparten av planområdet har avrenning ned mot Folda, men mindre deler har avrenning mot Salsvatnet. Dette er årsaken til at deler av planområdet iht. kommuneplanens arealdel ligger innenfor sikringszone H110_1 Salsvatnet (nedslagsfelt drikkevann).

Iht. VannNett er både Folda og Salsvatnet registrert med god økologisk tilstand.



Figur 17. Vanntilstand (miljostatus.no)

Det er ingen bekkesystem innenfor planområdet som er registrert gjennom VannNett, men det går en mindre bekk med lengde ca. 400 meter gjennom planområdet med utløp til Stallbukta. Bekken er trolig ikke årssikker, og tørker nok ut i tørre perioder av året.

2.10 Friluftsliv

Det er ikke registrert kartlagte friluftsområder i kartportalen naturbase fra Miljødirektoratet.

Planområdet består i stor grad av granskog, dette området blir benyttet til bærplukking og soppstaking av folk i regionen. Området inngikk tidligere som del av jaktvaldet til Salsnes Utmarkslag, hvor det er jakt på elg og rådyr. Eiendommen 271/1-2 inngår pr. i dag ikke i noe vald, og det foregår derfor ikke jakt på elg og rådyr på eiendommen.

Det er i kartgrunnlaget avmerket en del traséer for veg/sti gjennom planområdet. Det er grunn til å tro at disse vegene/stiene blir benyttet av lokalbefolkningen gjennom trim/rekreasjon/friluftsliv. Det er lysløype utenfor planområdet, på motsatt side av fv769.

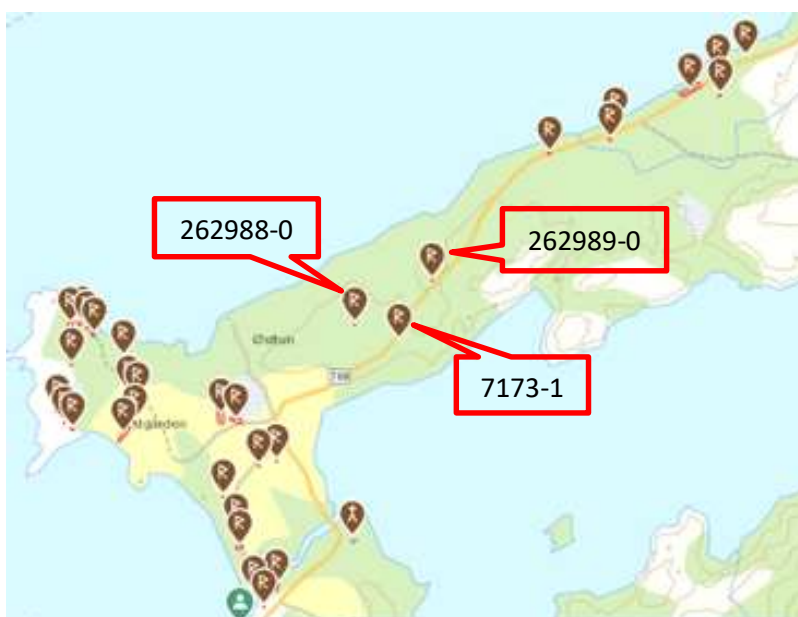
For øvrig antas det at sjøområdet og strandsonen blir benyttet til rekreasjonsformål som turer, fiske, padling og andre aktiviteter.

2.11 Kulturminner

Søk i kartinnsynsløsningen fra miljostatus.no viser tre kulturminner innenfor og like utenfor planområdet (se Figur 18):

262989-0: Østtun. Gravrøys fra bronsealder – jernalder. Vernestatus «automatisk fredet». Beskrivelse: Overgrodd gravrøys inne i tett barskog ved Østtun, stein lagt opp i en definert røys. Antydninger til fotgrøft og plyndringsgrop. Kulturminnet ligger delvis innenfor planområdet (L NRF-areal).

- 7173-1: Fangstgrop fra førreformatorisk tid. Vernestatus «fjernet». Beskrivelse: Oval fangstgrop NØ-SV-orientert. Godt synlig. Gropa har steile sider og flat bunn. Formen har trolig vært rektangulær. Mål: L 2 m, br 1 m i bunnen, L 3,5 m, br 2,5 m ved toppen, dy 1,7 m. Kulturminnet (fjernet) ligger utenfor planområdet.
- 262988-0: Litlhuskleppen. Gravrøys fra bronsealder – jernalder. Vernestatus «automatisk freda». Beskrivelse: Delvis overgrodd gravrøys på det øverste platået av Litlhuskleppen, består av mellomstore stein som er lagt opp i en haug i en liten skråning ned fra platået. Relativt fint definert, antydninger til fotgrøft rundt. Fra røysa er det god utsikt hele veien rundt. Kulturminnet ligger utenfor planområdet (L NRF-areal).

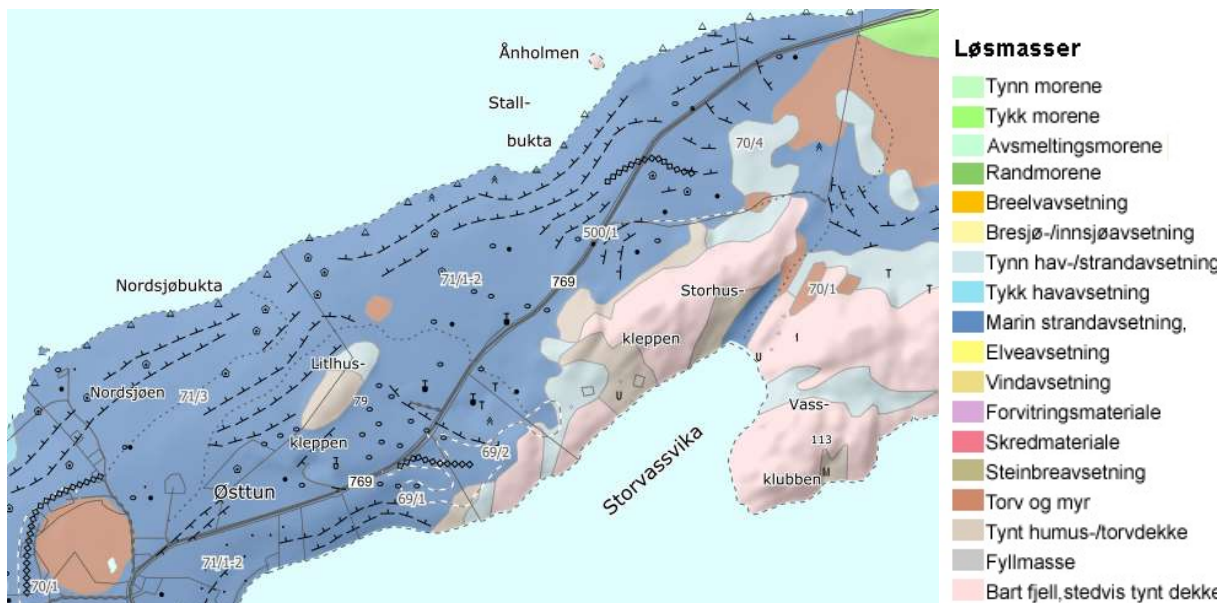


Området i nærområdet for øvrig har veldig mange kulturminner.

Figur 18. Kulturminner (kulturminnesok.no)

2.12 Grunnforhold

Løsmassekart fra NGU indikerer at planområdet består av «marin strandavsetning, sammenhengende dekke».

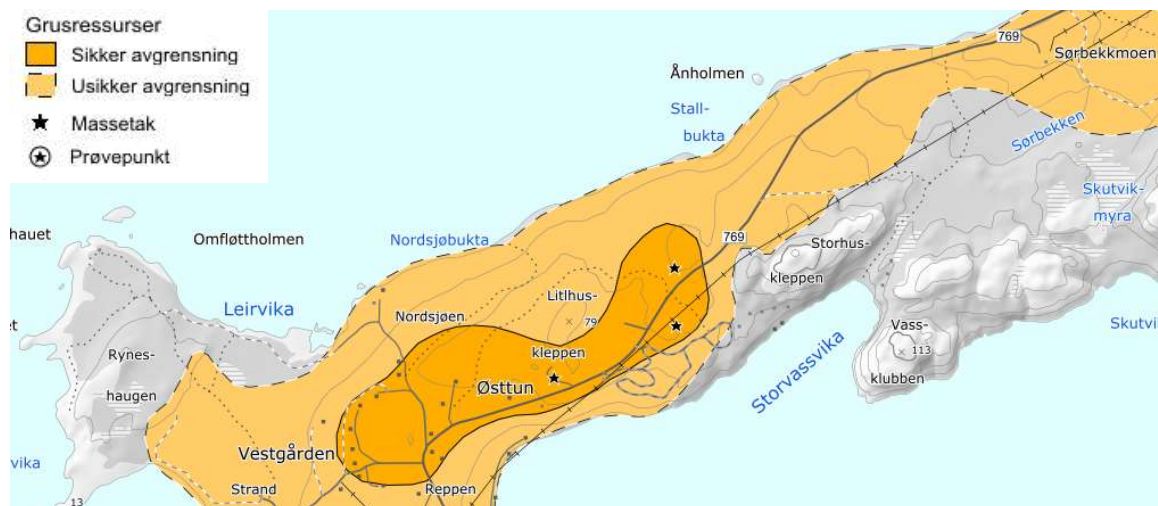


Figur 19. Løsmassekart, NGU

Det er hos NGU registrert i grusdatabasen forekomsten «Salsnes» med følgende beskrivelse:

«Stor randmoreneavsetning som demmer opp Salsvatnet. I overflata et lag med godt runda grus, stein og blokk. Under finnes en del finere materiale. Ressursene er knyttet til selve randavsetningen som består av breelv, morene og strandmateriale. Mektigheten på de sorterte massene og avgrensingen mot morene eller fjell er vanskelig å kartlegge. Det ser imidlertid ut som at mesteparten av områdene har små mektigheter. Området som har de største mektighetene med sorterte masser, og som utgjør den viktigste ressursen, ligger omkring massetak 1. Snitt i massetaket viser at mektigheten her er på minst 10 - 15 m og at dette området inneholder store volum sand og grus. Forekomsten bør undersøkes nærmere.»

«Massetak 1» er forekomsten ved eksisterende masseuttak. Forekomsten «Salsnes» er registrert med råstoffbetydning «lokal betydning».



Figur 20. Grusressurser, NGU

Det er flere løsmassebrønner/sonderingsbrønner innenfor og like ved planområdet. De registrerte brønnene ble boret i 1991 av NGU for å kartlegge løsmasseavsetningen med tanke på deponering av fiskeavfall. Oppdragsgiver var Nord-Trøndelag fylkeskommune. Konklusjonen fra undersøkelsen var at «massene er ut fra korn-graderingen godt egnet til infiltrasjon, og eventuelt sigevann vil ha lang nok oppholdstid til å oppnå tilfredsstillende rensing før det når Salsvatnet.»



Figur 21. Grunnvannsborehull, NGU

Salsvatnet er demt opp av en stor og flat israndavsetning, avsatt i Yngre Dryas, som skiller Salsvatnet fra Foldafjorden i vatnets vestlige side. Israndsavsetningen er registrert som geologisk arv i innsynskart fra NGU, men er ikke vernet. Det er angitt følgende geologiske beskrivelse:

«En stor, til dels ganske flat randavsetning ligger foran Salsvatnet. Den sørøstlige del av avsetningen er tydelig asymmetrisk og er brattest på proksimalsida. Avsetningen tilhører et israndtrinn som kan følges til Durmåsfjellet 408 m o.h. der det er markerte endemorener omkring toppen. Fjellområdet øst for morenene er helt barskurt av isen. En mindre randavsetning innenfor Engesmomyra og en stor avsetning ved Sætervadet tilhører samme israndtrinn. Morenene er høyst sannsynlig fra Yngre Dryas. Tilsammen utgjør avsetningene et interessant system av former avsatt både over og under marin grense.



Figur 22. Geologisk arv, Geosted «Salsnes», NGU

3. RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET

3.1 Nasjonale føringer

Kommunens planlegging må forholde seg til de lover, forskrifter, bestemmelser og retningslinjer som gjelder for kommunal planlegging og virksomhet. Disse forutsettes ivaretatt under planprosessen uten at det foretas en uttømmende opplisting her. Av de mest sentrale kan følgende nevnes:

- Nasjonale forventninger
- Rikspolitisk retningslinjer for samordnet areal og transportplanlegging
- Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging
- Naturmangfoldloven
- Kulturminneloven
- Folkehelseloven
- Den europeiske landskapskonvensjonen

3.2 Regionale føringer

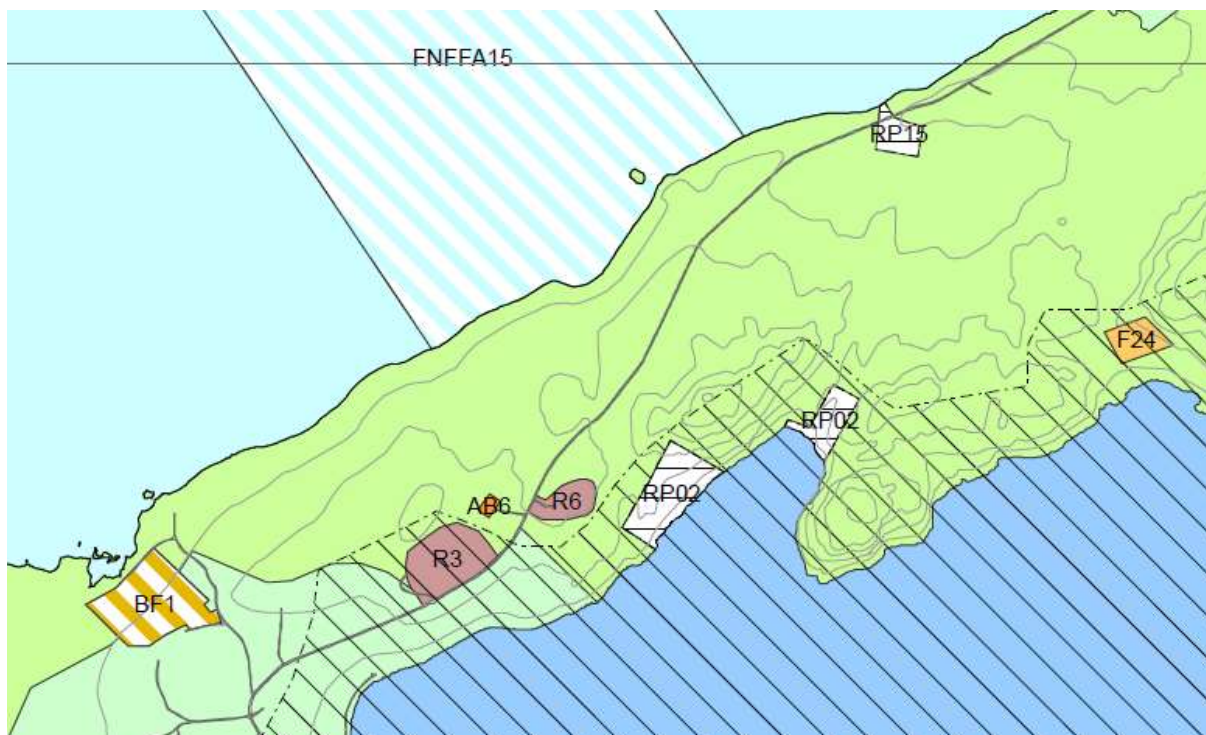
- Handlingsplan for kulturminnepolitikk
- Klima og energiplan
- Landbruksmelding for Trøndelag

3.3 Lokale føringer

- Kommuneplanens arealdel vedtatt 26.03.2015.

3.3.1 Kommuneplanens arealdel

Gjeldende arealplan for hele planområdet er kommuneplanens arealdel 2015-2026, vedtatt 26.03.2015.



Figur 23. Kommuneplanens arealdel 2015-2026, vedtatt 26.03.15.

Innenfor planområdet er det regulert følgende arealformål i kommuneplanens arealdel:

På land:

- LNFR-areal
- R3: Massetak grus på eiendommen Østtun 271/1, Salsnes (ca. 59 daa)
- AB6: Avfallsplass Salsnes

I sjø:

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- FNFFA15: Ferdsel, fiske, friluftsliv, natur og akvakultur. Ånholmen, Salsnes.

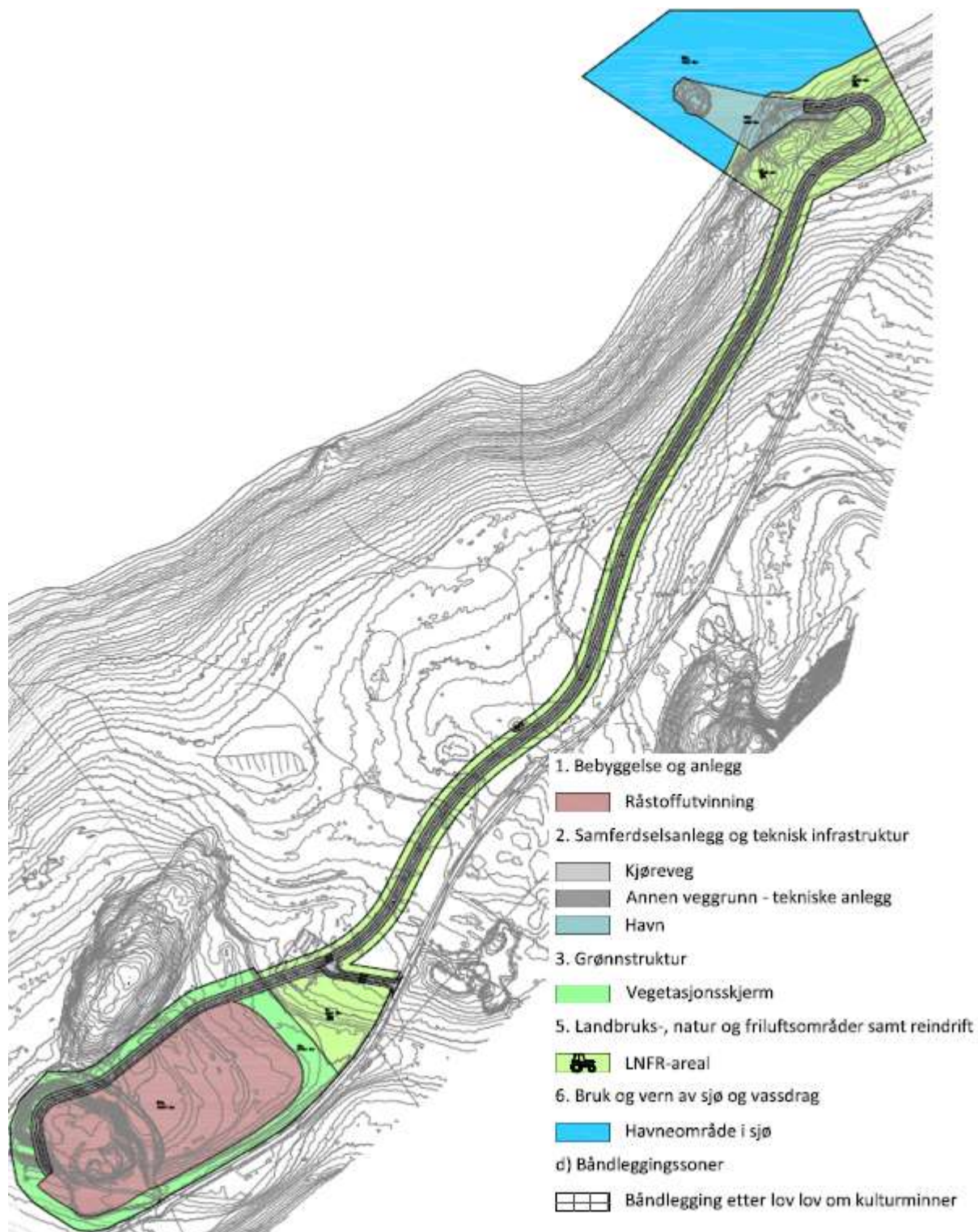
Hensynssoner:

- H110_1 Salsvatnet: Sikringssone, nedslagsfelt drikkevann.

4. BESKRIVELSE AV DET PLANLAGTE TILTAKET

4.1 Arealformål

Planforslaget iht. planprogram består av masseuttak for grus (som samsvarer omtrent med masseuttak fastsatt i kommuneplanens arealdel), ny havn nede ved sjøen og vegforbindelse mellom masseuttaket og havna.

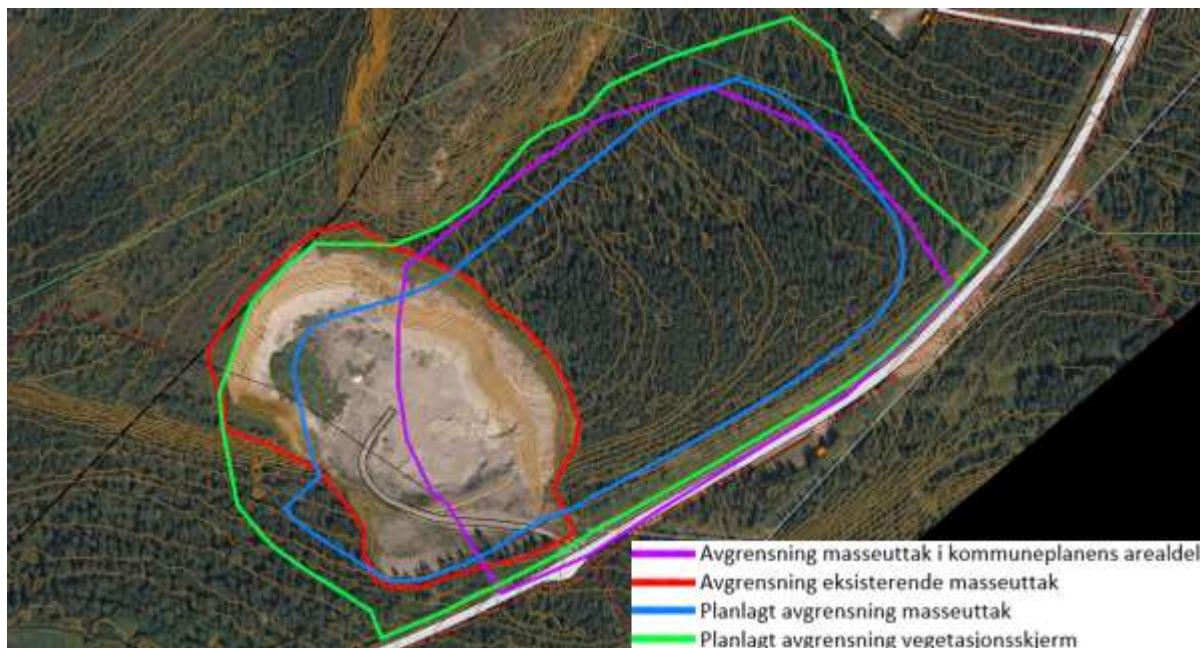


Figur 24. Arealformål iht. nytt planprogram

4.2 Masseuttak

4.2.1 Omfang

Det er planlagt uttak av grus i masseuttaket. Omfanget er beregnet til ca. 58 daa og 860.000 m³ (se blå linje i figuren nedenfor). Dette er omtrent like stort areal som er avsatt i kommuneplanens arealdel (ca. 59 daa). Planlagt avgrensning er satt ut fra naturlige avgrensninger rundt masseuttaket (fylkesveg, eksisterende masseuttak og fjell mot nord).



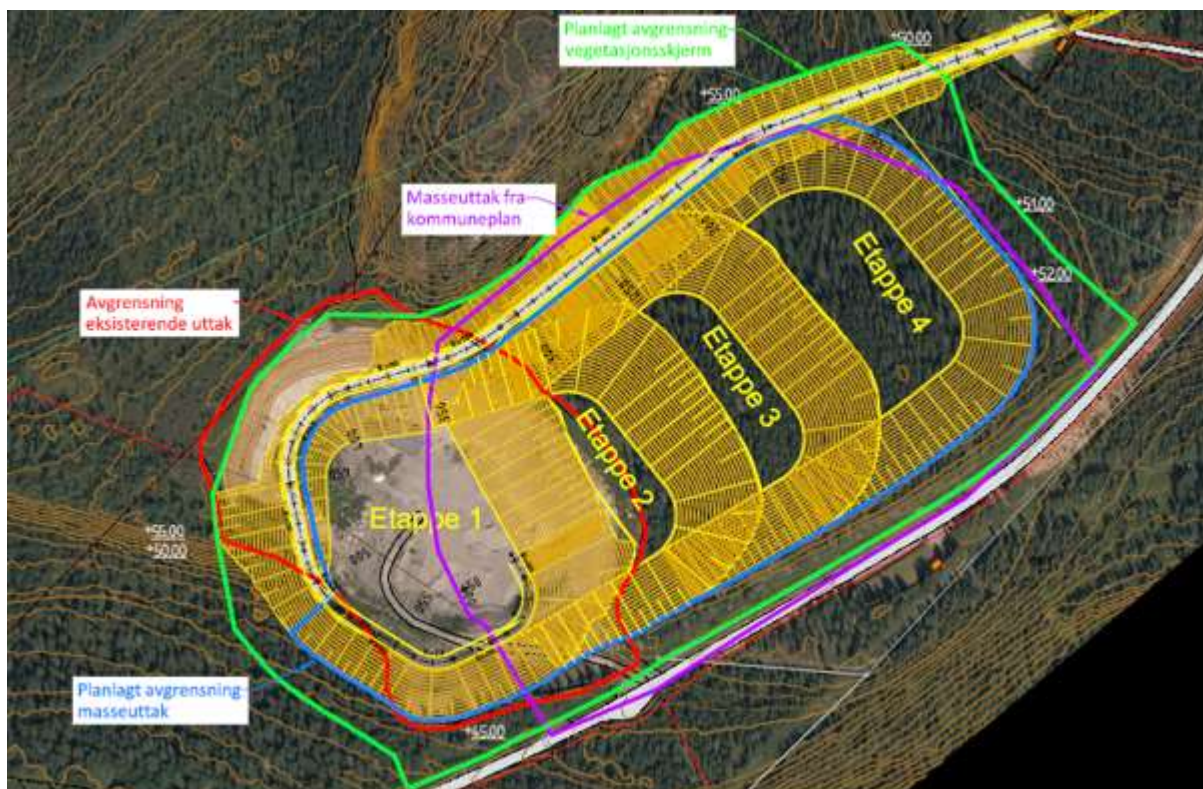
Figur 25. Planlagt masseuttak er stort sett innenfor rammene til kommunedelplan og dagens masseuttak.

4.2.2 Planlagt drift

Ved søknad om konsesjon for masseuttak skal det utarbeides driftsplan som viser hvordan driften av masseuttaket er planlagt gjennomført. Figur 26 viser hvordan etappene foreløpig er planlagt.

Etappe 1 vil bestå av ferdigstilling av eksisterende masseuttak og etablering av ny adkomst. En vil starte med å tildekke dagens nordvestre side av masseuttaket med avdekkingsmasser, slik at vegetasjon raskt kan reetableres og sår i terrenget kan gro igjen. I tillegg er det i starten av etappe 1 planlagt etablering av ny veg fra ny havn og fram til dagens masseuttak. Avdekkingsmasser vil også her bli lagt ut på vegskråninger slik at vegetasjon kan reetableres. Bunn av masseuttaket er planlagt på kote +35.5, som er 3-4 meter dypere enn dagens uttak.

Tilbakeføring av avdekkingsmasser i bunn og i skråninger vil skje etappevis i takt med framdriften av uttaket. Sår i terrenget vil holdes på et minimum nivå slik at skogen kan revegeteres på arealer som ikke benyttes til lagring og hvor det ikke skal tas ut mere masser. Dette betyr at ved drift i etappe 2 vil skråninger i etappe 1 og bunn som ikke blir benyttet til lagring og kjørearealer bli tildekket og kan revegeteres. Dette prinsippet vil bli fulgt også ved etappe 3 og 4, slik at en sikrer at utnyttede arealer tilbakeføres til skogbruksområde.



Figur 26. Etappevis drift av masseuttak

4.2.3 Salgsprodukter

Tiltakshaver har foretatt flere prøvegravinger inne på området og det er tatt prøver av kvaliteten på grusmassene.

Massene er planlagt å i hovedsak bli benyttet som tilslag av grus/sand i betongproduksjon. Det er antatt et volum på ca. 50 000 m³ pr. år.

Hver etappe har en anslått varighet på 4-5 år. Med en beregnet mengde på 860.000 m³ grus er det anslått at uttaket vil ha en samlet varighet på ca. 18 år.

4.2.4 Uttransport av salgsprodukter

Størsteparten av massene er planlagt kjørt ut fra anlegget via båt. Med ny veg fra masseuttaket og fram til ny havn vil derfor unngå økt trafikk langs fv769.

4.2.5 Avsetning på salgsprodukter

Det foreligger intensjonsavtale på levering av salgsprodukter til betongproduksjon forutsatt at massene kan skipes ut fra kai.

4.3 Utskipingshavn

Det er planlagt ny utskipingshavn nede ved Ånholmen. Detaljert arealavgrensning for havna er foreløpig ikke bestemt, ettersom en er usikker på sjødybdene. Premissene for ei evt. ny utskipingshavn er at dybde bør være 7 – 8 meter under middelvann. I tillegg er det planlagt å ha et lagerareal for grusmasser slik at masser kan raskt losses når fraktebåten står ved kai.

Ny utskipingshavn er planlagt til utskipping av salgsprodukter fra masseuttak. Som en sideeffekt til den konkrete bruken av kaia kan området tiltrekke seg annen næringsvirksomhet og arbeidsplasser.

5. PLAN OG AKTUELLE UTREDNINGSTEMA

5.1 Generelt

I dette planprogrammet er det forsøkt å fokusere på de problemstillinger og temaer som er beslutningsrelevante i forhold til å avgjøre planområdet er egnet for tiltaket, og de forhold som skal utredes nærmere før behandlingen av planforslaget. Det er skilt mellom temaer som skal konsekvensutredes og andre problemstillinger knyttet til planforslaget. Det vil bli utarbeidet egen driftsplan for uttaket parallelt med reguleringsplanarbeidet.

5.2 Aktuelle utredningstema

Fag- og utredningstema er inndelt iht. til «Veiledningsnotat – Konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven», pr. Juli 2017.

Barn og unge

Ikke relevant tema.

Universell utforming

Ikke relevant tema.

Hytter og fritidshus.

Det ligger hytter/fritidshus utenfor planområdet. Disse vil kunne bli berørt gjennom innsyn, støv, støy og tap av friluftslivsområder. Temavise forhold knyttet til slike ulemper vil bli utredet gjennom planarbeidet.

Infrastruktur og trafikk.

Det tas sikte på å stenge dagens avkjørsel fra fylkesvegen og inn til masseuttaket. Som ny adkomst til masseuttaket er planlagt å benytte dagens avkjørsel til tidligere avfallsplass (angitt som AB6 i kommuneplanens arealdel). Plassering er vist i vedlagt plankart.

Det er også planer om å etablere kai i området for uttransportering av masser. Det er foretatt en vurdering av hvilken risiko ei ny havn vil påføre oppdrettsanlegget ved Ånholmen (se vedlegg).

Det tas sikte på at ca. 95 % av massene kan bli uttransportert via kaien slik at det vil bli minimal trafikk langs fylkesvegen.

Temaet vil bli utredet i planbeskrivelsen. Etablering av kai vil bli konsekvensutredet.

Verdiskapning og næringsutvikling

Det gjøres en vurdering av tiltakets verdiskapning og næringsutvikling både for nærområdet og for kommunen som helhet. Temaet vil bli utredet i planbeskrivelsen.

Reindrift.

Planens påvirkning på reindriften vil bli vurdert gjennom planarbeidet.

Strandsone ved sjø.

Etablering av kai vil berøre strandsonen. Kartlegging av naturmangfold i strandsonen er foretatt som del av planprogrammet. Temaet vil bli nærmere utredet i planbeskrivelsen.

Strandsone ved vassdrag.

Det vises til tema strandområde ved sjø.

Villrein.

Ikke relevant tema.

Jordvern

Landbruksmessige forhold og berøring av disse vil bli omhandlet gjennom planarbeidet.

Samfunnssikkerhet og ROS-analyse

Ved utarbeidelse av planen vil det bli utarbeidet ROS-analyse.

Folkehelse.

Planforslagets påvirkning på folkehelse vil bli vurdert i planarbeidet gjennom temaene friluftsliv og forurensning (støv, støy) og evt. andre tema som kan berøre folkehelse.

Mineralske ressurser.

Planens formål er uttak av mineralske ressurser (grus). Dette vil bli utredet gjennom planen.

Samiske interesser.

Kulturminnefaglige (samiske) og reindriftsmessige tema vil bli vurdert gjennom planarbeidet.

Kulturminner, kulturmiljøer, landskap og estetisk utforming av omgivelsene.

Det er registrert flere automatisk freda kulturminner innenfor planområdet og det er svært mange kulturminner i nærområdet. Det er foretatt feltregistrering av kulturminnemyndigheten for å se om det finnes eventuelle nye, ukjente kulturminner i området. Temaet må vurderes i planbeskrivelsen.

Uttaket vil forandre landskapsbildet. Dette vil bli visualisert med å vise snitt og profiler samt perspektivillustrasjoner av planområdet. Temaet vil bli utredet i planbeskrivelsen.

Naturmangfold

Det er behov for å øke kunnskapsgrunnlaget med tanke på naturmangfold gjennom naturtypekartlegginger. Kartlegging av naturmangfold er derfor foretatt som del av planprogrammet (se vedlegg).

Friluftsliv og rekreasjon

Planforslagets påvirkning på friluftsliv vil bli vurdert gjennom planarbeidet.

Forurensning og vannmiljø

Forurensning gjennom støv og støy er et sentralt tema ved alle masseuttak. Dette vil bli vurdert som en del av ROS-analysen.

Vurderinger rundt vannmiljø skal også foretas gjennom planarbeidet.

Klimatrusler og klimatilpasning

Ikke relevant tema.

5.3 Utredningstema som skal konsekvensutredes

5.3.1 0-alternativet

Det mest realistiske alternativet til planforslaget (utbyggingsalternativet) er at det ikke blir etablert masseuttak i området. Dette omtales som 0-alternativet.

5.3.2 Utbyggingsalternativet

Planforslaget er utbyggingsalternativet, som innebærer utvidelse av dagens grustak i samsvar med kommuneplanens arealdel og etablering av ny kai.

Tema	Utredningsbehov
Infrastruktur og trafikk	Utrede konsekvenser med å etablere ny kai like ved området for akvakultur.

6. ORGANISERING OG MEDVIRKNING

Forslagsstiller har utarbeidet forslag til planprogram før oppstart ble meldt. Forslag til planprogram og varsel om oppstart er kunngjort i Namdalsavisa og på kommunens hjemmeside. Aktuelle høringsparter er tilskrevet pr. brev/mail og det er gitt en høringsfrist på 6 uker.

Forslagsstiller vil ta direkte kontakt med de lokale berørte interessenter gjennom planprosessen.

Kommunen vil som ansvarlig myndighet vurdere å fastsette planprogrammet etter gjennomgang av innkomne merknader og nytt forslag av omfang.

Reguleringsplan (detaljregulering) vil bli utarbeidet på bakgrunn av fastsatt planprogram. Forslag til reguleringsplan tas opp til 1.gangs behandling i kommunen. Forslaget sendes på høring til berørte offentlige myndigheter og andre berørte parter og interessenter, samt legges ut til offentlig ettersyn i seks uker. Planforslaget med innkomne merknader tas opp til 2.gangs behandling i kommunen. Reguleringsplanen sluttbehandles og vedtas i kommunestyret.

Behov for møter med berørte parter avklares underveis i planprosessen. Før planen sendes inn til 1.gangs behandling må det vurderes om det er behov for å presentere planen i regionalt planforum.

6.1 Foreløpig framdriftsplan

	2020							2021								
	juni	juli	august	september	oktober	november	desember	januar	februar	mars	april	mai	juni	juli	august	september
Vedtak planprogram							→									
Utarbeidelse av reguleringsplan med beskrivelse, KU og bestemmelser.								→								
1.gangs behandling reguleringsplan									→							
Høringsperiode											→					
Evt. revidering etter høringsperiode.												→				
2.gangs behandling av reguleringsplan													→			
Vedtak av reg.plan (kommunestyret)																→

7. VEDLEGG

Vedlegg	Dato
Plankart 1 av 3	22.09.2020
Plankart 2 av 3	22.09.2020
Plankart 3 av 3	22.09.2020
Kulturminnefaglig uttalelse etter endt befaring	05.11.2019
Naturtypekartlegging av Østtun masseuttak	20.12.2019
Uttalelser knyttet til risikokartlegging for Ånholmen	20.03.2020
Referat fra oppstartsmøte	26.08.2020